Envoyé en préfecture le 26/02/2026
Reçu en préfecture le 26/02/2026
Publié le
ID : 035-213500069-20260224-2026_006-DE

ARGENTRÉ DU-PLESSIS
République Française
Département Ille-et-Vilaine
Commune d'Argentré du Plessis

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 24 février 2026

Nombre de membres		
Afférents	Présents	Qui ont pris part au vote
27	17	24

Vote
Prend acte de la tenue d'un débat Pour : 24 Contre : 0 Abstention : 0

Acte rendu exécutoire après dépôt en Préfecture de Rennes
Le : 29/01/2026
Et
Publication ou notification du : 29/01/2026

L'an 2026, le 24 Février à 18:30, le Conseil Municipal de la Commune d'Argentré du Plessis s'est réuni à la salle du conseil en mairie, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de BEVIERE Jean-Noël, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmises par écrit aux conseillers municipaux le 18/02/2026. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 18/02/2026.
Présents : M. BEVIERE Jean-Noël, Maire, Mmes : AUPIED Sandrine, BAYON Hélène, GEFFROY Maryline, GESLAND Françoise, HAMON Marie-Claire, ROBIN Laëtitia, VERE Martine, MM : BONNIOT Thomas (arrivé à 18h33), BROSSAULT Christophe, CADET PASCAL, CAILLEAU Claude, DESILLE Bertrand, FRIN Joël, GEFFRAULT Pierre, HAMELOT Christian (arrivé à 19h23 ayant donné procuration à M. DESILLE), LAMY Jean-Claude, LE GOUEFFLEC Christophe
Absent(s) ayant donné procuration : Mmes : BESNOUIN Caroline à Mme GESLAND Françoise, BONAMY Marina à M. BROSSAULT Christophe, LE BIHAN Christine à M. FRIN Joël, RENOU Séverine à Mme BAYON Hélène, MM : FERRE Fabien à Mme ROBIN Laëtitia, GALANT Pierre à Mme AUPIED Sandrine, GASNIER David à M. GEFFRAULT Pierre
Absent(s) : Mmes : BOUVIER Laetitia, SOCKATH Monique

A été nommé(e) secrétaire : Mme ROBIN Laëtitia

2026-006 – COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025 – BUDGET ANNEXE ZAC BEL AIR

Section de Fonctionnement

Dépenses

Art.	Intitulé	CFU 2025
6015	Terrains aménagés	-
6045	Etudes	4 949.92
605	Travaux	-
608	Frais accessoires sur terrains	1 371.58
627	Services bancaires	
63512	Taxes foncières	
66111	Intérêts	1 371.58
65742	Subvention de fonctionnement	-
658	Charges diverses gestion courante	-
6711	Intérêts moratoires	-
023	Virement section d'investissement	-
002	Déficit antérieur	
Sous total		**7 693.08**
71355	Variations stocks	1 583 425.25
TOTAL		**1 591 118.33**

Recettes

Art.	Intitulé	CFU 2025
7015	Vente de lots	-
75888	Produits divers gestion courante	0.02
774	Subvention exceptionnelle	
7788	Autres produits exceptionnels	-
796	Transfert charges financières	1 371.58
757	Subvention exceptionnelle	
002	Excédent reporté	**1 223 904.58**
Sous total		**1 225 276.18**
71355	Variations stocks	1 589 746.75
TOTAL		**2 815 022.93**

Résultat de fonctionnement de l'exercice	**0.02**
Excédent de fonctionnement reporté	**1 223 904.58**
Excédent de fonctionnement cumulé	**1 223 904.60**

Envoyé en préfecture le 26/02/2026
Reçu en préfecture le 26/02/2026
Publié le
ID : 035-213500069-20260224-2026_006-DE

Dépenses **Section Investissement** **Recettes**

Art.	Intitulé	CFU 2025
001	Déficit antérieur	**1 529 117.64**
16	Emprunt	35 911.25
Sous total		**1 565 028.89**
3555	Terrains aménagés	1 589 746.75
TOTAL		**3 154 775.64**

Art.	Intitulé	CFU 2025
001	Excédent antérieur	
16	Emprunts	-
021	Virt de la sect. Fonct.	-
Sous total		-
3555	Annulation stock	1 583 425.25
TOTAL		**1 583 425.25**

Résultat d'investissement de l'exercice	**- 42 232.75**
Résultat d'investissement reporté	**- 1 529 117.64**
Résultat d'investissement cumulé	**- 1 571 350.39**

Le conseil municipal,
Après en avoir délibéré,
A l'unanimité des membres,

APPROUVE le Compte Financier Unique 2025 du budget annexe « ZAC Bel Air » tel que présenté ci-dessus.

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits.
Au registre suivent les signatures

Pour copie conforme :
En mairie, le 25/02/2025
Le Maire
Jean-Noël BEVIERE

Le Secrétaire
Laëtitia ROBIN