Envoyé en préfecture le 20/05/2026
Reçu en préfecture le 20/05/2026
Publié le
ID : 029-212902167-20260520-DCISION_2026_48-DE

COMMUNE DE PLUGUFFAN

Décision n° 2026-48
Domaine d'intervention : Urbanisme
Droit de préemption urbain

Décision prise par le Maire par délégation du Conseil Municipal

OBJET : **Renonciation à l'exercice du droit de préemption sur la propriété mise en vente à Pluguffan (Finistère), 20 bis rue de la Fontaine, cadastrée à la section AD sous les numéros 284, 244 et 224.**

Le Maire de Pluguffan,

- Vu le code général des collectivités territoriales ;
- Vu le code de l'urbanisme ;
- Vu la délibération du conseil municipal en date du 19 novembre 2004, modifiée par la délibération du 28 janvier 2005, instituant, selon les dispositions du code de l'urbanisme, un droit de préemption urbain sur toutes les zones U et AU délimitées dans le plan local d'urbanisme de la commune approuvé le 02 juillet 2004 et révisé le 19 février 2020 et rendu exécutoire le 03 mars 2020 ;
- Vu la délibération du conseil municipal en date du 22 mars 2026 donnant pouvoir au maire, en vertu des articles L. 2122-22 et L. 2122-23 du code général des collectivités territoriales, pour l'exercice des droits de préemption définis par le code de l'urbanisme ;
- Vu la déclaration d'intention d'aliéner, présentée par Maître Josépha RAPHALEN, notaire à QUIMPER (29337), 337 route de Bénodet, reçue en mairie le 13 mai 2026 et concernant la propriété sise à PLUGUFFAN (29700), 20 bis rue de la Fontaine, cadastrée à la section AD sous les numéros 284, 244 et 224 pour une surface de 647 m², appartenant à madame Aurore LEROSIER et à monsieur Florian KERNEIS, domiciliés à PLUGUFFAN (29700), 20 bis rue de la Fontaine ;

DÉCIDE

de ne pas exercer le droit de préemption à propos de la déclaration d'intention d'aliéner ci-dessus mentionnée.

Fait à Pluguffan, le 20 mai 2026
Le Maire
Pascal LINCOT

Notifiée à l'intéressé le
Copie adressée aux services fiscaux le