Envoyé en préfecture le 13/03/2026
Reçu en préfecture le 13/03/2026
Publié le
ID : 035-213500473-20260313-26_03_01-DE

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DÉPARTEMENT d'ILLE & VILAINE

ARRONDISSEMENT
de RENNES

CANTON
de BRUZ

COMMUNE
de BRUZ

EXTRAIT du REGISTRE des DÉLIBÉRATIONS du CONSEIL MUNICIPAL - N°26-03-09

L'an deux mille vingt-six, le lundi neuf mars, le Conseil municipal de la Commune de BRUZ s'est réuni Halle Pagnol, sous la présidence de Monsieur Philippe SALMON, Maire, en session ordinaire, après avoir été convoqué le vingt-six février deux mille vingt-six, conformément à l'article L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

PRESENTS	Philippe SALMON, Marie-Cécile PINARD, Gwenaël HERVE, Gaëlle PIERRE, Bertrand LEROY, Gwénaëlle SECHER, Alain KERMARREC, Marie-Pierre DURAND, Bernard RAVAUX, Marion CHEVALIER, Gérard JOLY, Jean BOUTIN, Corine ORHANT, Sylvie MARCHAIS, Isabelle ORY, Jean-Michel LAFOND, François SALES, Bruno DELAUNAY, Jean-Baptiste CHEVE, Ronan MICHEL, Gilles GAUTIER, Jean-René HOUSSIN, Sylvie LERUSSARD, Vincent SAULNIER, Jean-Patrick DESGUERETS, Patrick ROULLE, Olivier ATHANASE et Françoise LOTTON
ABSENTS EXCUSES	Aurélie GAUCHER (pouvoir à Jean BOUTIN), Magalie PETEL (pouvoir à Bertrand LEROY), Hervé LE CAM (pouvoir à Bernard RAVAUX), Nicolas KLUTCHNIKOFF (pouvoir à Bruno DELAUNAY)
ABSENT	Marylène LETORT

Madame Marion CHEVALIER est désignée conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales et prend place au Bureau en qualité de Secrétaire.

26-03-1. ASSEMBLÉE_DÉCISIONS PRISES PAR DÉLÉGATION DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE EN JANVIER ET FÉVRIER 2026

Vu l'article L2121-29 du Code Général des Collectivités Territoriale,

Vu l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriale,

Conformément à délibération n°20-06-23 concernant les délégations données au Maire,

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **Prend acte** des décisions prises par Monsieur le Maire par délégation du Conseil municipal pour le mois de janvier et février 2026, présentées ci-dessous :

Envoyé en préfecture le 13/03/2026
Reçu en préfecture le 13/03/2026
Publié le
ID : 035-213500473-20260313-26_03_01-DE

RENOUVELLEMENT DES ADHESIONS AUPRES DES ASSOCIATIONS :

Le renouvellement des adhésions aux associations pour le mois de janvier et février 2026.

Service	Nom de l'association	Date du renouvellement	Durée	Montant TTC
ASSEMBLEE	ARIC	1er janvier 2026	1 an	1 617 €
FINANCES	RESEAU FINANCES MARCHES PUBLICS 35	2 janvier 2026	1 an	400 €
VIE ASSOCIATIVE	ANDES	6 février	1 an	256 €
ASSEMBLEE	AMF	1er janvier 2026	1 an	6 150,28

URBANISME :

Les délégations prises en matière d'urbanisme pour le mois de janvier et février 2026.

Délégations DIA - décisions prises entre le 01/01/2026 et le 16/02/2026

N° de dossier	Date de dépôt	Cadastre	Adresse du terrain	Zonage	Superficie du terrain	Précision du bien	Surface utile	Prix de vente €	Prix au m²	Décision de l'autorité	Date de décision
DIA 0350472500142@	28/11/2025	ZE 1114 / 1119	6 D rue de la Chaussairie	UE2b	619	TERRAIN NON BATI - SERVITUDE	133	421 000,00 €	680,13 €	Pas d'acquisition	29/01/2026
DIA 0350472500143@	02/12/2025	BM 113	69 B chemin du Rosier	UE2b	932	MAISON	74	210 000,00 €	2 837,84 €	Pas d'acquisition	03/02/2026
DIA 0350472500148@	08/12/2025	BC 223	23 rue Gaudrine	UE2c(d)	932	MAISON	258	405 000,00 €	1 569,77 €	Pas d'acquisition	09/02/2026
DIA 0350472500149	08/12/2025	BZ 279 / 281	54 rue des Coudrais	UE2b	1154	MAISON	150	440 000,00 €	2 933,33 €	Pas d'acquisition	09/02/2026
DIA 0350472500150@	09/12/2025	BC 245	36 rue Andrée Récipon	UE2c(d)	616	MAISON	165	315 000,00 €	1 909,09 €	Pas d'acquisition	10/02/2026
DIA 0350472500151@	11/12/2025	BZ 297 / 299	43 rue des Coudrais	UE2b	513	TERRAIN A BATIR	/	207 000,00 €	403,51 €	Pas d'acquisition	12/02/2026
DIA 0350472500156@	24/12/2025	BW 391	2 rue du Champ Niguel	UE2b	571	TERRAIN A BATIR	/	187 500,00 €	328,37 €	Pas d'acquisition	26/01/2026
DIA 035 047 26 0001@	08/01/2026	BX 77	Le Haut Carcé	UE2b	4700	TERRAIN A BATIR	/	800 000,00 €	170,21 €	Annulation	12/02/2026

