Envoyé en préfecture le 03/03/2026
Reçu en préfecture le 03/03/2026
Publié le
ID : 029-212901011-20260302-2026_03_02_11-DE

Commune de Landéda
aber wrac'h
(Finistère)

Landéda, le 24 février 2026

CONSEIL MUNICIPAL
du 2 mars 2026

AUTORISATION DE SIGNER LE PROTOCOLE TRANSACTIONNEL ENTRE CAP ARCHITECTURE ET LA COMMUNE DE LANDEDA

RAPPORT N°11-02/2026

Envoyé en préfecture le 03/03/2026
Reçu en préfecture le 03/03/2026
Publié le
ID : 029-212901011-20260302-2026_03_02_11-DE

Par délibération en date du 20 février 2021, le conseil municipal a décidé de résilier le marché de maîtrise d'œuvre conclu avec CAP ARCHITECTURE dans le cadre de la construction d'un nouveau centre technique municipal.

Lors de la résiliation du contrat, il s'est avéré pour la Commune que CAP ARCHITECTURE était redevable de pénalités de retard. Pour la société CAP ARCHITECTURE, il n'y avait pas faute de leur part et donc demandait le paiement des honoraires et du montant dû par la résiliation soit 16 565,52 € TTC.

La Commune considère que le retard était dû la société CAP ARCHITECTURE.

Par conséquent, ladite société a saisi le tribunal administratif de Rennes le 30 juillet 2024. En parallèle, elle a également saisi le comité consultatif des règlements amiables conformément aux dispositions des articles R. 2197-1 à D. 2197-22 du code de la Commande public le 23 août 2024.

Le 3 février dernier, le comité a proposé le règlement, par la commune à la société un montant 10 094,60 € HT soit 12 113,52 € TTC.

Afin de mettre fin aux différends, les parties se sont mises d'accord sur la somme de 10 000 € HT, conditionnée par la mise en paiement dans les 30 jours qui suit la signature du protocole pour la commune et par le désistement auprès du tribunal administratif pour CAP ARCHITECTURE.

Par conséquent, sur avis de la commission des finances, je vous propose d'autoriser M. le Maire à signer, au nom et pour le compte de la commune, le protocole transactionnel ci-annexé.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

Envoyé en préfecture le 03/03/2026
Reçu en préfecture le 03/03/2026
Publié le
ID : 029-212901011-20260302-2026_03_02_11-DE

Commune de Landéda
Aber wrac'h

Nombre de membres	
en exercice	= 25
Présents	= 20
Votants	= 22

Délibération du conseil municipal
N°**11-02/2026**
Réunion du 02 mars 2026

AUTORISATION DE SIGNER LE PROTOCOLE TRANSACTIONNEL ENTRE CAP ARCHITECTURE ET LA COMMUNE DE LANDEDA

Le Conseil municipal, légalement convoqué, réuni à la mairie en séance publique sous la présidence de David KERLAN, Maire de la commune,
Étaient présents : David KERLAN, Alexandre TREGUER, Anne POULNOT-MADEC, Laurent LE GOFF, Nolwenn BOSSARD, Jean-Luc CATTIN, Philippe COAT, Christine CHEVALIER, Céline SIMIER, Daniel GODEC, Isabelle POULLAIN, Catherine COUSTANCE, Rachel BODENES, Marie-Laure LOUBOUTIN, Laurent QUEZEDE, Camille SORDET, Marine VAUTIER, Jean-Luc LE ROUX, Clément FORICHER, Martine KERFOURN

Absents :
Danielle FAVE donne procuration à Catherine COUSTANCE
Muriel COLLOMBAT donne procuration à Rachel BODENES

Italia BIANCHI-RAMEL, Christophe ARZUR et Pascale BIHANNIC

Madame Rachel BODENES a été élu(e) secrétaire de séance.

Le conseil municipal,

Après avoir délibéré, par 22 voix Pour,

Monsieur David KERLAN, rapporteur(e), entendu(e),

Vu le code général des collectivités territoriales,

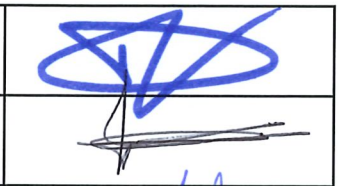
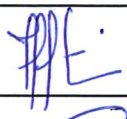
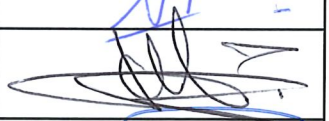
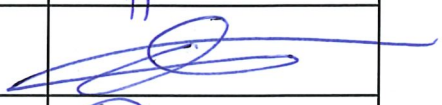
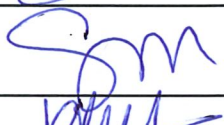
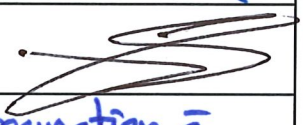
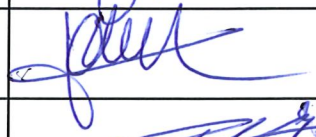
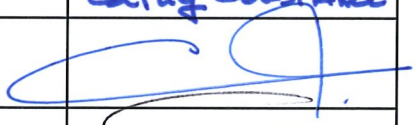
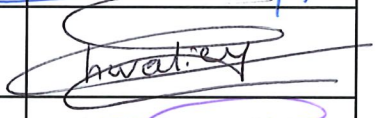
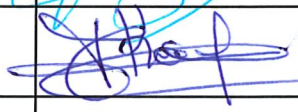
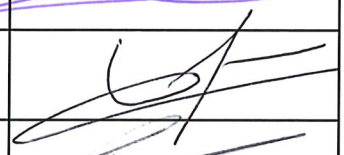
Vu le rapport de M. le Maire,

Vu l'avis de la commission des finances du 16 février 2026,

DÉLIBÈRE

ARTICLE 1 : Le Conseil Municipal autorise M. le Maire, au nom et pour le compte de la Commune, à signer le protocole transactionnel ci-annexé.

Envoyé en préfecture le 03/03/2026
Reçu en préfecture le 03/03/2026
Publié le
ID : 029-212901011-20260302-2026_03_02_11-DE

KERLAN David		LOUARN Hervé	Démissionnaire
TRÉGUER Alexandre		COUSTANCE Catherine	
POULNOT – MADEC Anne		LOUBOUTIN Marie-Laure	
LE GOFF Laurent		QUÉZÉDÉ Laurent	
BOSSARD Nolwenn		SORDET Camille	
CATTIN Jean-Luc		VAUTIER Marine	
FAVÉ Danielle	Procuration à Cathy COUSTANCE	LE ROUX Jean-Luc	
COAT Philippe		BODENES Rachel	
CHEVALIER Christine		KERFOURN Martine	
SIMIER Céline		FORICHER Clément	
GODEC Daniel		BIANCHI RAMEL Italia	Excusée
POULLAIN Isabelle		ARZUR Christophe	Excusé
COLLOMBAT Muriel	Procuration à Rachel BODENES	BIHANNIC Pascale	Excusée