Envoyé en préfecture le 18/12/2025
Reçu en préfecture le 18/12/2025
Publié le
ID : 035-213500010-20251215-2025715-DE

MAIRIE D'ACIGNÉ *(Ille-et-Vilaine)*

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mille vingt-cinq, le quinze décembre à vingt heures, le Conseil Municipal de la Commune d'Acigné s'est réuni à la Mairie, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Olivier DEHAESE, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour et les notes explicatives de synthèse ont été transmis de manière dématérialisée aux conseillers municipaux le dix novembre deux mille vingt-cinq. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le neuf décembre deux mille vingt-cinq.

Etaient présents : M. Olivier DEHAESE, Maire, Mme Catherine ROUX, M. Jacques VANMAERCKE, Mme Laure JUDÉAUX, M. Ronan LEFORT, Mme Laure STALDER, M. Yves-Alain GUIVARCH, Mme Anne-Hélène TUAL, adjoints, M. Rémy CHEVRETTE, M. Jean-Jacques MARTINEZ, M. Loïc CROIZIER, M. Jean-Yves DE BUCK, Mme Marie-Noëlle FAULON, M. Ulf SCHMIDT, Mme Aurélie LAUTÉ, M. Christophe COUTURIER, Mme Alice ROUDAUT, M. Philippe ROGALSKI, conseillers municipaux.

Absents représentés : Mme Fatimata PICHODO LY (pouvoir à Mme Laure JUDÉAUX), Mme Emilie JARDÉ (pouvoir à Mme Anne-Hélène TUAL), M. Philippe RUÉ (pouvoir à Mme Alice ROUDAUT), conseillers municipaux.

Absents : Mme Annick LEBLOND, Mme Marylène BIDAN, Mme Gwénaëlle LE CAN, Mme Marie BABEL, M. Vincent CONSIGLI, Mme Cécile GRIOLET, conseillers municipaux.

M. Jacques VANMAERCKE a été nommé secrétaire.

A ce jour, 27 conseillers sont en exercice.

N° 2025.7.15 - ADMINISTRATION GENERALE – Délégation du Conseil Municipal au Maire en application de l'article L 2122-22 du CGCT – Compte rendu des décisions

Par délibération n°2020.4.05 du 2 juin 2020 le Conseil Municipal a autorisé le Maire, pour la durée de son mandat, à prendre toutes décisions concernant 28 domaines de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, aux lieu et place du Conseil Municipal.
En application de l'article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Maire doit rendre compte de ces délégations au Conseil Municipal.
Depuis le Conseil Municipal du 17 novembre 2025, ont ainsi été signés les décisions, les avenants, contrats et marchés et les actes de gestion courante suivants :

Droit de Préemption Urbain
Renonciations : 3 décisions

- 14, rue des Verdaudais section AE 96-105-370-371-372-373,
- 9, rue de l'Orge Pépin, section AH 386,
- 51, rue de la Montagne des Oliviers, section AE 2,

Louages de choses

2 conventions

- une convention d'occupation précaire accordée à Gaec de Montigné pour la parcelle cadastrée ZB 95 et consentie du 1er/10/2025 au 30/09/2027.

- une convention d'occupation précaire accordée à Gaec de Montigné pour la parcelle cadastrée ZB 99 située à Porte Blanche et consentie du 1er/10/2025 au 30/09/2027.

Envoyé en préfecture le 18/12/2025
Reçu en préfecture le 18/12/2025
Publié le
ID : 035-213500010-20251215-2025715-DE

1 autorisation de récoltes

- une autorisation de récoltes accordée au Gaec Maille Holstein sur les parcelles cadastrées AC 0001, AD 0201, B 0626, B0627, B0762, B1148, B1150, B1152, B1154, B1249, B1251, B1253, B1255, B 1257 situées à l'espace nature de Maillé, et consentie à titre gratuit du 1er/10/2025 au 30/09/2027.

