MAIRIE
2 Place de la Mairie
Bains-sur-Oust
35600
Tél. : 02.99.91.70.87

N° 2026 – 42

Envoyé en préfecture le 04/05/2026
Reçu en préfecture le 04/05/2026
Publié le
ID : 035-213500135-20260423-D202642-DE

EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS du CONSEIL MUNICIPAL

DATE de CONVOCATION :
17/04/2026

Nombre de CONSEILLERS :

En exercice	 27
Présents	 23
Votants	 27

Objet :

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

L'an deux mille vingt-six, le vingt-trois avril, à dix-neuf heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de BAINS-sur-OUST, régulièrement convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, à la Mairie, sous la présidence de Madame Marie-Laure PONDARD, Maire.

ETAIENT PRÉSENTS, à l'ouverture de la séance :
M.M. Marie-Laure PONDARD – Joël CRUBLET – Isabelle HURTEL - Antoine LAGNEAU - Dominique HEMERY-BESNARD – Alexandre GAILLARD - Nathalie MORICE – Jean-Emmanuel LAUZET - Françoise GUYOT – Jeannick MÉNARD – Chloé GEFFRAY – Vincent MAHÉ – Marie-Christine PRAUD – Fabrice PORON - Laurence MOREL – Vincent BOLOGNINI – Irma LEROY – Clément DELAPORTE – Anne-Laure MARCHAL – François CONTIN – Josyane PARENT – Daniel BARRE – Véronique POITEVIN.

ETAIENT ABSENTS EXCUSÉS :
M. Philippe MARCHAND donne procuration à M. Antoine LAGNEAU
Madame Marine GOYON donne procuration à Mme Laurence MOREL
Madame Catherine ROBIN donne procuration à Mme Véronique POITEVIN
Monsieur Guillaume BROHAN donne procuration à M. Daniel BARRE

SECRETAIRE : Monsieur Alexandre GAILLARD

2026. 42 / COMMISSION COMMUNALE DES IMPOTS DIRECTS : commissaires

Madame Isabelle HURTEL, Adjointe en charge des finances, explique à l'Assemblée que conformément au 1 de l'article 1650 du code général des impôts (CGI), une commission communale des impôts directs (CCID) doit être instituée dans chaque commune. Cette commission est composée :
- du maire ou d'un adjoint délégué, président de la commission ;
- de 8 commissaires titulaires et 8 commissaires suppléants dans les Communes de plus de 2 000 habitants.

La durée du mandat des membres de la commission est la même que celle du mandat du conseil municipal.

Cette commission tient une place centrale dans la fiscalité directe locale : elle a notamment pour rôle majeur de donner chaque année son avis sur les modifications d'évaluation ou nouvelles évaluations des locaux d'habitation recensées par l'administration fiscale. Depuis la mise en œuvre au 1er janvier 2017 de la révision des valeurs locatives des locaux professionnels, elle participe par ailleurs à la détermination des nouveaux paramètres départementaux d'évaluation (secteurs, tarifs ou coefficients de localisation). Cf. site internet https://www.collectivites-locales.gouv.fr/gerer-les-finances-publiques-locales/fiscalite-locale/fiscalite-directe-locale/les-commissions-des-impots-directs qui présente dans l'espace dédié l'ensemble des informations relatives à cette commission.

La désignation des commissaires doit être effectuée par le directeur régional/départemental des finances publiques dans un délai de 2 mois à compter de l'installation de l'organe délibérant de la commune. Elle est réalisée à partir d'une liste de contribuables, en nombre double, proposée sur délibération du conseil municipal. **De fait, 32 noms doivent être proposés**.

Envoyé en préfecture le 04/05/2026
Reçu en préfecture le 04/05/2026
Publié le
ID : 035-213500135-20260423-D202642-DE

Le choix des commissaires doit être effectué de manière à assurer une représentation équitable des personnes respectivement imposées à chacune des taxes directes locales et posséder des connaissances suffisantes pour l'exécution des travaux confiés à la commission.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, le Conseil Municipal décide de proposer la liste suivante :

1	**HURTEL Isabelle**	**1 L'Archais 35600 BAINS SUR OUST**
2	**CRUBLET Joël**	**8 Rue du Rampono 35600 BAINS SUR OUST**
3	**DOUAUD Philippe**	**1 La Perette 35600 BAINS SUR OUST**
4	**DAGNAUD Didier**	**1 Rue de Munchhouse 35600 BAINS SUR OUST**
5	**APPERRY Louis**	**8 Cancave 35600 BAINS SUR OUST**
6	**RENAUD Patrick**	**1 Rialland Meur 35600 BAINS SUR OUST**
7	**CHEVAL Claude**	**7 Impasse de la Roche du Theil 35600 BAINS SUR OUST**
8	**CHEVAL Maryvonne**	**16 Le Bois Montant 35600 BAINS SUR OUST**
9	**LE GOURRIEREC Patricia**	**13 La Pitais 35600 BAINS SUR OUST**
10	**BROHAN Dominique**	**17 Piclos 35600 BAINS SUR OUST**
11	**EPAILLARD Marc**	**7 La Lande des Couédies 35600 BAINS SUR OUST**
12	**MAULAVE Dany**	**8 Impasse de la Broussais 35600 BAINS SUR OUST**
13	**MORICE Christiane**	**6 Impasse de la Broussais 35600 BAINS SUR OUST**
14	**OGER Annie**	**16 Le Port Corbin 35600 BAINS SUR OUST**
15	**OGER Anne**	**16 La Lande de Bains 35600 BAINS SUR OUST**
16	**PITAULT Jean-Michel**	**15 Tournebride 35600 BAINS SUR OUST**
17	**LEBOSSÉ Annie**	**4 Rue de la Grée du Bourg 35600 BAINS SUR OUST**
18	**LE TOULLEC Alain**	**2 Impasse des Grêles 35600 BAINS SUR OUST**
19	**BERARD Hervé**	**1 Craon 35600 BAINS SUR OUST**
20	**BRULÉ Christian**	**22 Colomel 35600 BAINS SUR OUST**
21	**DE TROGOFF Yvon**	**1 Le Trécouët 35600 BAINS SUR OUST**
22	**DUBOIS Thierry**	**9 La Grée de la Roche du Theil 35600 BAINS SUR OUST**
23	**GORY Robert**	**25 Le Port Corbin 35600 BAINS SUR OUST**
24	**GUERIF Gilbert**	**3 La Huttais 35600 BAINS SUR OUST**
25	**MARCHAND Claudine**	**2 Rue de Munchhouse 35600 BAINS SUR OUST**
26	**MARTEL Bruno**	**21 La Picotterie 35600 BAINS SUR OUST**
27	**LEGLAND Claude**	**6 Le Gué 35600 BAINS SUR OUST**
28	**MENARD Pascal**	**14 La Ménagerie 35600 BAINS SUR OUST**
29	**JOUBAUD Alain**	**10 Bis Rue de Munchhouse 35600 BAINS SUR OUST**

Envoyé en préfecture le 04/05/2026
Reçu en préfecture le 04/05/2026
Publié le
ID : 035-213500135-20260423-D202642-DE

30	**MENU Patrice**	**37 La Chesnais 35600 BAINS SUR OUST**
31	**MORICE Roland**	**8 Impasse de la Végaudais 35600 BAINS SUR OUST**
32	**BARRE Daniel**	**2 La Chevalleraye 35600 BAINS SUR OUST**

Pour extrait certifié conforme,
Madame la Maire
Marie-Laure PONDARD