



DÉPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE
ARRONDISSEMENT DE RENNES
CANTON DE LE RHEU

VILLE DE CINTRÉ

Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal

SEANCE DU 23 SEPTEMBRE 2026

Nombre de conseillers en exercice : 23
Présents : 18
Votants : 23

Date de convocation : 18 septembre 2026
Date d'affichage :

L'an deux mil vingt-six, le **VINGT TROIS SEPTEMBRE**, à 20 heures, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni dans la salle de la mairie, en séance ordinaire, sous la présidence de Dominique **TRAON**, Maire.

Étaient présents : Noëla **BOKI SOGUE**, Housna **BOUIMLALEN**, Agnès **BREGENT**, Aurélie **DENAI**, Yannick **FOLGOAS**, Christian **GAUTIER**, Nathalie **GODET**, Stéphanie **GRÔNE**, Sylvie **LAFERTE**, Béatrice **LAMBERT**, Jean-Luc **LE BRETON**, Karen **LE MOUËLLIC**, Pascal **LEMORDANT**, Magali **ROBIN**, Christophe **TOUFFET**, Christophe **VALY**, Philippe **VAUGON**.

Étaient absents excusés : Pierre-Yves **BOSCHER** qui donne procuration à Agnès **BREGENT**, Arnaud **FRANCOIS** qui donne procuration à Christophe **VALY**, Sylvie **GARDANS** qui donne procuration à Dominique **TRAON**, Virginie **LEMARCHAND** qui donne procuration à Magali **ROBIN**, Thierry **RAMARE** qui donne procuration à Béatrice **LAMBERT**.

Secrétaire de séance : Christian **GAUTIER**.

OBJET : D/26/09/005 – Finances – Institution de la taxe sur la vacance des locaux d'habitation

Stéphanie **GRÔNE**, adjointe aux finances, expose les dispositions de l'article 1406 bis du code général des impôts permettant au conseil municipal d'instituer la taxe sur la vacance des locaux d'habitation.

Elle rappelle les conditions d'assujettissement des locaux et les critères d'appréciation de la vacance et précise qu'en cas d'imposition erronée, les dégrèvements en résultant sont à la charge de la commune

Vu l'article 1406 bis du code général des impôts, le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des suffrages exprimés, décide d'instituer la taxe sur la vacance des locaux d'habitation et charge Monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an que devant.

Le secrétaire de séance,

Le Maire,

Sylvie **GARDANS**.

Dominique **TRAON**.