Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU VENDREDI 6 FEVRIER 2026

Convocation en date du 30 janvier 2026.

Le vendredi six février deux mil vingt-six, à dix-huit-heures trente, le Conseil Municipal s'est réuni, en Mairie, sous la présidence de Monsieur Christian PENNANECH, Maire.

Présents : Monsieur Christian PENNANECH, Madame Liesbeth VAN HORNE, Madame Sandrine GUEIT, Monsieur Jean-Christophe CORBEL, Madame Anne BOURBIGOT, Madame Annie RANNOU, Madame Agnès GAREL, Monsieur Guy LE LOUPP, Madame Véronique IRIS (est arrivée à 18 H 40 et a pris part au vote de l'ensemble des délibérations), Madame Hélène LE QUINQUIS, Madame Laurence BAUGE, Monsieur Stéphane MOREL, Monsieur Patrice GUILLOU, Madame Astrid GAUGAIN, Madame Elodie SURGET, Monsieur Jean-Claude JACQ.

Membres ayant donné procuration : Monsieur Stéphane LOZACHMEUR a donné procuration à Madame Anne BOURBIGOT, Monsieur Alain FOLGOAS a donné procuration à Madame Sandrine GUEIT, Monsieur Mathieu CHUTO a donné procuration à Madame Laurence BAUGE, Madame Sophie CADIOU a donné procuration à Monsieur Jean-Christophe CORBEL, Madame Christelle ANDRE a donné procuration à Monsieur Stéphane MOREL, Monsieur Christophe LABORY a donné procuration à Madame Elodie SURGET, Monsieur André MORVAN a donné procuration à Madame Astrid GAUGAIN.

Membres absents : Monsieur Michel DONNARD, Monsieur Jean-François QUENET, Monsieur Loïc AUDO, Madame Morgane JAN.

Madame Hélène LE QUINQUIS a été nommée secrétaire de séance.

2026-02-009

ADMINISTRATION GENERALE

Délégation de Service Public Cinémarine – Examen du Rapport du Délégataire exercice 2024

Conformément aux articles L 3131-5 du Code de la commande publique et L 1411-3 du C.G.C.T., Monsieur le Directeur du cinéma a transmis, le rapport du délégataire (exercice 2023) du cinéma Cinémarine situé Corniche de la Plage à Bénodet.

Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

Les membres du Conseil Municipal ont pris acte de ce rapport.

Pour copie conforme,
Bénodet, le 9 février 2026
Christian PENNANECH
Maire,



Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

CINÉMA
CINÉMARINE

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2024

Cinéma de Bénodet



Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

SOMMAIRE

1. Préambule
2. État des lieux
3. Tarifs/Horaires
   - 3.1. Tarifs
   - 3.2. Horaires
4. Analyse de l'exploitation
   - 4.1. Les chiffres
   - 4.2. La programmation
5. Diffusion et publicité
6. Evénements impactants
7. Conclusion et perspectives

Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

1. Préambule

La société Cinéode exploite depuis le 1er avril 2019 le Cinémarine de Bénodet, situé Corniche de la plage. Le groupe Cinéode a une DSP jusqu'au 31 décembre 2025.

Ce rapport comprend l'analyse d'activité du site, sur la période du 1er janvier 2024 au 31 janvier 2024.

2. État des lieux

Le Cinémarine de Bénodet est composé de deux salles grand confort climatisées d'une capacité totale de 408 places :

- Une salle de 302 places
- Une salle de 106 places



Grande salle de 302 places

Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE



Petite salle de 106 places

3 sanitaires : 2 dans la grande salle et 1 dans la petite.

Accès handicapés grâce à un ascenseur.

La billetterie est distribuée à l'aide d'une caisse informatique qui permet de pré-vendre les places de cinéma sur place.

Possibilité de faire des projections numériques en 3D.

La projection des films est effectuée par 1 projecteur numérique CHRISTI dans chacune des salles (1 projecteur NC1600C et 1 projecteur NC2500S).

