Envoyé en préfecture le 29/09/2026
Reçu en préfecture le 29/09/2026
Publié le
ID : 035-213500317-20260921-2026CM09_DEL79-DE

DELIBERATION N°79-2026

Commune de La Bouëxière **CONSEIL MUNICIPAL du 21 septembre 2026**

République Française

NOMBRE DE MEMBRES

- Afférent au Conseil Municipal : 27
- En exercice : 27
- Présents : 24
- Ayant pris part à la délibération : 27

Date de convocation :

Mardi 15 septembre 2026

Question n°79 : Présentation des dernières décisions prises par Monsieur Le Maire dans le cadre de ses délégations

L'an deux mille vingt-six, le 21 septembre, à 20H30, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Jean-Marc PELLEN, Maire.

		Présent/e	Absent/e	Procuration
M.	**Jean-Marc PELLEN**	X		
M.	**Sylvain HARDY**	X		
Mme	**Doriane DUCLOS**	X		
M.	**Thomas JOUANGUY**	X		
Mme	**Gaëlle MALHAIRE**	X		
M.	**Anthony LECLERE**	X		
Mme	**Béatrice VANNIER**	X		
M.	**Jérémie DELAUNAY**	X		
Mme	**Aurélie DORNIC**	X		
M.	**Didier LEHUGER**	X		
Mme	**Roseline MONNERIE**	Abs		DUCLOS Doriane
Mme	**Laurence LIZE**	X		
M.	**Pascal POIRIER**	X		
M.	**Richard FEVRIER**	X		
Mme	**Marie-Françoise DARTAIS**	X		
Mme	**Anne-Sophie PETIOT**	Abs		DORNIC Aurélie
Mme	**Angélique BEAULIEU**	Abs		MALHAIRE Gaëlle
M.	**Julien GAUDIN**	X		
M.	**Jean-Alfred LEBLANC**	X		
Mme	**Jeanne ALLAIN**	X		
Mme	**Chloé LUSSOT**	X		
M.	**Lenny RUFFAUT**	X		
M.	**Yaël DESAIZE**	X		
M.	**Régis JAMBOIS**	X		
Mme	**Isabelle CERNEAUX**	X		
M.	**Nicolas CAMO**	X		
Mme	**Régine DARSOULANT**	X		

Envoyé en préfecture le 29/09/2026
Reçu en préfecture le 29/09/2026
Publié le
ID : 035-213500317-20260921-2026CM09_DEL79-DE

	Secrétaire de séance : **Madame Aurélie DORNIC**

79-2026 PRESENTATION DES DERNIERES DECISIONS PRISES PAR MONSIEUR LE MAIRE DANS LE CADRE DE SES DELEGATIONS

Rapporteur : Monsieur Le Maire

Monsieur Le Maire informe l'Assemblée qu'en vertu des délégations qui lui ont été consenties par le Conseil Municipal, par délibération du conseil municipal n°09/2026 en date du 20 mars 2026, en application de l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, divers contrats, missions et conventions ont été signés à savoir :

A- En matière d'urbanisme :

En matière de droit des sols, Monsieur Le Maire a renoncé à exercer le droit de préemption urbain de la Commune sur les propriétés suivantes :

ADRESSES	Noms	DATES
« 27 rue de Jean-Marie Pavy » AM 113 (3851 m²) 5 APPARTEMENTS	Cap accession – SCCV RESIDENCE DES ROCHERS	18/06/26
Le Petit Rochelet AN 15-16 (2092m²)	Cts Boismartel	22/06/26
2 allée de la Haye AL345 (895 m²)	Mme FACHE Karine	25/06/26
« 27 rue de Jean-Marie Pavy » AM 113 (3851 m²) 1 APPARTEMENT	Cap accession – SCCV RESIDENCE DES ROCHERS	29/06/26
62 rue de la Foret AO 59 (1164m²)	M. DOUARD Pierrick	1er/ 07/26
1 rue Paul Féval AN33 (408 m²)	Mme BESQUENT Françoise	1er/07/26
6 rue des Ecoles AL 116 (439m²)	M. Duconseille Romain et Mme Ochs	2/07/26

