Envoyé en préfecture le 05/10/2026
Reçu en préfecture le 05/10/2026
Publié le
ID : 029-212900278-20260930-2026_09_084-DE

CHÂTEAUNEUF-DU-FAOU
KASTELL-NEVEZ-AR-FAOU

COMMUNE DE CHATEAUNEUF-DU-FAOU

CONSEIL MUNICIPAL

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

L'an deux mille vingt-six, le trente septembre à dix-neuf heures (**30 septembre 2026** à 19 h 00), le Conseil municipal de la commune de CHATEAUNEUF-DU-FAOU, dûment convoqué le 24 septembre 2026, s'est réuni en session ordinaire, à la salle Ar Sterenn, sous la présidence de Monsieur Tugdual BRABAN, Maire.
La convocation a été affichée en Mairie le 24 septembre 2026.

Etaient présents : BRABAN Tugdual, DEROUT Nathalie, DELAPORTE David, LALLOUET Michèle, LEVENEZ Jacques, GARNIER Fabienne, NOEL Bernard, PERON Liza, L'HARIDON Lionel, LAMBOLEY Annick, TOULANCOAT Anthony, DUFOUR Gwénaëlle, CHAMINAND Frédéric, COSQUER Marième, LE SANN Renan, CARRIOU Cyrielle, GOARNISSON Mathieu, CADUDAL Elodie, RIOU Yvon, CORBEL Sabrina, GRISON Tristan, HANQUIER Fabienne, GLEVAREC Frédéric, THELLIEZ Nicole.

Était absent excusé : FERELLEC Christophe.

Étaient absents : CORRE Marion, MARQUE Michel.

Nombre de conseillers en exercice : 27

Nombre de conseillers présents : 24

Pouvoir :
FERELLEC Christophe donne pouvoir à LE SANN Renan.

Secrétaire de séance : DELAPORTE David.

Était également présente : GUYAVARCH Isabelle (Directrice Générale des Services).

N° 2026-09-084 : Construction du Centre d'Incendie et de Secours - modification de la convention : avenant n°1 (*plan de financement en annexe*)

Rapporteur : BRABAN Tugdual

La convention pour la construction du Centre d'Incendie et de Secours de Châteauneuf-du-Faou a été validé en Conseil municipal le 13/12/2023.

Envoyé en préfecture le 05/10/2026
Reçu en préfecture le 05/10/2026
Publié le
ID : 029-212900278-20260930-2026_09_084-DE

Après concertation avec les autres communes (Landeleau, Laz, Lennon, Plonévez-du-Faou et Saint-Thois), il a été décidé d'un commun accord que les communes membres soient signataires de la convention pour la construction du Centre d'Incendie et de Secours. La transmission de la convention au contrôle de légalité a eu lieu le 07 février 2024 et sa signature, par les communes membres, est intervenue le 25 avril 2024.

Le montant des travaux était estimé à 1 934 900€ dont 1 300 833€ pour le bloc communal (67.23%) et, 524 420.27€ pour Châteauneuf-du-Faou (40.31% du bloc communal) réparti par appel de fonds sur quatre ans.

Pour information, les travaux de viabilisation seront pris en charge par les communes membres au prorata de la population DGF. Dans ce cadre, une autre convention entre Châteauneuf-du-Faou et les communes de Landeleau, Laz, Lennon, Plonévez-du-Faou et Saint-Thois sera à établir.

***

En février 2026, lors d'une réunion à la mairie, validé par un courrier du SDIS du 17 juillet 2026, les communes ont pris connaissance d'un surcoût important de la construction dû à la sous-estimation des travaux à réaliser, de la revalorisation des matériaux, de l'évolution du respect de certaines normes. Le surcoût du bloc communal se monte à 303 380€.

Au vu du montant supplémentaire à payer par les communes, le SDIS propose de répartir ces appels de fonds sur cinq ans.

Le montant définitif pour Châteauneuf-du-Faou est de 646 726€ soit 122 305€ de plus.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- Valide le plan de financement joint en annexe,
- Demande la modification par avenant du « titre I-Dispositions financières et comptables » de la convention. Cet article devra comprendre un paragraphe sur la prise en compte de la sur-contribution payée par la commune entre 2016 et 2018 pour un montant de 144 339€. Cette somme sera à déduire des appels de fonds,
- Donne pouvoir au Maire pour la signature de cet avenant et, de tout document en lien avec ce dossier.

Vote	
Pour	25
Contre	
Abstention	

Le Secrétaire de séance,
DELAPORTE David

Le Maire,
BRABAN Tugdual

MAIRIE DE CHÂTEAUNEUF-DU-FAOU (Finistère)

Annexe : Répartition du financement du projet

		Population DGF 2023	Poids au sein du bloc communal	COÛT INITIAL HT CONVENTION DE 2024		REPARTITION DU SURCOUT		COÛT ACTUALISE HT PRESENT COURRIER	
				Coût total	Appel de fonds/an (base 4 ans)	Surcoût 600 000 euros + répartition convention de 2024	Surcoût 500 000 euros + répartition présent courrier	Coût total à délibérer	Appel de fonds/an (base 5 ans)
Bloc communal 67,23%	Toutes communes	9 994	100%	1 300 833	325 208	403 380	303 380	1 604 213	320 843
	Châteauneuf du Faou	*4 029*	*40%*	*524 420*	*131 105*	*162 619*	*122 305*	*646 726*	*129 345*
	Landeleau	*1 044*	*10%*	*135 889*	*33 972*	*42 138*	*31 692*	*167 580*	*33 516*
	Laz	*770*	*8%*	*100 224*	*25 056*	*31 079*	*23 374*	*123 599*	*24 720*
	Lennon	*856*	*9%*	*111 418*	*27 855*	*34 550*	*25 985*	*137 403*	*27 481*
	Plonevez-du-Faou	*2 477*	*25%*	*322 410*	*80 602*	*99 977*	*75 192*	*397 602*	*79 520*
	Saint Thois	*818*	*8%*	*106 472*	*26 618*	*33 016*	*24 831*	*131 303*	*26 261*
Département	**30,0%**			**580 470**		**180 000**	**180 000**	**760 470**	
SDIS 29	**2,77%**			**53 597**		**16 620**	**16 620**	**70 217**	
TOTAL				**1 934 900**		**600 000**	**500 000**	**2 434 900**	

Envoyé en préfecture le 05/10/2026
Reçu en préfecture le 05/10/2026
Publié le
ID : 029-212900278-20260930-2026_09_084-DE