Son numérique DTS, digital Dolby CP 500 5.1, sur écran fixe métallique avec master 3 D.

Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

Deux projectionnistes / caissiers sont employés à temps plein au cinéma.

Notre activité nous amène remplir plusieurs missions :

- Concevoir les supports de communication du cinéma (affiches, flyers)
- Diffusion des programmes, affiches, flyers dans les commerces locaux
- Diffusion de la programmation hebdomadaire et évènements sur les réseaux sociaux (Facebook)
- Gestion des stocks et vente de confiseries et boissons
- Nettoyage de l'entrée du cinéma (escaliers, hall et cabine), des salles et des sanitaires.

  Nous sommes en étroite collaboration avec les services techniques de la ville pour des travaux en salles et hors salles (réparation de fauteuils défectueux, ampoules, rajouts de supports publicitaires, réparations petites plomberie sanitaires et électricité).

3. Tarifs/horaires

3.1 Tarifs :

Depuis 2019

Plein	8.00 €
Réduit	6.80 €
Abonné	5.80 €
Mercredi	6.00 €
Groupe	4.00 €
Moins de 14 ans	5.00 €
Scolaire	4.00 €
Dispositif (École et cinéma)	2.50 €
Dispositif (Collège et cinéma)	2.50 €

- Le tarif réduit est destiné aux demandeurs d'emploi, plus de 60 ans, étudiants, familles nombreuses, personne en situation de handicap. Le tout, sur présentation d'un justificatif.
- Le tarif abonné fonctionne en achetant au cinéma une « carte d'abonné » au tarif de 58 € et comporte 10 places de cinéma. La carte est valable 1 an.
- Le tarif groupe est appliqué pour un groupe de minimum 10 personnes.

Le cinéma accepte les règlements par chèques vacances, Ciné chèques et autres CCU.

Le cinéma propose également la vente de tickets à 5.80 € pour les comités d'entreprise.

Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE



3.2 Horaires

Hors vacances scolaires :

Mercredi, samedi et dimanche	Lundi, mardi, jeudi et vendredi
14H00	
16H00	
18H00	18H00
20H30	20H30

A noter qu'il n'est pas rare que le lundi et le mardi, une séance supplémentaire à 16H00 soit ajoutée.

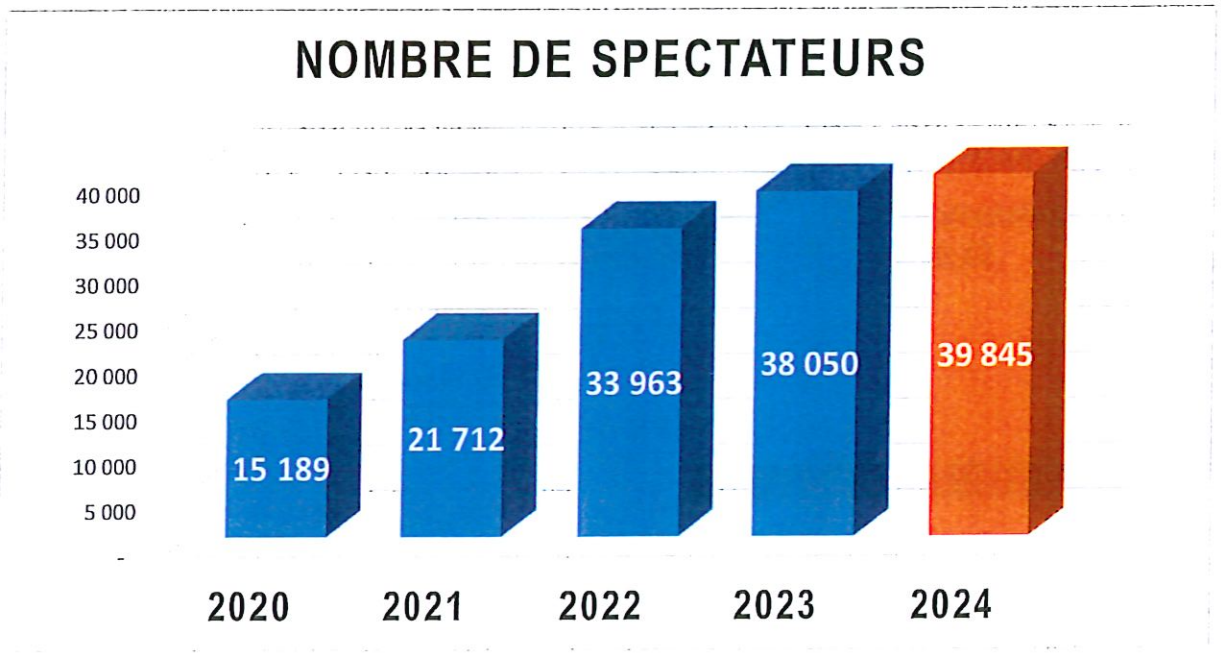
Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

