Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 029-212901789-20260209-2026_004-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

MAIRIE de PLOUDALMEZEAU (FINISTERE) 29830

OBJET :

N° 2026-004

BILAN ANNUEL DES ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES 2025

L'an deux mille vingt-six, le 9 février, à 18 heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la présidence de Monsieur David CARREGA, Maire.

Étaient présents : ARZEL Solange, BESCOND Patrice, BIVILLE Sébastien, BOSCHET Dominique, CARREGA David, CORBEAU Pierre, DAMOY Valérie, DENIEL Romain, GOURLAY Célia, GOURVENEC Georges, KERJEAN Maryse, LAOT Anne, LE CALVEZ Jean-Paul, LETARD Murielle, MASSON Catherine, OLLIVIER Sylvie, QUENTEL Annie, QUIVORON Chantal, TANGUY Jean-Philippe, VINCE Logann

Etaient représentés :
- Madame Marguerite LAMOUR a donné pouvoir à Monsieur David CARREGA
- Monsieur Gérard GOUZIEN à Monsieur Jean-Paul LE CALVEZ
- Monsieur Paul WALLNER à Madame Célia GOURLAY
- Madame Marie-Dominique GUENNEUGUES à Madame Solange ARZEL
- Monsieur Mickaël RAGUENES à Monsieur Jean-Philippe TANGUY
- Madame Christiane LE HIR à Madame Anne LAOT
- Madame Sandrine BEGOC à Monsieur Sébastien BIVILLE
- Monsieur René PELLEAU à Madame Chantal QUIVORON
- Monsieur Jean-Marc KEREBEL à Madame Annie QUENTEL

Arrivée de
- Monsieur Mickaël RAGUENES à 18h05
- Monsieur Jean-Marc KEREBEL à 18h28
- Madame Sandrine BEGOC à 18h40

Madame Sylvie OLLIVIER a été élue secrétaire de séance à l'unanimité.

Date de convocation : 03/02/2026
Date d'affichage : 03/02/2026
Nbre de conseillers en exercice : 29
Nbre de présents : 21
Nbre de votants : 29

DELIBERATION RENDUE EXECUTOIRE
Transmise à la Préfecture, le :

Publiée ou notifiée le :

DOCUMENT CERTIFIE CONFORME,
LE MAIRE,

Monsieur le Maire indique à l'Assemblée qu'en application de l'article L2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de + de 2000 habitants, doit faire l'objet d'une délibération en Conseil Municipal.

Monsieur le Maire présente le détail des opérations de l'année 2025 (joint en annexe).

Ce tableau a été présenté à l'examen de la Commission des Finances réunie le 30 janvier 2026.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire, a pris acte du bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières 2025.

Ainsi fait et délibéré, en Mairie, les jours, mois et an que devant.

LA SECRETAIRE DE SEANCE — **LE MAIRE**

Sylvie OLLIVIER — **David CARREGA**

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 029-212901789-20260209-2026_004-DE

Acquisitions		Parcelle	Surface (m²)	Prix	Date de signature	Objet
DROUAL ROHOU (Armorique Habitat)	11-13 rue Monseigneur Raoul 2-2bis rue de l'ancienne voie ferree	AY 676 AY 681 AY 684	2146	1 342 529,92 €	07/01/2025	acquisition foncière "La Tocade"
LIARD (CTS JACOB)	Keruscat	ZE 50	16260	6 504,00 €	05/12/2024	acquisition foncière
Ventes						
IDEL	2 RUE MONSEIGNEUR RAOUL	AY 583 AY 588	82	79 350,00 €	17/07/2025	Vente anciel local "A.D.M.R."
PLOUDAL DISTRIBUTION	RUE OLIVIER PELLAN + RUE DE PRAT MEUR		2246	75 200,00 €	17/12/2025	Vente délaissé voirie
CAMARO	4 RUE DE KERJOLYS	AY 420	624	66 000,00 €	27/03/2025	vente terrain nouveau Cabinet dentaire
GOMEZ DENIS	ANCIENNEMENT ZH419	ZH 556	316	15 950,00 €	28/07/2025	vente Jardin d'anaïs
ARMORIQUE HABITAT	ANTER HENT	ZE 633	428	11 000,00 €	13/06/2025	terrain logement gendarmerie
OLYMP PLD	RUE YVES TALARMAIN	AW 463	86	4 730,00 €	23/07/2026	vente délaissé de voirie
MARIE MADELEINE GODEC	CHEMIN DE BENIGUET	YC 598	35	1 750,00 €	12/08/2025	vente délaissé de voirie
TREBAOL/GUIZIOU	CHEMIN DU VILLER	YA 599	15	750,00 €	04/12/2025	vente delaissé de voirie
DROUAL ROHOU	LOTISSEMENT KERIBIN	LOT 1,3,4,5,6,7		357 552,00 €	AOUT → DEC 2025	lotissement
LIARD	LOTISSEMENT ST ROCH	LOT 3,8,9,14		175 954,11 €	DEC 2025	lotissement