Envoyé en préfecture le 29/09/2026
Reçu en préfecture le 29/09/2026
Publié le
ID : 035-213500317-20260921-2026CM09_DEL79-DE

9 rue de Glénan AI 162 (428m²)	M. Guhur Guillaume et Mme Klock	
« 27 rue de Jean-Marie Pavy » AM 113 (3851 m²) 1 APPARTEMENT	Cap accession – SCCV RESIDENCE DES ROCHERS	06/07/26
25 allée de la Vignole AS 241 (695 m²)	M. TACCHI Christopher et Mme GOULOUAND Margaux	06/07/26
27 rue Jean Marie Pavy AM 113 (3851 m²) 1 appt	Cap accession – SCCV RESIDENCE DES ROCHERS	09/07/26
19 rue Théophile Rémond AK21 (596 m²)	Mme Souhy Isabelle	16/07/26
2 ave des Tilleuls AK 213 (413 m²)	Cts Gicquel	22/07/26
37 rue Jean Marie Pavy AM 4 (1047m²)	M. JEUNOT Didier	30/07/26
19 allée de Bellevue AS 281 (1059 m²)	M. et Mme TURPIN Annie-France et Gerard	31/07/26
« 27 rue de Jean-Marie Pavy » AM 113 (3851 m²) 1 APPARTEMENT	Cap accession – SCCV RESIDENCE DES ROCHERS	5/08/26
9 rue des sept Iles AI 66 (217 m²)	SAS ACANTHE	5/08/26
7 rue des sept Iles AI 65 (226 m²)	SAS ACANTHE	5/08/26
11 rue des sept Iles AI 67 (215 m²)	SAS ACANTHE	5/08/26

Envoyé en préfecture le 29/09/2026
Reçu en préfecture le 29/09/2026
Publié le
ID : 035-213500317-20260921-2026CM09_DEL79-DE

5 rue Jean Monnet AL 162-163-165-166-167-168-169-170-171-172-173 (16246m²)	M. Renault Frédéric	

B- <u>En matière de finances : principaux devis :</u>

C-	Budget communal		Culture – Enfance Jeunesse	
Date signature devis	**NOM Entreprise**	**Libellé Achat**	**Montant**	
			HT	**TTC**
20 juillet 2026	MANUTAN COLLECTIVITES	Table de réunion rabattable et roulante 120* 80 cm – Service Périscolaire – Bat Foyer Rural	2 471.68 €	2 966.00 €
20 juillet 2026	MANUTAN COLLECTIVITES	Chaises 4 pieds Clémence T6 Coloris Bleu – Service Périscolaire – Bat Foyer Rural	652.25 €	782.70 €
24 août 2026	LIBRAIRIE MARY	Fournitures animations ALSH	998.00 €	1 187.10 €

	Budget communal		Finances – Administration - Tourisme	
Date signature devis	**NOM Entreprise**	**Libellé Achat**	**Montant**	
			HT	**TTC**
7 août 2026	ATI	Entretien Tractopelle - Radiateur et liquide de refroidissement	1 343.58 €	1 612.30 €
25 août 2026	VENTE AUTO LIFFRE	Achat d'un véhicule Kangoo II Express pour service Technique	10 303.76 € TVA non récupérable, en vertu de l'article 297 A du CGI	

	Budget Lotissement Tannerie			
Date signature devis	**NOM Entreprise**	**Libellé Achat**	**Montant**	
			HT	**TTC**
22 juin 2026	H TUBE DE BRETAGNE	Caisson Rainbox 3S * 192	8 448.00 €	10 137.60 €

Après débat, les membres du conseil municipal prennent acte de ces délégations.

Envoyé en préfecture le 29/09/2026
Reçu en préfecture le 29/09/2026
Publié le
ID : 035-213500317-20260921-2026CM09_DEL79-DE

Fait et délibéré en Mairie les jours, mois et an que dessus,

Au registre sont les signatures,

Pour extrait certifié conforme,

Jean-Marc PELLEN, Maire de La Bouëxière