Pendant les vacances scolaires :

Le cinéma propose des séances en continu soit 14H00, 16H00, 18H00 et 20H30.
Il est à noter que les horaires peuvent différer de 15 à 20 minutes en fonction de la durée des films.

4. Analyse d'exploitation

4.1 Les chiffres



Total des entrées en 2024 : 39 845

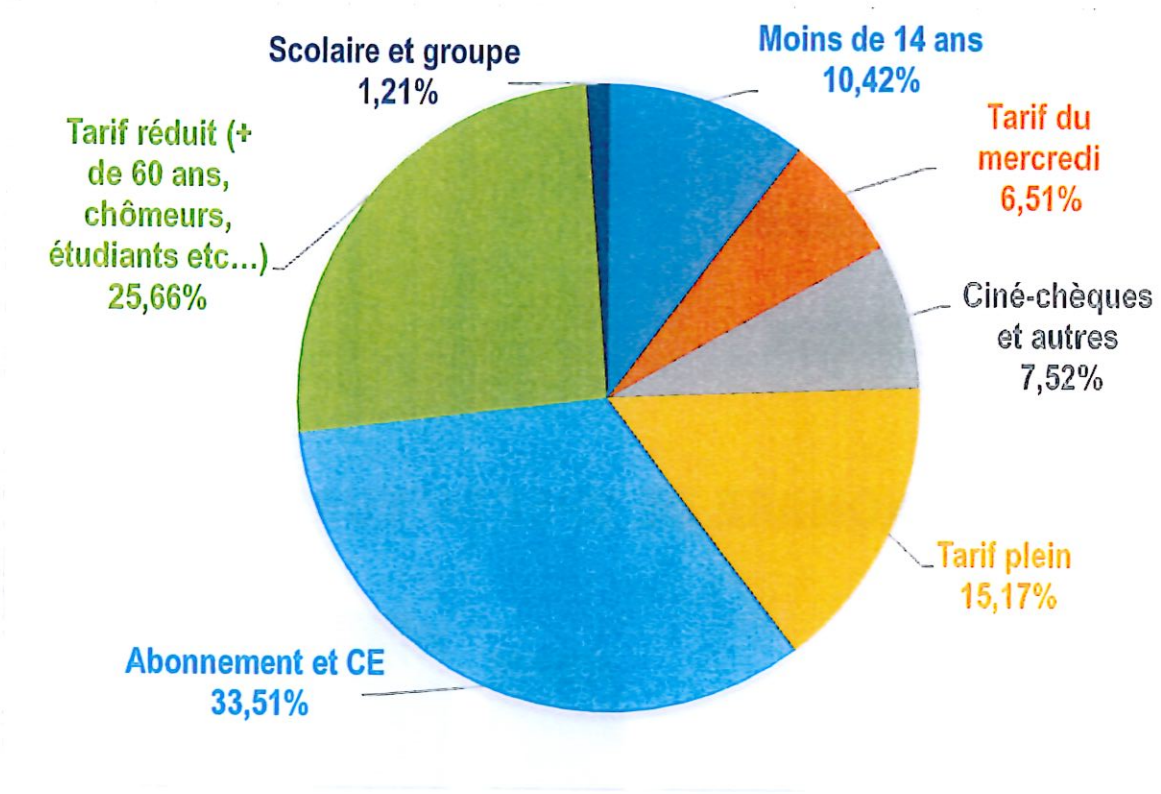
2023 : 38 050 entrées - 2022 : 33 963 entrées - 2021 : 21 712 entrées - 2020 : 15 189 entrées (années COVID)

