Envoyé en préfecture le 03/03/2026
Reçu en préfecture le 03/03/2026
Publié le
ID : 029-212901607-20260303-2026_02_09-DE

Ville de Plabennec

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**Séance du 26 février 2026**

**2026/02/09**

| | |
|---|---|
| **Date de publication** | **02 mars** |
| **Membres en exercice** | **29** |
| **Membres présents** | **24** |
| **Membres votants** | **27** |

L'an deux mille vingt-six, le 26 février, à 17 heures, le conseil municipal, convoqué le 20 février deux mille vingt-six, s'est réuni en mairie, en séance publique, sous la présidence de Madame Marie-Annick CREAC'HCADEC.

Présents : Mme Marie-Annick CREAC'HCADEC, Mme Anne-Thérèse ROUDAUT, M. Fabien GUIZIOU, Mme Sylvie RICHOUX, M. Marcel LE FLOC'H, Mme Isabelle LEHEUTRE, M. Bruno PERROT, M. Jean-Michel LALLONDER, Mme Carole LE HIR SALIOU, Mme Nadine BIHAN M. Jacques GUILLERMOU, Mme Chantal LE GOFF, M. Sylvain SABATHIER, M. Damien SIMON, M. Jean-Yves AOULINI, Mme Sterenn MADEC, M. Claude FILY, M. Martin LOUEDOC, Mme Marie-Claire LE GUEVEL, Mme Hélène TONARD, Mme Claire FILY, M. Jean Le NIR, Mme Stéphanie VOJNITS, M Paul TANNE, Mme Hélène KERANDEL

Absents : M. Olivier CREC'HRIOU (ayant donné procuration à Marie-Annick CREAC'HCADEC), Mme Laure LE CORRE (ayant donné procuration à Jean-Michel LALLONDER), M Sylvain SABATHIER (ayant donné procuration à Mme Anne-Thérèse ROUDAUT), Mme Christine CASTEL, Mme Danièle SALAUN

Secrétaire : M. Martin LOUEDOC

---

## Lancement d'une consultation pour l'attribution des marchés de travaux pour la construction d'un pôle sportif.

Vu le Code général des collectivités territoriales,
Vu le Code de la commande publique et notamment ses articles L2124-1, L2124-2, R2124-1, R2124-2,
Vu le règlement intérieur des marchés publics de la collectivité en date du 26 mai 2020,

Par délibération du 10 décembre 2025, le Conseil Municipal a approuvé l'Avant-Projet définitif du pôle sportif. Les études en sont désormais au stade du Dossier de Consultation des Entreprises.

Considérant que le montant prévisionnel définitif des travaux est fixé dans ce projet à 6 281 000 € HT (hors frais annexes d'honoraires, assurances, diagnostics, etc.…),

Considérant que la passation se fera sous la forme d'une procédure formalisée en appel d'offres ouvert.

Etant précisé que les travaux seront décomposés en 18 lots :

| LOT | DESIGNATION | MONTANT HT |
|---|---|---|
| 01 | TERRASSEMENT - VRD | 242 000,00 € HT |
| 02 | GROS-ŒUVRE | 1 100 000,00 € HT |
| 03 | CHARPENTE ET OSSATURE BOIS | 790 000,00 € HT |
| 04 | ETANCHEITE | 545 000,00 € HT |
| 05 | BARDAGE BOIS, METALLIQUE ET POLYCARBONATE | 370 000,00 € HT |
| 06 | MENUISERIES EXTERIEURES MIXTE BOIS/ALU | 260 000,00 € HT |
| 07 | MENUISERIES BOIS - AGENCEMENT | 450 000,00 € HT |
| 08 | DOUBLAGES - CLOISONS - PLAFONDS | 162 000,00 € HT |
| 09 | SOLS CARRELAGE - FAIENCE - SOLS SOUPLES | 330 000,00 € HT |
| 10 | SOLS SPORTIFS | 155 000,00 € HT |
| 11 | METALLERIE - SERRURERIE | 276 000,00 € HT |
| 12 | PEINTURE | 74 000,00 € HT |
| 13 | FAUX-PLAFONDS | 130 000,00 € HT |
| 14 | EQUIPEMENTS SPORTIFS | 30 000,00 € HT |
| 15 | ASCENSEURS | 52 000,00 € HT |
| 16 | ELECTRICITE - COURANTS FORTS ET FAIBLES | 305 000,00 € HT |
| 17 | PLOMBERIE SANITAIRE - CHAUFFAGE- VENTILATION - TRAITEMENT D'AIR | 925 000,00 € HT |
| 18 | PHOTOVOLTAIQUE | 85 000,00 € HT |
| | TOTAL HT | 6 281 000,00 € |

Envoyé en préfecture le 03/03/2026
Reçu en préfecture le 03/03/2026
Publié le
ID : 029-212901607-20260303-2026_02_09-DE

Etant précisé que le planning prévisionnel de cette opération est établi comme suit :

- Consultation des entreprises de travaux : mars 2026- avril 2026
- Travaux : été 2026- été 2028

Après examen par la commission Finances le 12 février 2026,

Le conseil municipal décide à la majorité (6 contre liste : « un avenir à partager ») d'autoriser le Maire :

1° A lancer une consultation pour les marchés de travaux sous la forme d'une procédure formalisée, en appel d'offres ouvert, conformément à la règlementation en vigueur susvisée ;
2° Après l'avis de la commission d'appel d'offres, à signer les marchés avec les candidats retenus.

Pour extrait conforme au Registre

A PLABENNEC, le 02 mars 2026
Le Maire
Signé : Marie-Annick CREAC'HCADEC

La secrétaire de séance,

Martin LOUEDOC

*Le Maire de Plabennec certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Il peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Rennes par voie postale (3, Contour de la Motte, CS 44416, 35044 Rennes cedex) ou par voie électronique (application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr) dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.*