Envoyé en préfecture le 24/12/2025
Reçu en préfecture le 24/12/2025
Publié le
ID : 035-213501067-20251215-D_2025_12_09-DE

République Française
Département d'Ille et Vilaine

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE ERCÉ EN LAMÉE

Nombre de Conseillers Municipaux : **Séance du 15 décembre 2025**

En exercice 13
Présents 12
Votants 12

L'an deux mil vingt quatre
le quinze décembre à vingt heures
le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mme Isabelle BERTIN, Maire.

Date de la convocation
9 décembre 2025

Présents (12): **MM BERTIN Isabelle, RABANNE Myriam, THÉPAUT Isabelle, ÉON Christophe, HUBERT Armelle, DELÉPINE Didier, , MANROT Crystel, JACOB Erwan, AULNETTE Maïwenn, BOULIGAND Laëtitia, RENAUD Sébastien, GUIHEUX Monique**
Absents excusés (1): M ROULLEAUX Adrien,
Pouvoir (0):
Madame Myriam RABANNE a été nommée secrétaire de séance.

Objet de la délibération

N°2025-12-09 Lotissement « Ajoncs Or 2 » surface définitive des parcelles

Madame le Maire informe l'assemblée délibérante que le bornage des 11 lots a été effectué par l'entreprise Eguimos, il convient donc d'ajuster les surfaces indiquées dans la délibération 2025_06_04. La vente des parcelles à construire concerne les 3 permis d'aménager.

Le prix de vente TTC varie en fonction de la superficie du terrain et de son emplacement.
Madame le Maire propose d'arrondir le prix de vente.

référence	adresse	surface m²	prix vente en euros TTC
PA 2 lot 01	2 Ter Impasse des Sorbiers	720	82 800.00
PA 2 lot 02	2 Bis Impasse des Sorbiers 3 Bis	676	77 740.00
PA 1 lot 01	1 Impasse du Ruisseau	433	47 480.00
PA 1 lot 02	3 Impasse du Ruisseau	343	34 590.00
PA 1 lot 03	5 Impasse du Ruisseau	317	31 999.00
PA 1 lot 04	7 Impasse du Ruisseau	321	31 875.00
PA 1 lot 05	9 Impasse du Ruisseau	300	29 723.00
PA 1 lot 06	11 Impasse du Ruisseau	527	61 738.90
PA 1 lot 07	10 Impasse du Ruisseau	471	51 810.00
PA 3 lot 01d	3 Bis Impasse des Sorbiers	438	47 742.00
PA 3 lot 02	4 Bis Impasse des Marguerites	400	43 600.00

Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité avec 12 voix pour, 0 abstention, 0 contre :

- **FIXE** le prix de vente selon la répartition ci-dessus
- **AUTORISE** le Maire à signer tout document relatif à ce dossier

Adopté. Pour extrait conforme à l'original. Le Maire.