Marchés publics 2025

Modifications
MSP 12 Services (référence de la consultation : 2025MSP12)
lot 13, Ecole du Chevré - cour végétalisé - Assistance technique et contrôle réception création aires de jeux
CBR Contrôle - 3 IMPASSE DES ECUREUILS 44 140 GENESTON
MONTANT Avenant n°1 euros HT : - 975
2025DSTA11, Eglise – Travaux sur les cloches
lot 01, Eglise Saint-Martin - Travaux 2025 sur les cloches
MACE Entreprises - 9, rue Charles Coulomb 22 950 Trégueux
MONTANT Avenant n°1 euros HT : + 1 583,12
2025DSTA03, Ecole élémentaire du Chevré - végétalisation et désimperméabilisation de la cour
lot 02, Travaux paysagers
Althea nova - 101 RUE DE RENNES 35 470 Pléchâtel
MONTANT Avenant n°2 euros HT : + 1 850
2025DSTA02, RENOVATION FONCTIONNELLE DE LA MEDIATHEQUE ET DE LA SALLE ANNIE BROWN
lot 01, DEMOLITIONS – CURAGE
sitec deconstruction - 1 RUE DU CHAMP GUIHORE 35 320 CREVIN
MONTANT Avenant n°1 euros HT : + 3 991,5
lot 03, RAVALEMENT – ITE
blandin façades - ZI DE COURBOUTON 35 480 GUIPRY-MESSAC
MONTANT Avenant n°1 euros HT : + 3 454,34
lot 05, COUVERTURE – ETANCHEITE
limeul sas - 55 Rue de la Boisiniere – 35 530 SERVON-SUR-VILAINE
MONTANT Avenant n°1 euros HT : - 1 797,25
lot 06, MENUISERIES EXTERIEURES – FERMETURES
miroiterie 35 - 12 RUE CHARLES COUDE 35 170 BRUZ
MONTANT Avenant n°2 euros HT : - 640,9

lot 10, CLOISONS SECHES – ISOLATION
PLAQU'ISOLE - 3 IMP DU CLOS DU CHENE, 35 850 GEVEZE
MONTANT Avenant n°2 euros HT : + 4 504,75
lot 12, REVETEMENTS DE SOL – FAIENCES
leblois saint james - 8 RUE DE CONCISE – 50 240 SAINT-JAMES
MONTANT Avenant n°1 euros HT : + 1 029,6
lot 14, PLOMBERIE – CHAUFFAGE – VENTILATION
air v - LA MASSUE 35170 BRUZ
MONTANT Avenant n°1 euros HT : + 896,92
lot 15, ELECTRICITE CFO/CFA
installation câblage électrique - ZA LA HUTTE AUX RENARDS 35410 CHATEAUGIRON
MONTANT Avenant n°1 euros HT : + 896,62
Procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables en application de l'article R 2122-8 du code de la commande publique (< 40 000 HT R2122-8 CCP)
MSP 06 Aires de sports et de loisirs (référence de la consultation : 2025MSP06)
lot 01, Terrain BMX - drainage en périphérie de la piste
SARL GUILLOU TP - 8 rue Marie Curie – ZA La Sicotière – 35690 ACIGNE
Montant du marché en euros HT : 2 470
lot 09, Terrain de rugby de la Lande Guérin - remplacement éclairage extérieur
ERS Fayat - Centre de Travaux de RENNES 31 bis ZA LA BIARDEL 35520 LA MEZIERE
Montant du marché en euros HT : 20 840
lot 10, Terrain de rugby de la Lande Guérin – panneau affichage
BODET - 1 Rue du Général de Gaulle - 49340 TREMENTINES

Envoyé en préfecture le 18/12/2025
Reçu en préfecture le 18/12/2025
Publié le
ID : 035-213500010-20251215-2025715-DE

Montant du marché en euros HT : 2 998

MSP 11 Fournitures (référence de la consultation : 2025MSP11)

lot 35, ECOLE DU CHEVRE – fournitures pour VPI
lampes-projecteurs.fr - Husinecká 903 10 130 00 Prague 3 République tchèque
Montant du marché en euros HT : 119,95
lot 42, Mairie - PM - téléphone portable
LDLC - 4 RUE DE LA LONGERAIE 35760 SAINT GREGOIRE
Montant du marché en euros HT : 341,63

Procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables en application de l'article R2122-8 du code de la commande publique et de l'article 142 de la loi n° 2020-1525 du 7 décembre 2020 d'accélération et de simplification de l'action publique[1]

