Envoyé en préfecture le 11/12/2025
Reçu en préfecture le 11/12/2025
Publié le
ID : 022-212203897-20251202-D2025015-DE

CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Mairie

22120 YFFINIAC

Date de convocation
21/11/2025

D/2025/015

Nombre de membres
En exercice : 14
Présents : 9
Votants : 11

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

L'an deux mille vingt-cinq le deux décembre à dix-huit heures trente minutes.

Le Conseil d'administration du Centre Communal d'Action Sociale légalement convoqué s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de M. Denis HAMAYON, Président.
Etaient présents,
Denis HAMAYON, Frédéric LE TIEC, Laurence LE GOFF, Karelle RAFFRAY, Pascale RIMAURO, Marie-Thérèse DUCAROUGE, Pierre RAULT, Maryannick PRIGENT, Véronique RAULT.

Formant la majorité des membres en exercice.

Absents :
Annick GLATRE,
Françoise DUVAL procuration à Frédéric LE TIEC,
Rozenn LE NAGARD,
Elisabeth JOUAN,
Anita MENIACA procuration à Mariannick PRIGENT.

Pierre RAULT a été élu secrétaire.

REVALORISATION DU MONTANT DES LOYERS, CHARGES ET REPAS DU RPA

La SA HLM Les Foyers nous a informé qu'à compter du 1er janvier 2026, par décision de son Conseil d'administration et dans le respect de la règlementation HLM, le montant des loyers augmentera de : 1.04% pour l'ensemble des locataires.

Sur proposition de M Denis HAMAYON, Président, les membres du Conseil d'administration, après en avoir délibéré, ont approuvé et voté, à l'unanimité, les tarifs de loyers (réajustement des centimes possible selon les montants des loyers appliqués par la SA HLM Les Foyers), charges, et repas occasionnels à compter du 1er janvier 2026, de la façon suivante :

LOCATION RESIDENCE DE L'HERMINE

logement	Loyer 2025	Charges locatives	Total	Loyer 2026	Charges locatives	Total 2026	taux Augmentat°
1	266.22	115.00	381.22	268.99	115.00	**383.99**	0.73%
2	290.64	115.00	405.64	293.66	115.00	**408.66**	0.75%
3	290.64	115.00	405.64	293.66	115.00	**408.66**	0.75%
4	289.74	115.00	404.74	292.75	115.00	**407.75**	0.74%
5	290.64	115.00	405.64	293.66	115.00	**408.66**	0.75%
6	290.64	115.00	405.64	293.66	115.00	**408.66**	0.75%
7	289.74	115.00	404.74	292.75	115.00	**407.75**	0.74%
8	290.64	115.00	405.64	293.66	115.00	**408.66**	0.75%
9	290.64	115.00	405.64	293.66	115.00	**408.66**	0.75%
10	289.74	115.00	404.74	292.75	115.00	**407.75**	0.74%
11	290.64	115.00	405.64	293.66	115.00	**408.66**	0.75%
12	290.64	115.00	405.64	293.66	115.00	**408.66**	0.75%
13	289.74	115.00	404.74	292.75	115.00	**407.75**	0.74%
14	266.22	115.00	381.22	268.99	115.00	**383.99**	0.73%

Envoyé en préfecture le 11/12/2025
Reçu en préfecture le 11/12/2025
Publié le
ID : 022-212203897-20251202-D2025015-DE

15	265.34	115.00	380.34	268.1			0.73%
16	200.13	105.00	305.13	202.2	105.00	307.21	0.68%
TOTAL	4 481.99	1 830.00	6 311.99	4 528.6			

Charges pour 1 couple 150.00 € 155.00 €

REPAS OCCASIONNELS

	Midi 2025	Midi 2026	Coëfficient de variation
Invité	10.00	10.00	0.00%
Tarif demi-pensionnaire	8.00	8.00	0.00%

BADGE SUPPLEMENTAIRE 45.00 €
CLE SUPPLEMENTAIRE 45.00 €

Pour copie conforme,
Le Président du CCAS,
Denis HAMAYON

Le secrétaire,
Pierre RAULT