Envoyé en préfecture le 16/02/2026
Reçu en préfecture le 16/02/2026
Publié le
ID : 035-213500382-20260211-2026_02_01-DE

Département
D'**Ille-et-Vilaine**
Commune de
BRÉAL-SOUS-VITRÉ

Extrait du Registre des Délibérations
Conseil Municipal
Séance ordinaire du 11 février 2026

L'an deux mil vingt-six, le **11 février à 20 Heures 00**, le Conseil Municipal de la Commune de **BRÉAL-SOUS-VITRÉ** étant réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation légale du **4 février 2026** sous la présidence de Mme Pascale **CARTRON**, Maire.

Etaient présents : Mme Pascale **CARTRON**, Maire, M. Mickaël **LEFEUVRE,** Mme Marie-Noëlle **CRUBLET,** M. Claude **GILBERT**, Adjoints ; Mme Hélène **SIEUR,** M. Norbert **HERY,** M. Hubert **LHUISSIER**, M. Jean-Louis **HÉRIN,** M. Jérôme **PAUTONNIER,** M. Mickaël **FOUBERT,** Mme Julie **MÉREL,** Mme Marie-Hélène **PÉPION.**

Absents et excusés : M. Anthony T**HÉBERT** et M. Nicolas **JOURDAN.**

Absente et non excusée : Mme Stéphanie **COCHIN.**

Procuration de vote :
M. Nicolas **JOURDAN** donne procuration à M. Mickaël **LEFEUVRE.**

Mme Marie-Noëlle CRUBLET a été élue secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers en exercice	: **15**
de présents	: **12**
de votants	: **13**

VENTE TERRAIN LIEU-DIT LE VAL
(2026-02-01- 3-2 – Aliénations)

Madame le Maire explique que M. et Mme Gérard ANGOT, domiciliés 1, hameau du Val à Bréal-sous-Vitré, demandent à acquérir une portion de chemin entre les parcelles A593 et A592 leur appartenant. Cette acquisition permettrait de créer une unité foncière cohérente.
Il est proposé de vendre ce terrain 1€ le m2.
Les frais de bornage, d'actes et d'enregistrements seront à la charge de l'acquéreur qui mandatera le géomètre.
M. et Mme Christian CHAUDET propriétaires des parcelles A 102 et A 96 qui jouxtent le terrain concerné par la vente, s'engagent à ne plus utiliser le droit de passage et demandent en compensation un aménagement pour l'entrée de leur champ (pris en charge par M. et Mme ANGOT).

Après délibéré, les membres du Conseil Municipal, à l'unanimité :

-**Valident** la proposition de Madame le Maire.
-**Autorisent** Madame Le Maire à signer tout document en lien avec ce dossier

Fait et délibéré à **BRÉAL-SOUS-VITRÉ**,
Le 12-02-2026

Le Maire,
Mme Pascale **CARTRON**

MAIRIE DE BRÉAL-SOUS-VITRÉ (Ille-et-Vilaine)

Le secrétaire de séance,
Mme Marie-Noëlle CRUBLET