Envoyé en préfecture le 16/11/2026
Reçu en préfecture le 16/11/2026
Publié le
ID : 029-212900781-20261112-DEL_2026_77-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE HANVEC

Nombre de membres :	
En exercice	19
Présents	17
Votants	18

L'an deux mil vingt-six
Le douze novembre à vingt heures trente,
Le Conseil municipal de la commune de HANVEC - 29460, légalement convoqué, s'est réuni en mairie, en séance publique, sous la présidence d'Yves CYRILLE, le Maire.
Date de convocation : 6 novembre 2026

PRÉSENTS : Yves CYRILLE, Isabelle TANNE, Alain LE BORGNE, Fabienne GRANDJEAN, Corinne CHARDOT Daniel CROGUENNEC, Marie-Françoise MARHIC, Jérôme DUBRAY, Anne-Françoise BIZIEN, François VANDERMARLIERE, Christophe PRIMOT, Mélanie THOMIN, Stéphane DE LUCA, Damien ILY, Hubert MADEC, Majdouline VEY, Betty CROGUENNOC.
ABSENTS : Cécilia CRAPOULET pouvoir donné à Alain LE BORGNE, Sébastien THUEUX.

Les conseillers présents formant la majorité des membres en exercice, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris dans le sein du conseil, conformément à l'article L.2121-15 du code général des collectivités territoriales. Corinne CHARDOT a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

DEL 2026-77 : AUTORISATION DE SIGNATURE DU BAIL COMMERCIAL POUR LE LOCAL SIS PLACE FRANCOIS FAGOT

EXPOSE DES MOTIFS

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que la commune a acquis, le 24 novembre 2025, auprès de la Communauté d'Agglomération du Pays de Landerneau-Daoulas, un bien immobilier situé place François Fagot.

Ce bien, d'une superficie de 61 m², est constitué d'un local commercial actuellement vacant, précédemment exploité pour une activité de boucherie-charcuterie.

De juin 2012 à octobre 2022, ce local a été loué et exploité par l'entreprise Kig-Salaün, qui y exerçait une activité de boucherie-charcuterie-traiteur.

À l'issue de cette période d'exploitation, des travaux de remise en état relativement importants ont été réalisés afin de permettre une nouvelle occupation du local.

La société BTDP, dont le siège social est situé au 152 rue René Goubin à Loperhet (29470), immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Brest sous le numéro 922 127 022 et représentée par Monsieur Jonathan ADI, a fait part de sa volonté de s'installer dans ce local afin d'y exercer une activité de boucherie-charcuterie-traiteur.

Dans ce contexte, il est proposé au Conseil municipal de conclure un nouveau bail commercial avec la société BTDP et d'autoriser Monsieur le Maire à signer ledit bail ainsi que tout document nécessaire à sa mise en œuvre.

DÉLIBERATION

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents ou représentés,
ARTICLE UNIQUE : Autorise Monsieur le Maire à signer, au nom de la commune, le bail commercial portant sur le local situé place François Fagot avec la société BTDP, immatriculée au RCS de Brest sous le numéro

Envoyé en préfecture le 16/11/2026
Reçu en préfecture le 16/11/2026
Publié le
ID : 029-212900781-20261112-DEL_2026_77-DE

922 127 022, représentée par Monsieur Jonathan ADI, ainsi que tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

POUR EXTRAIT CONFORME AU REGISTRE

Le Maire
Yves CYRILLE



La secrétaire de séance
Corinne CHARDOT

