Envoyé en préfecture le 06/11/2026
Reçu en préfecture le 06/11/2026
Publié le
ID : 035-213500457-20261029-74_2026-DE

République Française
Département d'Ille & Vilaine
Commune de Bruc Sur Aff

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
Du CONSEIL MUNICIPAL DE BRUC SUR AFF

Nombre de conseillers :
En exercice 15
Présents 12
Votants 15
Pouvoirs 3

Date de la convocation : 23/10/2026

Le vingt-neuf octobre deux mille vingt-six, à dix-neuf heures trente, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire à la Mairie, sous la Présidence de Monsieur Laurent SULLEROT, Maire.

Présents : SULLEROT Laurent, BOUCHET Isabelle, BOUREL Cécile, DARBOIS Valérie, DE LORGERIL Bertrand, DUCLOYER Arnaud, ESNAUD Corentin, GICQUEL Jacqueline, HAMON Patrice, LE BLEVEC Mickaël, ROUX Emmanuel, SALMON Marie
Absents excusés : HERVÉ Mattis (Pouvoir à BOUCHET Isabelle), LE COCQ GEFFROY Gwladys (Pouvoir à BOUREL Cécile), OLIVIER Jennifer (Pouvoir à ROUX Emmanuel)
Absents :

Secrétaire de séance : GICQUEL Jacqueline

74/2026	**Réalisation d'un Contrat de Prêt d'un montant total de 36 744 € consenti par la Caisse des dépôts et consignations pour le financement d'une opération de rénovation d'un bâtiment pour créer 2 logements, situé rue de l'Aff à Bruc-sur-Aff (35550)**

Le Conseil Municipal de la commune de Bruc sur Aff, après avoir entendu l'exposé sur l'opération susvisée,

DELIBERE

Pour le financement de cette opération, Monsieur le Maire de la Commune est invité à réaliser auprès de la Caisse des dépôts et consignations, un Contrat de Prêt composé de 3 Lignes du Prêt pour un montant total de 36 744 € et dont les caractéristiques financières sont les suivantes :

Ligne du Prêt 1

Ligne du Prêt : **Montant :**	PLUS 7 583 euros
Durée totale de la Ligne du Prêt :	5 ans
Périodicité des échéances :	Trimestrielle
Préfinancement :	**0**
Index :	**Livret A**
Taux d'intérêt actuariel annuel :	**Taux du Livret A** en vigueur à la date d'effet du Contrat de Prêt + 0.6 **%** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%*
Typologie Gissler :	**1A**
Profil d'amortissement :	**Déduit (échéances prioritaires)**
Modalité de révision :	Simple révisabilité (SR)
Taux de progressivité de l'échéance :	0 %

Envoyé en préfecture le 06/11/2026
Reçu en préfecture le 06/11/2026
Publié le
ID : 035-213500457-20261029-74_2026-DE

République Française
Département d'Ille & Vilaine
Commune de Bruc Sur Aff

Ligne du prêt 2 :

Ligne du Prêt : **Montant :**	PLAI 2 161 euros
Durée totale de la Ligne du Prêt :	5 ans
Périodicité des échéances :	Trimestrielle
Index :	**Livret A**
Taux d'intérêt actuariel annuel :	**Taux du Livret A** en vigueur à la date d'effet du Contrat de Prêt - 0.2 **%** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%*
Typologie Gissler :	**1A**
Profil d'amortissement :	**Déduit (échéances prioritaires)**
Modalité de révision :	Simple révisabilité (SR)
Taux de progressivité de l'échéance :	0 %

Ligne du prêt 3 :

Ligne du Prêt : **Montant :**	Eco-prêt 27 000 euros
Durée totale de la Ligne du Prêt :	5 ans
Périodicité des échéances :	Trimestrielle
Index :	**Livret A**
Taux d'intérêt actuariel annuel :	**Taux du Livret A** en vigueur à la date d'effet du Contrat de Prêt - 0.75 **%** *Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0%*
Typologie Gissler :	**1A**
Profil d'amortissement :	**Déduit (échéances prioritaires)**
Modalité de révision :	Simple révisabilité (SR)
Taux de progressivité de l'échéance :	0 %

A cet effet, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres votants :

↳ **Autorise** Monsieur le Maire à signer seul le Contrat de Prêt réglant les conditions de ce Contrat et les demandes de réalisation de fonds,
↳ **Autorise** Monsieur le Maire à réaliser seul tous les actes de gestion utiles y afférent.

Pour extrait conforme,
Le Maire,
Laurent SULLEROT

BRUC-SUR-AFF (Ille-et-Vilaine)