Envoyé en préfecture le 11/12/2025
Reçu en préfecture le 11/12/2025
Publié le
ID : 035-213500523-20251127-DELIB_2025_56_2-DE

Commune de Champeaux
(Ille-et-Vilaine)

DELIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 27/11/2025

DELIB-2025-56

MISE A JOUR DU PLAN DE SUBVENTION DU 8 ET 9 PLACE DU CLOITRE

Date de convocation :
21/11/2025

L'an deux mille vingt-cinq, le conseil municipal de Champeaux, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence du Maire, Mme BELLOIR Fabienne.

Etaient présents :
Mme BELLOIR Fabienne, Mme COUASNON Maria-Annick, M. PETIT Pascal, M. AOUSTIN Philippe, M. BOUVET Rémy, Mme BRETON Claire, M. GARDAN Eric, Mme GIEU Catherine, Mme GILLES Sylvie, M. NURY Vincent, Mme RINNERT Pascale, Mme VALLÉE Marina

Etaient excusés (Ayant donné procuration) : M. HÉROGUER Jean-François à M. BOUVET Rémy

Était excusé : M. SIMON Jean-Pierre

A été nommée comme secrétaire de séance : Mme BRETON Claire

Madame Le Maire informe qu'elle va déposer une nouvelle demande de subvention auprès des services de l'état, dans le cadre de la réhabilitation de logements et leurs annexes pour le 8 et 9 place du Cloitre, pour une demande de subvention DETR pour 2026.
Ainsi qu'auprès des services départementaux, pour la subvention « Ambitions Communes » pour 2026.
Et modifier la demande de fond vert pour 2026.
Il est proposé aux membres du Conseil Municipal le plan de subvention suivant :

	H.T.
NATURE DES DÉPENSES	
foncier	0,00 €
maîtrise d'œuvre	44 560,00 €
études	6 124,00 €
travaux	519 700,00 €
Aléa	0,00 €
MONTANT DE L'OPÉRATION	570 384,00 €

	H.T.		Taux de financement
RECETTES / FINANCEMENT PREVISIONNEL			
AIDES PUBLIQUES DE L'ETAT			
DETR demandée	120 000,00 €		21,04%
DSIL acquise	58 454,00 €		10,25%
Fonds vert	83 350,00 €		14,61%
FNADT	0,00 €		0,00%
Agence nationale du sport	0,00 €		0,00%
Culture DRAC	0,00 €		0,00%
ADEME	0,00 €		0,00%
Agence de l'Eau	0,00 €		0,00%
Autre aide de l'État à préciser : 1/	0,00 €		0,00%
AUTRES AIDES PUBLIQUES (Préciser nature et montant H.T.)			
Fonds européens	0,00 €		0,00%
Conseil départemental	100 000,00 €		17,53%
Conseil régional	94 500,00 €		16,57%
Fonds de concours	0,00 €		0,00%
Autre collectivité :	0,00 €		0,00%
Sous-total aides publiques	**456 304,00 €**		**80,00%**

Envoyé en préfecture le 11/12/2025
Reçu en préfecture le 11/12/2025
Publié le
ID : 035-213500523-20251127-DELIB_2025_56_2-DE

AUTRES AIDES NON PUBLIQUES	H.T.
Dons	0,00 €
Aides privées	0,00 €
Autres (CAF, Fondation du patrimoine…)	0,00 €
Sous-total aides non publiques	0,00 €

PART DE LA COLLECTIVITÉ	H.T.
Fonds propres	0,00 €
Emprunt	102 800,00 €
Crédit bail ou autres	0,00 €
Recettes générées par le projet (loyer,… - total annuel)	11 280,00 €
Total autofinancement	**114 080,00 €**
	20,00 %

Total Financement H.T.	570 384,00 €

Après en avoir délibéré, vu l'exposé du Maire, Le Conseil Municipal, à l'unanimité :
DECIDE d'accepter l'actualisation du plan de financement tel que proposé par Madame Le Maire.
CHARGE Madame Le Maire de transmettre la délibération aux services de l'état pour la demande de DETR et le fond vert et du département concernés pour la demande au titre de la subvention « Ambitions communes ».

Ainsi délibéré le vingt-sept novembre deux mille vingt-cinq,
Ont signé au registre les membres présents.
Pour extrait certifié conforme
Fait à CHAMPEAUX,

Le Maire
Fabienne BELLOIR

Le secrétaire de séance
Claire BRETON

MAIRIE DE CHAMPEAUX (Ille-et-Vilaine) RÉPUBLIQUE FRANÇAISE