Envoyé en préfecture le 05/12/2025
Reçu en préfecture le 05/12/2025
Publié le
ID : 029-212900674-20251204-364_20-DE

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté-Égalité-Fraternité

364/20

EC/TC

COMMUNE DE GUERLESQUIN

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

Séance publique du 4 décembre 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le quatre décembre à dix-huit heures, le conseil municipal de GUERLESQUIN, légalement convoqué s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances,
Présents : Éric CLOAREC, Chantal COLLÉOU, Christiane DUGAY, Aurélien FERRAND, Sonia FLOCH, Jean-Hervé GOARNISSON, Annick LE GALL, Rémy LE MEUR, Laurence LE ROY-TASSEL, Éric LE SCANFF, Cyrielle MOY, Françoise NORMAND, Hervé TILLY, Édouard TROLES, Paul UGUEN
Absents : Néant
Procurations : Néant
Secrétaire de séance : Cyrielle MOY
Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : 15
Date de convocation du Conseil Municipal : 28 novembre 2025

Objet : Vente de terrains à Tro Guic

Monsieur Le Maire rappelle au conseil municipal la délibération n°331/20 du 27 mai 2025 relative au projet d'acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée D 1198, sise « Plan d'eau du Guic » par Madame Maud INIZAN et Monsieur Julien TOUDIC.
Monsieur Le Maire rappelle que le conseil municipal avait accepté un prix de vente de 4 000 € TTC / ha, frais de bornage et de Notaire à la charge des acquéreurs.
Ce dossier devait être finalisé suite au passage d'un géomètre pour le bornage du terrain.

Considérant le plan de division en date du 24 septembre 2025, réalisé par le cabinet de géomètres QUARTA, versé en annexe,
Considérant que ce plan de division fait état d'une nouvelle numérotation parcellaire issue de la parcelle cadastrée D1198,
Considérant la demande de Madame Maud INIZAN d'acquérir la parcelle cadastrée D1381 d'une superficie de 56a42ca,
Considérant la demande de Monsieur Julien TOUDIC d'acquérir la parcelle cadastrée D1382 d'une superficie de 28a10ca,

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **Décide de vendre :**
  - **La parcelle cadastrée D1381 d'une superficie de 56a42ca à Madame Maud INIZAN au prix de 4 000 € TTC / ha, soit un prix total de 2 256,80 € TTC, frais de Notaire à la charge de l'acquéreur.**
  - **La parcelle cadastrée D1382 d'une superficie de 28a10ca à Monsieur Julien TOUDIC au prix de 4 000 € TTC / ha, soit un prix total de 1 124 € TTC, frais de Notaire à la charge de l'acquéreur.**
- **Autorise Monsieur Le Maire à signer tous documents s'y référent.**

Pour extrait conforme,

MAIRIE DE GUERLESQUIN 29 (Finistère)

Le Maire,
Éric CLOAREC

La secrétaire de séance,
Cyrielle MOY