Envoyé en préfecture le 12/05/2026
Reçu en préfecture le 12/05/2026
Publié le
ID : 029-212900690-20260430-CM2026_042-DE

Conseil municipal du jeudi 30 avril 2026

DÉLIBERATION

CM 2026-042 Bilan annuel des acquisitions et des cessions immobilières 2025 – Budget principal

L'an deux mille vingt-six, le jeudi 30 avril, à 19 h, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, sous la présidence de Monsieur Matthieu SEITE, maire.

PRÉSENTS :
Mmes et MM. Sylvie DANIEL, 1re adjointe ; Olivier YVEN, 2e adjoint ; Marion FAIVRE, 3e adjointe ; Gilbert QUENTEL, 4e adjoint ; Isabelle NEDELEC, 5e adjointe ; Mickaël PLUSQUELLEC, 6e adjoint ; Bénédicte ROLLET, 7e adjointe ; David THOMAS, 8e adjoint.

Mmes et MM. Serge GUENNEGUES ; Claudie FERELLOC ; Nathalie PONCEL ; Luc MOUSTER ; Loïc FORGEAIS ; Stéphanie BLANCHARD ; Laurent KERANGUEVEN ; Dorothée GUILLOU ; Marion BALLANGER ; Timothé PAPIN ; Gwénaël KERJEAN ; Patrick COADOU ; Adeline SEYLER ; Aurore COURTES ; Bernard BOLLORE ; Véronique GUITTARD ; Anne-Sophie MORVAN ; Arthur LASNE.

ASSISTAIENT ÉGALEMENT A LA RÉUNION : Delphine DUVAL, Directrice Générale des Services ; François LEROY, Directeur Général Adjoint ; Tayeb-Alexandre S'HIEH, Conseiller aux décideurs locaux pour Brest métropole ;

ABSENTS EXCUSÉS :
Jean-Jacques CADALEN, qui a donné procuration de vote à Gilbert QUENTEL
Emmanuelle LIBERT qui a donné procuration de vote à Olivier YVEN

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Claudie FERELLOC

La convocation à la présente réunion a été notifiée aux conseillers municipaux et affichée en mairie le 21 avril 2026.

Nombre de conseillers :
En exercice..... 29
Présents..... 27
Votants..... 29

Envoyé en préfecture le 12/05/2026
Reçu en préfecture le 12/05/2026
Publié le
ID : 029-212900690-20260430-CM2026_042-DE

CM 2026-042 Bilan annuel des acquisitions et des cessions immobilières 2025 – Budget principal

Monsieur Olivier YVEN donne lecture de la délibération :

Conformément aux dispositions de l'article L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le bilan des acquisitions et des cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, donne lieu chaque année à une délibération du Conseil municipal.

Les tableaux ci-après présentent le détail des acquisitions et cessions opérées par la commune en 2025.

CESSIONS IMMOBILIERES REALISEES PAR LA COMMUNE EN 2025						
Acquéreur	Désignation	Adresse	Cadastre	Superficie	Prix	Date de la vente
Sté KERIONOC	Propriété bâtie	14 rue Charles LE HIR	BC 120	5 a 78 ca	260 000 €	31/01/2025

ACQUISITIONS IMMOBILIERES REALISEES PAR LA COMMUNE EN 2025						
VENDEUR	Désignation	Adresse	Cadastre	Superficie	Prix	Date de la vente
SCI LES COULEURS	Propriété non bâtie (parking goudronné)	5000, rue du Tumulus	BH 99	15 a 17 ca	153 000 €	26/08/2025
BREST METROPOLE	Propriété bâtie	7, rue de Kermonfort	BR 201	5 a 38 ca	229 286,46 €	05/06/2025

Le Conseil municipal,

Vu *l'avis favorable de la commission plénière du jeudi 23 avril 2026,*

Après en avoir délibéré, à l'unanimité, adopte le bilan des acquisitions et des cessions de l'année 2025 (Budget principal) tel que présenté ci-dessus.

Fait et délibéré les jour, mois, an que dessus.

Le Maire,
Matthieu SEITE

MAIRIE DE GUILERS 29820 FINISTERE

La secrétaire de séance,
Claudie FERELLOC