Envoyé en préfecture le 02/12/2025
Reçu en préfecture le 02/12/2025
Publié le
ID : 029-212902167-20251202-DCSION_2025_114-DE

COMMUNE DE PLUGUFFAN

Décision n° 2025-113
Domaine d'intervention : Urbanisme
Droit de préemption urbain

Décision prise par le Maire par délégation du Conseil Municipal

OBJET : **Renonciation à l'exercice du droit de préemption sur la propriété mise en vente à Pluguffan (Finistère), rue de Cornouaille, cadastrée à la section AE sous le numéro 137.**

Le Maire de Pluguffan,

- Vu le code général des collectivités territoriales ;
- Vu le code de l'urbanisme ;
- Vu la délibération du conseil municipal en date du 19 novembre 2004, modifiée par la délibération du 28 janvier 2005, instituant, selon les dispositions du code de l'urbanisme, un droit de préemption urbain sur toutes les zones U et AU délimitées dans le plan local d'urbanisme de la commune approuvé le 02 juillet 2004 et révisé le 19 février 2020 et rendu exécutoire le 03 mars 2020;
- Vu la délibération du conseil municipal en date du 27 mai 2020 donnant pouvoir au maire, en vertu des articles L. 2122-22 et L. 2122-23 du code général des collectivités territoriales, pour l'exercice des droits de préemption définis par le code de l'urbanisme ;
- Vu la déclaration d'intention d'aliéner, présentée par Maître Raymond BOURGES, notaire à RENNES (35064), 14 avenue Janvier, reçue en mairie le 20 novembre 2025 et concernant la propriété sise à PLUGUFFAN (29700), rue de Cornouaille, cadastrée à la section AE sous le numéro 137 pour une surface de 527 m², appartenant à ESPACIL HABITAT, représentée par Julia LAGADEC, domiciliée à RENNES (35000), 20 rue Guy Ropartz.

DÉCIDE

de ne pas exercer le droit de préemption à propos de la déclaration d'intention d'aliéner ci-dessus mentionnée.

Fait à Pluguffan, le 02 décembre 2025
Le Maire
Alain DECOURCHELLE

Notifiée à l'intéressé le
Copie adressée aux services fiscaux le