- En 2019, avant la crise du COVID 19, le cinéma avait comptabilisé **40 311** entrées, le cinéma accuse donc une baisse de fréquentation de **1,17 %** par rapport à l'année 2019.

Cette période avait été marquée par l'achat de grands écrans TV par les particuliers ainsi que d'abonnements sur des plateformes de TV à la demande.

Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

Pourcentage des entrées par tarifs :



Sur la période de référence :

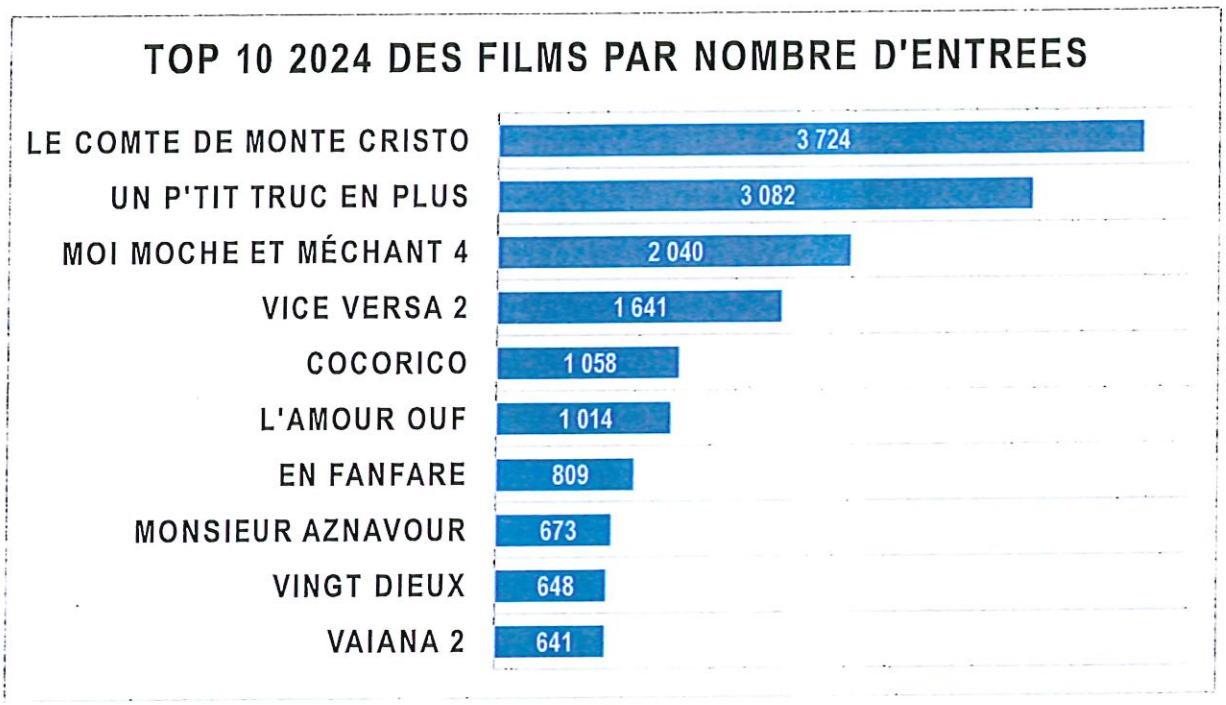
- **226 films en 2024** contre 223 en 2023
- **2 353 séances** en 2024 contre 2 333 séances en 2023 (soit une augmentation de 0,9%)
- **943 séances Arts & essai en 2024** contre 939 en 2023
- **130 films Art & essai soit 57,25 % des films au total.**
- **39 763 spectateurs payants + 82 gratuits** (total de **38 845** spectateurs) **en 2024 contre 38 050 en 2023 soit 4,9 % de progression.**

Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

4.2 La programmation

La programmation du cinéma est effectuée via notre groupe *Cinéode.* C'est une programmation variée, familiale, mais également Art & essai.

Nous proposons chaque semaine 6 à 12 films avec aussi souvent que possible des films en VOST.



A noter que les films familiaux types comédies fonctionnent très bien hors période scolaire alors qu'en période estivale et scolaire, ce sont plutôt les blockbusters américains qui attirent le public. Les dessins animés n'attirent que très peu de spectateurs hors périodes scolaires le week-end et pas du tout en semaine.

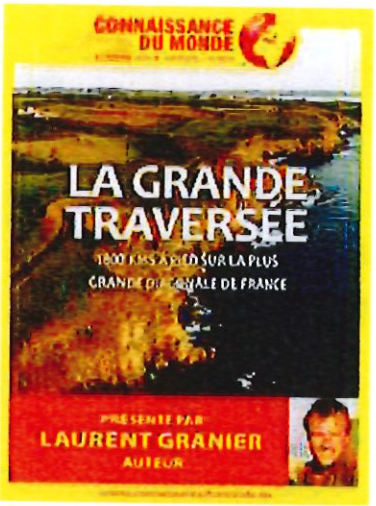
Comme beaucoup de cinémas, le Cinémarine a profité en 2024 du mauvais temps estival, ce qui a entrainé une surfréquentation aux mois de juin et juillet.

Séances spéciales :

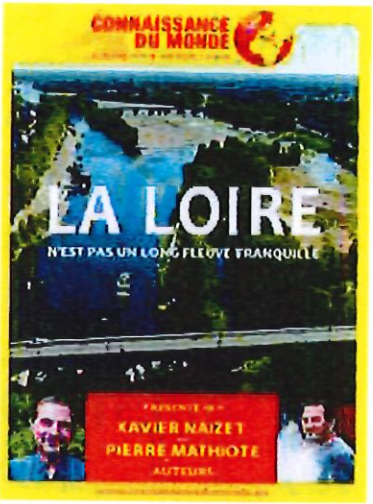
Depuis octobre 2022, nous avons noué un partenariat avec Connaissance du monde. Une séance est proposée chaque mois, le mercredi à 14H30, en présence du réalisateur et ce d'octobre à avril.

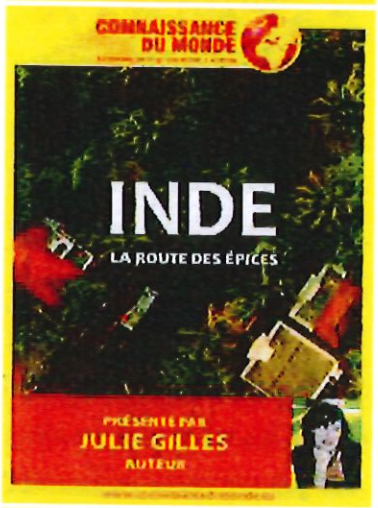
Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

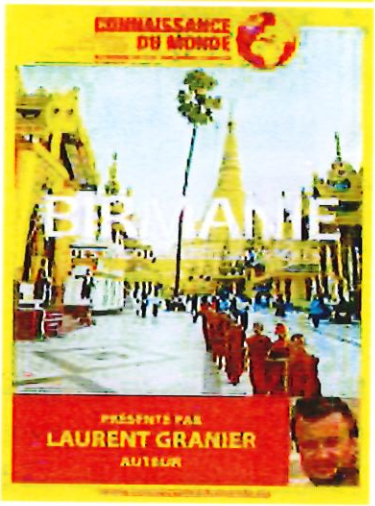
CONNAISSANCE DU MONDE – Bénodet - Saison 2024-2025

