Envoyé en préfecture le 12/05/2026
Reçu en préfecture le 12/05/2026
Publié le
ID : 035-213501059-20260505-DELCNE2026027-DE

Département
d'**ILLE-ET-VILAINE**
Commune d'**ERBRÉE (35500)**

EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS du CONSEIL MUNICIPAL de la COMMUNE d'ERBRÉE

SEANCE du 5 MAI 2026

L'an deux mil vingt-six, le cinq mai à vingt heures, le Conseil Municipal de la commune d'ERBREE, s'est réuni en séance ordinaire, au nombre prescrit par la loi, à la mairie, sous la présidence de Monsieur ERRARD Michel, Maire.

Présents : ERRARD Michel, BOTREAU Yves-Laurent, DE LA VALLIÈRE Ollivia, DUBOIS Mickaël, LE BORGNE Isabelle, JOUAULT Pascal, BELLIER Christian, HASLÉ Christelle, GÉRARD Patrick, DE LA BOUÈRE Valérie, AUPIED Isabelle, MICHAUD Sébastien, SURY Matthieu, GENDRY Carine, POTEVIN Pauline, BELLIER Sakina, PARAGE Virginie, COUDRAY Damien, BILLON Alexandre.

Absent(e)s excusé(e)s : /.

Absent(e)s : /.

Nombre de membres du Conseil Municipal en exercice : 19
Quorum de l'Assemblée : 10
Nombre de membres du Conseil Municipal présents : 19
Nombre de pouvoirs : /
Date de Convocation : 28 avril 2026.

Madame DE LA VALLIÈRE Ollivia a été élue secrétaire de séance.

N° 2026.027 – Projet d'un nouveau lotissement communal

Monsieur le Maire présente l'étude pré-opérationnelle de densification du secteur de la Valière et précise qu'il a engagé des négociations pour acquérir du foncier.

Le projet consisterait à viabiliser des terrains à bâtir, soit 4 lots, dans le but de les revendre.

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu l'instruction M 57,

Après délibération, le Conseil Municipal :

- **Décide** par 19 voix :
  - la création du budget annexe relatif à un lotissement dénommé « la Valière »,
  - d'assujettir l'opération à la TVA, selon le régime réel simplifié, auprès du service des impôts des entreprises de Vitré.

Pour copie certifiée conforme au registre
Le Maire,