Envoyé en préfecture le 12/12/2025
Reçu en préfecture le 12/12/2025
Publié le
ID : 029-212902746-20251212-D2025129SCA-DE

Département du Finistère

DEL 2025/129

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

L'An deux mil vingt cinq
Le Mercredi 10 Décembre à 19h06

LE CONSEIL MUNICIPAL légalement convoqué, s'est réuni à l'Espace Youenn Gwernig sous la présidence de Monsieur Jean-Yves LE GOFF, MAIRE DE SCAËR.

Étaient présents 22 Conseillers sur 29 :

MM Jean-Yves **LE GOFF,** Hélène **LE BOURHIS,** Robert **RAOUL,** Martine **BOUCHER,** Jean-François **LE MAT,** Marie-Pierre **GIRE,** Danielle **LE GALL,** Fabienne **CAILLAREC,** Ludovic **RUHIER,** Frédéric **MICHEL,** Anne **LE GALL,** Jean-Pierre **GUILLOU,** Anne-Laure **LE GRAND,** Didier **MORGANT,** Delphine **BOUGUENNEC,** Isabelle **TANGUY,** Roland **SAINT-JORE,** Marie-Antoinette **PEDRONO,** Anke **HULSHOF,** Kaëlig **PENCREAC'H**, Jeanne-Yvonne **TRICHE**, Didier **DALLENNES.**

ABSENTS EXCUSÉS : Frédéric **LE BEUX,** Marine **SENECHAL,** Jacqueline **SABATIER,** Gaétan **COSQUER,** Marie-Josée **CANEVET** qui ont donné respectivement à Robert RAOUL, Hélène LE BOURHIS, Isabelle TANGUY, Jean-Pierre GUILLOU, Didier DALLENNES.

ABSENTS : Pierrette **LE FLOCH**, Isabelle **DEWINTRE.**

Madame Isabelle **TANGUY** a été élue Secrétaire.

DEL 10.12.2025 / 2025/129 : DEMANDE DE SUBVENTION « PACTE FINISTERE 2030 – AIDE AU PROJETS COMMUNAUX 2026 » DU CONSEIL DEPARTEMENTAL DU FINISTERE AU TITRE DU COMPLEXE PLURIDISCIPLINAIRE :

RAPPORTEUR M. LE MAIRE,

Le Département du Finistère, par le biais d'une enveloppe annuelle pour chaque canton réparti entre les communes de moins de 10 000 habitants (hors les cantons de Brest et Quimper 2), souhaite prendre en compte les besoins spécifiques des communes et accompagner des projets ayant un rayonnement communal.

Cette enveloppe par canton est répartie entre les communes chaque année à l'issue de la conférence cantonale, sur la base d'un dossier déposé, en fonction des priorités et modalités retenues (jusqu'à 80 % de financement pour des travaux qui devront être réalisés avant fin 2026).

Envoyé en préfecture le 12/12/2025
Reçu en préfecture le 12/12/2025
Publié le
ID : 029-212902746-20251212-D2025129SCA-DE

Une enveloppe financière est allouée au canton de Moëlan-Sur-Mer pour l'année 2026 et est à répartir entre les différentes communes en fonction des projets.

Solliciter cette enveloppe (100 K€), c'est permettre à la commune de Scaër de conduire son projet ambitieux de création d'un équipement pluridisciplinaire.

Il s'agit d'un réel besoin de la population.

Les principaux objectifs de ce projet sont de promouvoir les activités culturelles et sportives sur le territoire intercommunal, dynamiser la commune, permettre plusieurs activités sur la salle de sport en simultané, créer un lieu de convivialité et de lien social, rendre un service d'exception à la population par des équipements connectés.

La commune dispose des labels « Terre de jeux 2024 », « Station Verte » et « Ville Active & sportive ». Ce projet s'inscrit donc dans la continuité de modernisation de la commune.

La première phase de travaux sera réalisée au cours de l'année 2026.

