Envoyé en préfecture le 05/05/2026
Reçu en préfecture le 05/05/2026
Publié le
ID : 029-212901334-20260429-2026_40-DE

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

2026-40

L'an deux mil vingt six, le 29 avril, à 20 heures 30, le Conseil Municipal de la Commune de LOCQUIREC, dûment convoqué, s'est réuni en séance publique, sous la présidence de Gwenolé GUYOMARC'H, Maire.

Date de convocation : 23 avril 2026

Etaient présents : Gwenolé GUYOMARC'H, Nicolas BOTROS, Marie COLLEC DECIMO, Delphine MASSON, Yann BRIAND, Françoise CABIOCH LE GALL Martine LE GUELLAFF, Françoise LOVAERT LE MITOUARD, Pierre LAUNAY, Michel SCORNET, Thierry MERRAND, Maud LE BRAS CROSSARD, Pascaline LEY, Marius TILLY, Yannick L'HERMITTE, Réjane LOUIN, Corinne CHOQUER, Gwenaël PRIGENT.

Etaient absents : Nicolas TANGUY

Secrétaire de séance : Marius TILLY

Objet : Zone d'activités de Pennenez – avenants aux marchés

Monsieur Nicolas BOTROS expose à l'assemblée les propositions d'avenants relatifs aux marchés de la Zone d'Activités de Pennenez, proposés par le Maître d'œuvre, le Cabinet d'Architectes Alain LE SCOUR,

- Lot N° 1 – Gros Œuvre VRD – Entreprise RICOU – avenant N° 1

L'avenant a pour objet la fourniture et la pose de canalisations sous dallage et la modification de l'épaisseur des dallages selon les avis du bureau de contrôle.

L'avenant, d'un montant de 7.275,38 € HT, porte le marché à 477.379,05 € HT, représentant un pourcentage de 1.55 % du marché initial.

- Lot N° 1 – Gros Œuvre VRD – Entreprise RICOU – avenant N° 2

L'avenant a pour objet la réalisation d'enduits sur murs mitoyens entre les appartements, selon la demande du bureau de contrôle.

L'avenant, d'un montant de 2.918,54 € HT, porte le marché à 480.297,89 € HT, représentant un pourcentage de 2.17 % du marché initial.

- Lot N° 2 – Charpente Bois – Entreprise GROLEAU – Avenant N° 1

Envoyé en préfecture le 05/05/2026
Reçu en préfecture le 05/05/2026
Publié le
ID : 029-212901334-20260429-2026_40-DE

L'avenant a pour objet la fourniture et la pose de bandes de pare-pluie agrafées à la jonction murs ossature/menuiseries extérieures.

L'avenant, d'un montant de 1.073,14 € HT, porte le marché à 172.785,05 € HT, représentant un pourcentage de 0.62 % du marché initial.

- Lot N° 3 – Couverture Etanchéité Zinguerie – Entreprise UDOC – Avenant N° 1

L'avenant a pour objet la fourniture et la pose de bac acier pour recevoir des panneaux photovoltaïques.

L'avenant, d'un montant de 3.586,86 € HT, porte le marché à 127.100,01 € HT, représentant un pourcentage de 2.90 % du marché initial.

- Lot N° 5 – ITE – Entreprise FACADES CONCEPT – Avenant N° 1

L'avenant a pour objet la fourniture et la mise en œuvre d'un isolant thermique en soubassement sur une hauteur maximum de 50 cm.

L'avenant, d'un montant de 2.633,24 € HT, porte le marché à 107.633,24 € HT, représentant un pourcentage de 2.51 % du marché initial.

- Lot N° 6 – Menuiseries Intérieures – Entreprise LAROCHE – Avenant N° 1

L'avenant a pour objet la fourniture et la pose de 4 escaliers en bois (prestation oubliée dans le descriptif de l'appel d'offres).

L'avenant, d'un montant de 13.348,75 € HT, porte le marché à 55.267,50 € HT, représentant un pourcentage de 31.84 % du marché initial.

- Lot N° 13 – Panneaux solaires photovoltaïques - Entreprise LAUTECH – Avenant N° 1

L'avenant a pour objet la fourniture et pose de panneaux solaires sur la couverture du local technique à la place des couvertures des logements.

L'avenant, d'un montant de – 170.99 € HT, porte le marché à 16.784,89 € HT, représentant un pourcentage de – 1.01 % du marché initial.

Envoyé en préfecture le 05/05/2026
Reçu en préfecture le 05/05/2026
Publié le
ID : 029-212901334-20260429-2026_40-DE

Ces avenants ont été approuvés lors de la Commission Action Economique du 17 Avril 2026.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

Approuve les avenants présentés aux marchés relatifs au projet de commerces et logements à Pennenez,

Autorise le Maire à signer toutes les pièces s'y rapportant.

Fait et Délibéré les jour, mois et an que ci-dessus

Le Secrétaire

Marius TILLY

Le Maire,

MAIRIE DE LOCQUIREC 29241

Gwenolé GUYOMARC'H