Envoyé en préfecture le 19/12/2025
Reçu en préfecture le 19/12/2025
Publié le
ID : 029-212900278-20251218-2025_12_133-DE

CHÂTEAUNEUF-DU-FAOU
KASTELL-NEVEZ-AR-FAOU

COMMUNE DE CHATEAUNEUF-DU-FAOU

CONSEIL MUNICIPAL

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

L'an deux mille vingt-cinq, le dix-huit décembre à dix-neuf heures (**18 décembre 2025** à 19 h), le Conseil municipal de la commune de CHATEAUNEUF-DU-FAOU, dûment convoqué le 12 décembre 2025, s'est réuni en session ordinaire, à la salle Ar Sterenn, sous la présidence de Monsieur Tugdual BRABAN, Maire.
La convocation a été affichée en Mairie le 12 décembre 2025.

Etaient présents : BRABAN Tugdual, LALLOUET Michèle, NOEL Bernard, DEROUT Nathalie, BERROU David, DUFOUR Gwénaëlle, RIOU Yvon, GARNIER Fabienne, GAUTHERON Jean-Louis, LAMBOLEY Annick, PAUGAM-LE FOLLEZOU Marie, LE SANN Renan, L'HARIDON Lionel, TOULANCOAT Anthony, LE JARD Elodie, JONCOUR Claude, NICOLAS Christian, MALTRET Jean-Claude, PERON Christian, GUEGUEN Isabelle.

Étaient absents excusés : DELAPORTE David, HEMAR Caroline, FERELLEC Christophe, MONNERAIS Catherine, POIGNONNEC Brigitte, BOUVIER Anna, LOLLIER Hélène.

Était absent : /

Nombre de conseillers en exercice : 27

Nombre de conseillers présents : 20

Pouvoirs :
DELAPORTE David donne pouvoir à BRABAN Tugdual,
HEMAR Caroline donne pouvoir à DUFOUR Gwénaëlle,
FERELLEC Christophe donne pouvoir à LE SANN Renan,
MONNERAIS Catherine donne pouvoir à LALLOUET Michèle,
POIGNONNEC Brigitte donne pouvoir à JONCOUR Claude,
BOUVIER Anna donne pouvoir à NICOLAS Christian,
LOLLIER Hélène donne procuration à GUEGUEN Isabelle.

Secrétaire de séance : LAMBOLEY Annick

N° 2025-12-133 : Lancement de la consultation suite à l'AMI pour le site de Penn ar Pont : recherche de gestionnaire

Rapporteur : BRABAN Tugdual

Un diagnostic du site de Penn Ar Pont a été effectué par le cabinet Alliances et présenté en commission culture. A la suite, un Appel à Manifestation d'Intérêt a été lancé.

Envoyé en préfecture le 19/12/2025
Reçu en préfecture le 19/12/2025
Publié le
ID : 029-212900278-20251218-2025_12_133-DE

Cet AMI avait pour objectif de solliciter l'initiative du privé. Cette étape a permis de sonder le marché et de recueillir des informations précieuses pour la suite du projet. Il a permis de tester la faisabilité d'un projet et de vérifier l'intérêt du privé.

Lors de l'AMI, plusieurs opérateurs ont manifesté leur intérêt pour la prise de gestion de l'équipement (camping, gîtes, salles).

L'intérêt pour la commune est d'en transférer la gestion tout en restant propriétaire des lieux. La collectivité se chargerait de porter les investissements structurels. En contrepartie, le gestionnaire s'occuperait de l'investissement courant (mobilier et petit équipement) et, reverserait une redevance à la collectivité.

Les élus souhaitent amorcer le lancement de la consultation pour la recherche d'un gestionnaire.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- Valide le lancement de cette consultation,
- Donne pouvoir au Maire pour la signature de tout document en lien avec ce dossier.

Vote	
Pour	22
Contre	
Abstention	5

JONCOUR Claude, POIGNONNEC Brigitte, NICOLAS Christian, MALTRET Jean-Claude, BOUVIER Anna.

La Secrétaire de séance,
LAMBOLEY Annick

Le Maire,
BRABAN Tugdual