Envoyé en préfecture le 14/09/2026
Reçu en préfecture le 14/09/2026
Publié le
ID : 035-213500382-20260902-2026_10_02-DE

Département
D'**Ille-et-Vilaine**
Commune de
BRÉAL-SOUS-VITRÉ

Extrait du Registre des Délibérations
Conseil Municipal
Séance ordinaire du 02-09-2026

L'an deux mil vingt-six, le **2 septembre à 20 Heures 00**, le Conseil Municipal de la Commune de **BRÉAL- SOUS-VITRÉ** étant réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation légale du **17 août 2026** sous la présidence de Mme Pascale **CARTRON**, Maire.

Etaient présents : Mme Pascale **CARTRON**, Maire, M. Mickaël **LEFEUVRE,** Mme Marie-Noëlle **CRUBLET**, M. Hubert **LHUISSIER** Adjoints, Mme Corinne **RONDEL**, Mme Marie-Hélène **PEPION,** Mme Isabelle **LEROYER,** M. Mickaël **FOUBERT,** M. Nicolas **JOURDAN,** Mme Julie **MÉREL,** M. Thomas **CHAUDET,** M. Jérôme **PAUTONNIER,** Mme Amandine **PAILLARD,** Mme Amélie **AUBERT.**

Absent non excusé : M. Jean-Louis **HÉRIN**

Procurations de vote : /

Mme Marie-Noëlle **CRUBLET** a été élue secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice	: **15**
de présents	: 14
de votants	: 14

ATTRIBUTION DE LOGEMENT « 7 RUE PRINCIPALE »
(2026-10-02 – 3-3 *Locations*)

Madame le Maire informe que la locataire du logement 7, rue Principale a donné son préavis pour le 05-09-2026, elle précise qu'il est nécessaire d'effectuer des travaux avant de relouer. Néanmoins, elle propose au Conseil Municipal de choisir un locataire qui pourra rentrer dans le logement dès que les travaux seront effectués.

Elle présente la demande de logement de M LEFRESNE Jérôme, domicilié ;4, rue St Joseph à Bréal sous Vitré.

Après présentation du dossier et délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de :

- **retenir** la candidature de M. LEFRESNE Jérôme pour occuper ce logement dès que les travaux seront réalisés ;
- **fixer** le prix du loyer mensuel à **438.22 € et 4.57€ de charges** ;
- **fixer** la caution pour l'entrée des lieux à **un mois** de loyer ;
- **préciser** que le futur locataire devra apporter les cautionnements nécessaires exigés pour le recouvrement des loyers futurs
- **donner** tout pouvoir à Madame le Maire pour signer les pièces nécessaires à l'établissement du bail.

Fait et délibéré à **BRÉAL-SOUS-VITRÉ**,
Le 02-09-2026

Le Maire,
Mme Pascale **CARTRON**

MAIRIE DE BRÉAL-SOUS-VITRÉ (Ille-et-Vilaine)

Le secrétaire de séance,
Mme Marie-Noëlle CRUBLET