VU l'exposé de M. Le Maire,

VU l'avis favorable de la Commission « Ressources » en date du Mercredi 03 décembre 2025,

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés,

DECIDE

Article N°1 :
DE VALIDER le plan de financement prévisionnel tel que présenté ci-dessus,

Plan de financement prévisionnel - Complexe pluridisciplinaire

DEPENSES	Montant HT	Montant TTC
HONORAIRES MAÎTRISE-D'ŒUVRE	1 087 405.85 €	1 304 887.02 €
MONTANT TOTAL DES TRAVAUX	4 828 165.00 €	5 793 798.00 €
VOIRIES ET RESEAUX DIVERS (VRD)	562 500.00 €	675 000.00 €
TERRAIN SYNTHETIQUE	640 000.00 €	768 000.00 €
DESAMIANTAGE - DEPLOMBAGE - DEMOLITION	78 857.00 €	94 628.40 €
GROS OEUVRE - MACONNERIE	1 002 714.00 €	1 203 256.80 €
CHARPENTE BOIS - BARDAGE	257 587.00 €	309 104.40 €
ETANCHEITE - COUVERTURE BAC ACIER	189 202.00 €	227 042.40 €
COUVERTURE ARDOISE	118 460.00 €	142 152.00 €
MENUISERIES EXTERIEURES - ALU	164 210.00 €	197 052.00 €
SERRURERIE	140 236.00 €	168 283.20 €
CLOISONS DOUBLAGES PLAFONDS PLATRES	204 710.00 €	245 652.00 €
PLAFONDS DÉMONTABLES	62 442.00 €	74 930.40 €
CHAPES - CARRELAGES - FAÏENCES	55 225.00 €	66 270.00 €
SOLS SOUPLES	52 463.00 €	62 955.60 €
MENUISERIES INTERIEURES	119 015.00 €	142 818.00 €
EQUIPEMENTS SPORTIFS	70 776.00 €	84 931.20 €
PEINTURE	79 768.00 €	95 721.60 €
CVC - PLOMBERIE	585 000.00 €	702 000.00 €
GEOTHERMIE	125 000.00 €	150 000.00 €
ELECTRICITE CFO CFA	300 000.00 €	360 000.00 €
ASCENSEUR	20 000.00 €	24 000.00 €
TOTAL DES DEPENSES	5 915 570.85 €	7 098 685.02 €

RECETTES	Montant
SUBVENTIONS	1 742 731.00 €
ETAT	410 000.00 €
Agence Nationale du Sport	110 000.00€
DETR	100 000.00€
DSIL	100 000.00€
Fonds Vert	100 000.00€
CONSEIL DEPARTEMENT 29 - PACTE FINISTERE 2030 - VOLET 1	100 000.00 €
CONSEIL DEPARTEMENT 29 - PACTE FINISTERE 2030 - VOLET 2	200 000.00 €
CONSEIL REGIONAL - Bien Vivre en Bretagne	200 000.00 €
FONDS DE CONCOURS (CC) DEMOLITION RECONSTRUCTION ENERGIE	300 000.00 €
FEDERATIONS	
FFJ	0.00 €
FAFA	30 000.00 €
FONDATION DU PATRIMOINE	0.00 €
SDEF Maîtrise d'œuvre part.le Rénovation Nlle au	137 400.00 €
SDEF	50 000.00 €
ACTEE - CHENE - SAISON 4	130 000.00 €
ADEME partie géothermie + faisabilité	175 276.00 €
EUROPE	0.00 €
CAF	0.00 €
FCTVA	1 164 468.29 €
PRÊT	4 000 000.00 €
FONDS PROPRES	191 485.73 €
TOTAL DES RECETTES	7 098 685.02 €

Envoyé en préfecture le 12/12/2025
Reçu en préfecture le 12/12/2025
Publié le
ID : 029-212902746-20251212-D2025129SCA-DE

Article N°2 :
D'AUTORISER Monsieur le Maire à solliciter la subvention de 100 K€ au titre du Pacte Finistère 2030, et de l'autoriser à signer tout acte à intervenir relatif à ce dossier.

Article n°3 :
La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Rennes - 3 rue Contour de la Motte 35044 RENNES - dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat

M. LE MAIRE
Jean-Yves **LE GOFF**



Secrétaire de séance
Isabelle TANGUY

