Envoyé en préfecture le 05/03/2026
Reçu en préfecture le 06/03/2026
Publié le
ID : 029-212901623-20260226-2026_02_006-DE

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE du 26 février 2026

Date de convocation : 13 février 2026
Date d'affichage des délibérations : 4 mars 2026

L'an deux mil vingt et six, le vingt-six février à dix-huit heure, le Conseil Municipal de PLEYBEN, légalement convoqué, s'est réuni à la salle du conseil municipal en mairie de Pleyben, en séance ordinaire, sous la Présidence de Madame Amélie CARO, Maire.

Assistaient à cette réunion : **BIZOUARN Jean-Yves, BOZEC Claire, BRET CALVEZ Brigitte, CARO Amélie, GRASSI Géraldine, JAN Eric, JANOT Anne, JAOUEN Nicole, LE Dû Marie Paule, LE GOFF Pierre, LE PAGE Isabelle, MORVAN Tiphaine, NEUMANN Patrick, PERSON Patrice, PORHEL Alain, REMY Guillaume, SPRIET Benoît, URIEN Gildas, VAILLANT Jean-Claude, VERBECQ Rosine.**
Absent représenté : **CERCLERON Christophe absent ayant donné procuration à Jean-Yves BIZOUARN, LUCAS Raphaëlle absente ayant donné procuration à Géraldine GRASSI, LE SAUX Roger absent ayant donné procuration à Amélie CARO, PAVEC Brigitte absente ayant donné procuration à Gildas URIEN**
Absents excusés : **HEURTIER GUEGUEN Jean-Claude, POULIQUEN Nathalie, GOISNARD Gaëlle**

Nombre de conseillers : - En exercice : 27
- Présents : 20
- Votants : 24

==========

N° 2026 / 02 / 006 : Modification de l'intitulé du budget de stock « Lotissement Les Châtaigniers » :

Nous disposons aujourd'hui d'un budget annexe de stock intitulé « **Budget de stock du Lotissement Les Châtaigniers »** sous le numéro **SIRET 212 901 623 00133**. Ce budget avait été créé à l'ouverture de cette opération où nous étions encore sous la nomenclature comptable M14.

Désormais, nous sommes sur le référentiel M57 selon lequel il est désormais obligatoire de n'avoir qu'un seul budget annexe de stock pour tous les lotissements de la commune.

Pour cette année 2026, nous devons démarrer l'opération de **l'aménagement du site des Galettes de Pleyben,** et qui a fait l'objet d'un permis d'aménager doté de 5 lots. Il va donc fonctionner comme pour une opération classique de lotissement, même si les lots seront destinés à des promoteurs/constructeurs privés ou des bailleurs sociaux avec des logements collectifs.

Aussi, les écritures liés au « lotissement des Galettes » sera tenu dans ce même et unique budget de stock aujourd'hui appelé Les Châtaigniers.

La présente délibération est proposée pour **modifier l'intitulé de ce budget annexe** :

- Ancien intitulé = BUDGET LOTISSEMENT LES CHATAIGNIERS
- Nouvel intitulé = **BUDGET LOTISSEMENTS DE LA COMMUNE DE PLEYBEN**

Ainsi, les futures opérations de lotissements, se feront également via cet unique budget annexe de stock. Afin de permettre le bon suivi comptable individualisé des opérations de chacun des lotissements, une gestion par service sera prévue, ainsi qu'une gestion de la TVA bien distinct.

Après en avoir délibérer, le conseil municipal, à l'unanimité, :

- **accepte de modifier l'intitulé de ce BUDGGET ANNEXE**
- **précise que le nouvel intitulé à partir de l'exercice 2026 sera : BUDGET LOTISSEMENTS DE LA COMMUNE DE PLEYBEN**

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus

Patrice PERSON
Secrétaire de séance

Amélie CARO
Maire