Envoyé en préfecture le 28/11/2025
Reçu en préfecture le 28/11/2025
Publié le
ID : 029-212902167-20251128-DCSION_2025_111-DE

COMMUNE DE PLUGUFFAN

Décision n° 2025-111
Domaine d'intervention : Urbanisme
Droit de préemption urbain

Décision prise par le Maire par délégation du Conseil Municipal

OBJET : **Renonciation à l'exercice du droit de préemption sur la propriété mise en vente à Pluguffan (Finistère), 6 chemin hent Stank Roc'han, cadastrée à la section AH sous le numéro 230.**

Le Maire de Pluguffan,

- Vu le code général des collectivités territoriales ;
- Vu le code de l'urbanisme ;
- Vu la délibération du conseil municipal en date du 19 novembre 2004, modifiée par la délibération du 28 janvier 2005, instituant, selon les dispositions du code de l'urbanisme, un droit de préemption urbain sur toutes les zones U et AU délimitées dans le plan local d'urbanisme de la commune approuvé le 02 juillet 2004 et révisé le 19 février 2020 et rendu exécutoire le 03 mars 2020;
- Vu la délibération du conseil municipal en date du 27 mai 2020 donnant pouvoir au maire, en vertu des articles L. 2122-22 et L. 2122-23 du code général des collectivités territoriales, pour l'exercice des droits de préemption définis par le code de l'urbanisme ;
- Vu la déclaration d'intention d'aliéner, présentée par Maître Josépha RAPHALEN, notaire à QUIMPER (29337), 337 route de Bénodet, reçue en mairie le 17 novembre 2025 et concernant la propriété sise à PLUGUFFAN (29700), 6 chemin hent Stank Roc'han, cadastrée à la section AH sous le numéro 230 pour une surface de 494 m², appartenant à madame Sabrina GUIFFES et à monsieur Florent LENCLUME, domiciliés à QUIMPER (29000), 1 chemin du camp de Kercaradec ;

DÉCIDE

de ne pas exercer le droit de préemption à propos de la déclaration d'intention d'aliéner ci-dessus mentionnée.

Fait à Pluguffan, le 28 novembre 2025
Le Maire
Alain DECOURCHELLE

Notifiée à l'intéressé le
Copie adressée aux services fiscaux le