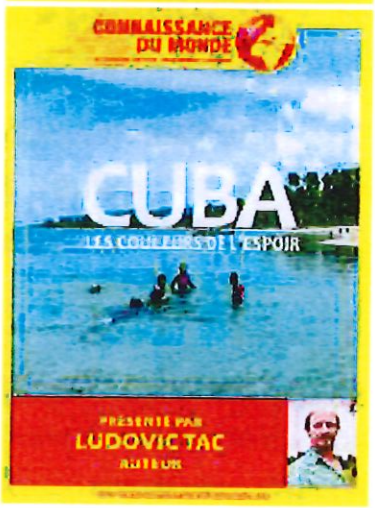


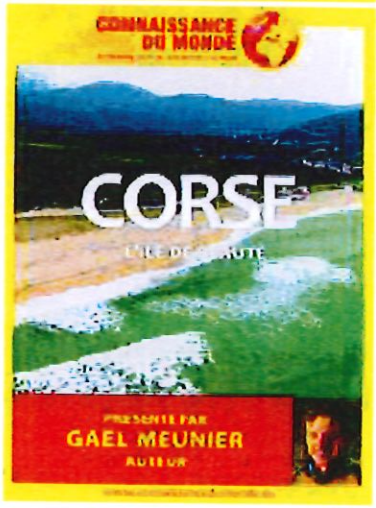












Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

Séances scolaires :

Dans le cadre du dispositif « Ecole et cinéma » et « Collège et cinéma » au tarif de 2,50 €, nous avons accueilli les écoles suivantes :
(Collège Kervihan à Fouesnant, Collège St Joseph à Fouesnant, Ecole Kernevez à Bénodet, Ecole de Mousterlin à Fouesnant, Ecole Notre Dame à Bénodet).

A noter que l'année 2024 a connu une baisse de fréquentation des scolaires dans le cadre de ces partenariats, et que pour 2025, ceux-ci disparaitront.

5. Diffusion et publicité

La programmation est élaborée toutes les semaines.

Nous bénéficions du site internet du groupe qui reprend les informations de la programmation : http://www.cineode.fr

Des affiches et des programmes sont diffusés auprès des commerçants ainsi que des équipements culturels de la ville et de l'office du tourisme, et la programmation est mise sur la page Facebook du cinéma toutes les semaines accompagnées régulièrement de bandes annonces.

Les grandes affiches sont positionnées dans 4 sucettes publicitaires recto-verso, dont 6 emplacements sont réservés pour le cinéma. Elles sont positionnées sur l'esplanade face au cinéma.

Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE



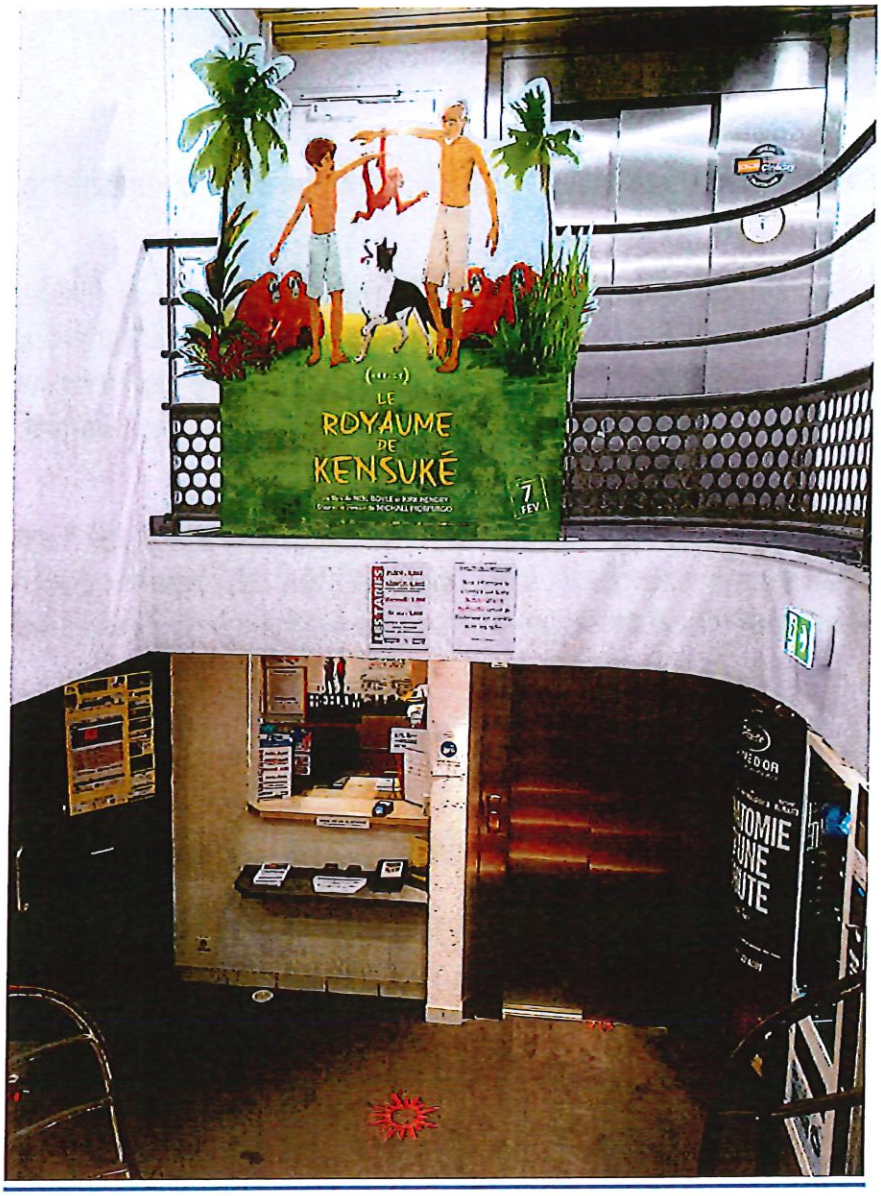


Deux porte-affiches sont également suspendus dans le hall d'escalier menant au cinéma.

Des PLV sont installées dans la cage d'escalier à l'occasion de sorties cinématographiques.



Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE



6. Evénements impactants

3 occupations (Salle 1 ou 2) par le casino pour des concerts ou humoristes ont eu lieu cette année notamment pendant les vacances scolaires, impactant le nombre total d'entrées pour le cinéma.

Pour conclure sur ce chapitre, le manque de parking à proximité du cinéma nous porte un fort préjudice, la clientèle nous faisant très régulièrement part de cette contrainte.

Envoyé en préfecture le 10/02/2026
Reçu en préfecture le 10/02/2026
Publié le
ID : 029-212900062-20260206-202602009-DE

7. Conclusions et perspectives

L'année 2024 est dans la continuité de 2023, avec des chiffres proches mais légèrement supérieurs.

Le projet d'ouverture d'un cinéma à Fouesnant risque d'impacter nos chiffres, mais le public habitué au Cinémarine nous apporte fréquemment son soutien. C'est sans aucun doute grâce à ce terreau d'habitués qui viennent pour certains plusieurs fois par semaine que le cinéma maintient des chiffres stables malgré la farouche concurrence des cinémas des villes aux alentours.

Les séances Connaissances du Monde, ainsi que le partenariat avec l'association locale Bénodet Accueil portent leurs fruits, nous apportant une centaine de spectateurs pour ces séances. Cela nous permet d'envisager de futurs partenariats pour d'autres types de séances.

Cinémarine – Corniche de la Place – 29950 Bénodet

Timothée Boissy & Jean-Luc Dijon