Envoyé en préfecture le 13/03/2026
Reçu en préfecture le 13/03/2026
Publié le
ID : 035-213500473-20260313-26_03_01-DE

Délégations conventions d'occupations précaires - conventions signées entre le 01/01/2026 et le 16/02/2026

Type de dossier	Adresse	Type	Caractéristiques	Gestion	Convention ou avenant en cours	Loyer
COP	2 rue Emile Després Ecole Jacques Prévert - **Logement D**	T2	Appartement 62 m² Meublé	CCAS	Convention du 24/09/2025 au 31/03/2026 (signée rétroactivement)	312,15 €
COP	4 avenue du Général de Gaulle **Chambre 1**	T4	Maison 83 m² Terrain 156 m²	CCAS	Convention du 06/02/26 au 06/08/2026	312,15 €

FINANCES :

Emprunts réalisés en janvier et février 2026 :

Organisme	Date du renouvellement	Durée	Montant
Crédit Mutuel de Bretagne	20 janvier 2026	15 ans	4 000 000 €

MARCHES PUBLICS

Délégations des marchés notifiés de janvier et février 2026 :

Objet du marché	Titulaires	Montants TTC	Notification	Durée
MPA2025PS10 | Nettoyage des vitreries et des locaux	SEVEL	Maximum TTC/annuel 42 000,00 €	19/01/2026	4 ans

POPULATION

Ci-dessous, la liste des concessions signées par délégation de janvier et février 2026 :

Type	Date	Durée	Montant
délivrance	12/01/2026	15 ans	351,09 €
renouvellement	19/01/2026	30 ans	277,97 €
délivrance	22/01/2026	15 ans	351,09 €
délivrance	02/02/2026	30 ans	589,32 €
délivrance	02/02/2026	30 ans	282,14 €
délivrance	09/02/2026	50 ans	551,70 €
délivrance	10/02/2026	30 ans	589,32 €
renouvellement	18/02/2026	15 ans	345,90 €

Envoyé en préfecture le 13/03/2026
Reçu en préfecture le 13/03/2026
Publié le
ID : 035-213500473-20260313-26_03_01-DE

VIE ASSOCIATIVE

Ci-dessous, la liste des conventions d'occupation signées par délégation de janvier et février 2026 :

VIE ASSOCIATIVE - FONCIER Gestion des locaux - mois de janvier 2026

Date	Locataire	Local	Durée du bail	Montant
14/01	Gendrot	Salle Oranger	17H/19H	40,34
21/01	Domeos	Salle Tilleul	17H30/19H00	40,34
20/1	La Poste	salle Tilleul	9h30/16h30	99,55

VIE ASSOCIATIVE - FONCIER Gestion des locaux - mois de février 2026

Date	Locataire	Local	Durée du bail	Montant
05/02	**keredes**	**Salle Tilleul**	**17H30/20H00**	**61,41**
19/02	**DLJ**	**Salle Tilleul**	**17H00/19H30**	**61,41**
LA POSTE				
3/2		salle Tilleul	9h30/16h30	99,55
17/2		salle Tilleul	9h30/16h30	99,55

CULTURE

Ci-dessous, la liste des contrats signés par délégation du Conseil municipal de janvier et février 2026 :

Délégations de signatures Grand Logis - salle de spectacles

Période janvier 2026

DATE DE SIGNATURE DU CONTRAT	CONTRAT	CONVENTION	DATE REPRESENTATION	MONTANT HT *CESSION*	MONTANT TTC *CESSION*
02/01/2026	**le jour où j'ai compris que le ciel était bleu**		05/02/2026	/	8 421,80
23/01/2026	**Maldonne**		10/03/2026	9 924,10	10 469,93
			TOTAL	**9 924,10 €**	**18 891,73 €**

Envoyé en préfecture le 13/03/2026
Reçu en préfecture le 13/03/2026
Publié le
ID : 035-213500473-20260313-26_03_01-DE

VILLE DE BRUZ - CONSEIL MUNICIPAL - LUNDI 9 MARS 2026

Délégations de signatures Grand Logis - salle de spectacles

Période février 2026

DATE DE SIGNATURE DU CONTRAT	CONTRAT	CONVENTION	DATE REPRESENTATION	MONTANT HT *CESSION*	MONTANT TTC *CESSION*
06/02/2026	**train train blues**		13/03/2026	2 213,40	2 335,14
09/02/2026	**si rien n'est vrai**		12/05/2026	/	1 600,00
11/02/2026		**Les compagnons du vau gaillard**	20-21 et 22 02 2026	/	/
12/02/2026	**les graines oubliées**		04 et 05/03/2026	3 450,00	3 639,75
19/02/2026	**sand & folks**		07/04/2026	/	1 000,00
			TOTAL	**5 663,40 €**	**8 574,89 €**

Pour extrait conforme
Délibération certifiée exécutoire
Philippe SALMON, Maire de BRUZ

MAIRIE DE BRUZ (Ille-et-Vilaine)

Délibération publiée le : 13/03/2026

Délibération transmise le : 13/03/2026