Envoyé en préfecture le 04/03/2026
Reçu en préfecture le 04/03/2026
Publié le
ID : 035-213501091-20260302-2026_11-DE

**REPUBLIQUE FRANCAISE**

Département
Ille-et-Vilaine

# DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

## Commune d'ÉTRELLES

Séance du 02/03/2026

| Date de la convocation |
|---|
| 24/02/2026 |

| Nombre de membres |
|---|
| En exercice : 23 |
| Présents : 18 |
| Votants : 21 |

| A l'unanimité |
|---|
| Pour : 21 |
| Contre : 0 |
| Abstention : 0 |
| Blanc ou nul : 0 |
| Suffrages exprimés : 21 |

*L'an 2026, le 2 Mars à 20:30, le Conseil Municipal d'ÉTRELLES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Madame Le Maire.*

**Présents :** Mme MORICE Marie-Christine, Maire, Mmes : BARBOT Aurélie, CADET Marie-Ghislaine, GAUTHIER Danièle, JULLIOT Frédérique, POTIER Béatrice, RICOU Élodie, ROBIN Catherine, ROGERG Élise, SAVATTE Stéphanie, SOUVESTRE Mélanie, MM : BIGNON Alain, DAVENEL Stéphane, GRANGER Dominique, LAMBERT Julien, LEMESLE Jérôme, PERRIER Rémi, ROUSSELET Guy

**Absents :** Excusé(s) ayant donné procuration : Mme KERROTRET Gwennola à Mme MORICE Marie-Christine, MM : FESSELIER Laurent à Mme RICOU Élodie, SCHWAB Gilles à Mme SAVATTE Stéphanie
Absent(s) : Mme GAILLARD Pauline, M. CATELINE Lionel

**Secrétaire de séance :** M. GRANGER Dominique

| 2026-11 | **Urbanisme : Aménagement LGV - Rétrocession des excédents d'emprise** |
|---|---|

**Vu** la délibération 2020-30 du 15 juin 2020 approuvant la rétrocession des excédents d'emprise dans le cadre de l'aménagement de la LGV,
**Vu** la promesse d'achat du 17 juin 2020,

L'aménagement foncier de la LGV est terminé. Suite à la délibération et à la promesse d'achat de juin 2020, il était convenu avec EIFFAGE que la Commune d'Etrelles récupère certaines emprises de la LGV. En complément, GEOFIT EXPERT, mandaté par Eiffage Rail Express, avait proposé à la Commune de récupérer des excédents d'emprise travaux non-utiles en phase de fonctionnement et de maintenance de la LGV.

Afin d'acter définitivement la reprise de ces parcelles par la Commune, il est nécessaire de délibérer à nouveau.

***Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide :***

- De valider l'acquisition, à « l'euro symbolique », des parcelles suivantes **sous réserve de l'entretien préalable des parcelles avant rétrocession** :

Envoyé en préfecture le 04/03/2026
Reçu en préfecture le 04/03/2026
Publié le
ID : 035-213501091-20260302-2026_11-DE

| DEPARTEMENT | COMMUNE | ANCIENNES | SECTION | N° | [illegible] | [illegible] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 35 | ETRELLES | YK07COM | YK | 39 | 316 | SNCF RESEAU |
| 35 | ETRELLES | YK08COM | YK | 44 | 136 | SNCF RESEAU |
| 35 | ETRELLES | YM06COM | YM | 51 | 324 | SNCF RESEAU |
| 35 | ETRELLES | YM06COM | YM | 67 | 3146 | SNCF RESEAU |
| 35 | ETRELLES | YO12COM | YO | 58 | 378 | SNCF RESEAU |
| 35 | ETRELLES | YO12COM | YO | 60 | 102 | SNCF RESEAU |
| 35 | ETRELLES | YO12COM | YO | 61 | 1 496 | SNCF RESEAU |
| 35 | ETRELLES | YO26COM | YO | 67 | 12 857 | SNCF RESEAU |
| 35 | ETRELLES | YO26COM | YO | 81 | 2654 | SNCF RESEAU |

- D'autoriser Madame Le Maire à signer tous les documents relatifs à ces acquisitions,
- De charger Madame Le Maire de faire connaître cette décision à GEOFIT EXPERT et à la SNCF.

---

**Le Secrétaire de séance,**
**M. GRANGER Dominique**

**Le Maire,**
**Marie-Christine MORICE**

ETRELLES
R.F.
35370 (Ille-et-Vilaine)