Envoyé en préfecture le 26/06/2026
Reçu en préfecture le 26/06/2026
Publié le
ID : 029-212901862-20260618-D2026061812-DE

PLOUEZOC'H

Conseil Municipal du 18 juin 2026

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

Date de convocation
11/06/2026

Conseillers en exercice
19

Président : M. Arnaud FAVE

Secrétaire de séance : Anne-Sophie RUDE-MENAND

Le Conseil Municipal de la Commune de PLOUEZOC'H s'est réuni le jeudi 18 juin 2026, à 20 heures, à la salle de réunions de la salle polyvalente, sous la présidence de M. Arnaud FAVE, Maire.

ETAIENT PRÉSENTS : Arnaud FAVE, Sabrina BOTORNE, Benoît PERIOU Gwénaëlle QUERE, Sandie COZ, Sylvie KWAYEB, Jacques LE STEUN, Anne-Sophie RUDE MENAND, Auguste GIRARDOT, Valérie LE NEN-HAMEURY, Franck BODENES, Françoise LAURENT, Bruno CASTREC, Katell CORRE, Anne GRIMALDI et Etienne LEROY
ABSENTS AYANT DONNÉ PROCURATION : Raymond TESSIER à Benoît PERIOU, Hervé PERNIN à Jacques LE STEUN, Florent LENCOT à Franck BODENES

D 2026 06 18 12 – LOCATION DE LA FORGE

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil qu'il a reçu une demande de la part de Monsieur Arnaud GIDEL pour occuper une partie du bâtiment de la forge pour sa profession de fabricant de couteau.
Monsieur le Maire propose de louer une partie du bâtiment, d'une superficie d'environ 100 m² et de fixer le loyer mensuel à la somme de 250 €. L'indice de révision sera l'indice de référence des loyer (base : 1er trimestre 2026). Les frais de contrat pour les réseaux seront à la charge du preneur.
Etant donné que le produit des loyers n'atteindra pas le seuil d'assujettissement, le conseil souhaite demander une dérogation concernant l'application de la TVA aux loyers perçus au titre de la location de la Forge.

Après en avoir délibéré, le Conseil décide de :

- valider la location d'une partie du bâtiment de la forge à Monsieur Arnaud GIDEL,
- fixer le loyer mensuel à 250 €
- autoriser Monsieur le Maire à signer le bail et tout document y afférent.

ACTE RENDU DÉCISION DU CONSEIL MUNICIPAL : ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

EXÉCUTOIRE : compte-tenu de

- la publication le .....: 26/06/2026
- la transmission à la Préfecture le .....: 26/06/2026

Fait à PLOUEZOC'H, le 26/06/2026

Pour extrait conforme

Arnaud FAVE, Maire,

Anne-Sophie RUDE-MENAND, secrétaire

MAIRIE DE PLOUEZOC'H 29252