MSP 03 Maintenance équipements techniques (CTA, ascenceur, cloches, etc.) (référence de la consultation : 2025MSP03)

lot 11, REM - remise en état alarme suite travaux de rénovation intérieure
VK Electronic - ZAC DU CHENE 7 RUE PASCAL BATIMENT B3 69500 BRON
Montant du marché en euros HT : 2 699,1
lot 13, Ecole du Chevré : ALARME - ajout de 4 avertisseurs sonores
VK Electronic - ZAC DU CHENE 7 RUE PASCAL BATIMENT B3 69500 BRON
Montant du marché en euros HT : 2 455,9
lot 14, ANNEXE MAIRIE LES CLOUERES ET ECOLE DU CHEVRE - maintenance chauffage
Ouest Maintenance Service (groupe VINCI) - 7 A Rue des Charmilles 35510 Cesson Sévigné
Montant du marché en euros HT : 189

MSP 04 Maintenance bâtiment aménagement intérieur (peintures, éclairage, etc.) (référence de la consultation : 2025MSP04)

lot 19, POLE ENFANCE - remplacement vanne de coupure du circuit chauffage
air v - LA MASSUE 35170 BRUZ
Montant du marché en euros HT : 422,40

MSP 05 Travaux Bâtiment sur Clos et Couvert (référence de la consultation : 2025MSP05)

lot 18, MEDIATHEQUE - Mise en conformité lignes de vie
Altiwest protection - 9 B rue du LEON - 35131 Chartres de Bretagne
Montant du marché en euros HT : 3203,75

MSP 12 Services (référence de la consultation : 2025MSP12)

lot 25, MAIRIE - réparation de chaises
Réfection faite - 17 Epargé 35690 Acigné
Montant du marché en euros HT : 1 255,2
lot 26, vestiaires de rugby - mission de contrôle technique construction
dekra - Immeuble Semiramis 1 Allee du Communel 35770 VERN SUR SEICHE
Montant du marché en euros HT : 480
lot 27, CS CHEVRE - Halle A - mission de contrôle technique
dekra - Immeuble Semiramis 1 Allee du Communel 35770 VERN SUR SEICHE
Montant du marché en euros HT : 600
lot 28, Mairie - abonnement connecteur BUS BL-TdT SRCI Megalis
berger levrault - 892 rue Yves Kermen 92 100 BOULOGNE BILLANCOURT
Montant du marché en euros HT : 350,88

Marché à procédure adaptée Fournitures et Services < 40 000 HT (articles L 2123-1 et R 2123-1 du code de la commande publique)

2025DSTA12, REM - rénovation thermique du REM - CT

lot 01, REM - rénovation thermique du REM - CT
SOCOTEC - TECHNOPARC 4d avenue des Peupliers CS 71768 35517 CESSON SEVIGNE
Montant du marché en euros HT : 6 625

2025DSTA13, REM - rénovation thermique du REM - SPS

lot 01, REM - rénovation thermique du REM - SPS
ABG Coordination - 14 rue des Courtils 35500 BALAZE
Montant du marché en euros HT : 4 230

Marché à procédure adaptée travaux < 40 000 HT (articles L 2123-1 et R 2123-1 du code de la commande publique)

---

[1] La loi ASAP prévoit que le seuil de dispense de publicité et de mise en concurrence pour la conclusion des marchés de travaux est relevé à 100 000 € jusqu'à fin 2022 (prorogé jusqu'au 31 décembre 2025 par l'article 6 du décret n° 2022-1683 du 28 décembre 2022 modifié par le décret n° 2024-1217 du 28 décembre 2024).

Envoyé en préfecture le 18/12/2025
Reçu en préfecture le 18/12/2025
Publié le
ID : 035-213500010-20251215-2025715-DE

2025DSTA11, Eglise – Travaux sur les cloches
lot 01, Eglise Saint-Martin - Travaux 2025 sur les cloches
MACE Entreprises - 9, rue Charles Coulomb 22950 Trégueux
Montant du marché en euros HT : 5 766,45

Les membres du Conseil Municipal prennent acte de ces décisions.

Pour copie certifiée conforme au registre
ACIGNE, le 16 décembre 2025

Olivier DEHAESE
Maire d'Acigné

Jacques Vanmaercke
Adjoint, secrétaire de séance

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois devant le tribunal administratif de Rennes ou par l'application Télérecours citoyen accessible à partir de www.telerecours.fr. à compter de sa notification, de son affichage et de sa transmission au représentant de l'Etat. Les recours gracieux prolongent les délais de recours contentieux.