Envoyé en préfecture le 24/03/2026
Reçu en préfecture le 24/03/2026
Publié le
ID : 022-212203087-20260310-20260310_3-DE

République Française
Département des Côtes d'Armor

COMMUNE DE SAINT JUVAT
:- :- :- :- :- :- :- :- :-
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

N°003 _ FINANCES
Budget Lotissement Le Champ Pauvas – Compte Financier Unique 2025

SÉANCE du 10 mars 2026

Le dix mars deux mille vingt-six, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni, au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Maxime LE GRAND, premier adjoint.

Nombre de membres afférents au Conseil Municipal : 15

Nombre de membres en exercice : 14 - Nombre de membres présents : 11

Date de convocation : 6 mars 2026

Date d'affichage : 6 mars 2026

Étaient présents : ALLAIRE Jean-Paul, BAILLY Chantal, BELLENTANI Laure, BONNAIRE Nicolas, DELAUNE Hervé, DUMONT SAINT PRIEST Pia, GUIGNARD Cécile, LE GRAND Maxime, POULARD René, RAMARD Dominique, THOMAS Sylvie.

Étaient excusés et avaient donné pouvoir : AUER Dominique qui donne pouvoir à BONNAIRE Nicolas. HEURLIN Béatrice qui donne pouvoir à BAILLY Chantal.

Était absent : COULOMBEL Kylian

Pia DUMONT SAINT PRIEST a été nommée secrétaire de séance.

Maxime LE GRAND, premier adjoint en charge des Finances, est désigné Président de séance. Il présente le Compte Financier Unique 2025 pour le Budget annexe « Lotissement Le Champ Pauvas ». Il rappelle que le Compte Financier Unique (CFU) est un document budgétaire et comptable commun à l'ordonnateur et au comptable public.

Il précise que la comptabilité de la commune et du comptable sont identiques, et que le CFU sera visé et certifié ultérieurement par le comptable.

Envoyé en préfecture le 24/03/2026
Reçu en préfecture le 24/03/2026
Publié le
ID : 022-212203087-20260310-20260310_3-DE

Section d'investissement

II – EXECUTION BUDGETAIRE	II
DEPENSES D'INVESTISSEMENT – VUE D'ENSEMBLE	A1.1

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations (mandats émis) (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser au 31 /12 (1)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées (6)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total des opérations d'équipement (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses d'équipement		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées (sauf 1688 non budgétaire)	75 441,99	60 000,00	79,53	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses financières		**75 441,99**	**60 000,00**	**79,53**	**0,00**
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (3)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses réelles d'investissement		**75 441,99**	**60 000,00**	**79,53**	**0,00**
040	*Opérations ordre transf. entre sections (4)*	*44 558,01*	*42 174,42*	*94,65*	*0,00*
041	*Opérations patrimoniales (5)*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Total des dépenses d'ordre en investissement		**44 558,01**	**42 174,42**	**94,65**	**0,00**
Total des dépenses d'investissement de l'exercice		**120 000,00**	**102 174,42**	**85,15**	**0,00**
001 Solde d'exécution négatif reporté		**0,00**			
Total des dépenses de la section d'investissement		**120 000,00**	**102 174,42**		**0,00**

II – EXECUTION BUDGETAIRE	II
RECETTES D'INVESTISSEMENT – VUE D'ENSEMBLE	A1.2

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations (titres émis) (b)	Taux de réalisation (b/a)	Restes à réaliser au 31 /12 (1)
018	RSA	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Subventions d'investissement	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Emprunts et dettes assimilées	60 000,00	60 000,00	100,00	0,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00	0,00	0,00	0,00
204	Subventions d'équipement versées(8)	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Immobilisations en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Cpte de liaison : affectation (BA,régie)	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Participations et créances rattachées	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00			
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers (2)	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes réelles d'investissement		**60 000,00**	**60 000,00**	**100,00**	**0,00**
021	*Virement de la section de fonctionnement (3)*	*0,00*			
040	*Opérations ordre transf. entre sections (4) (5) (6)*	*31 107,52*	*31 107,52*	*100,00*	*0,00*
041	*Opérations patrimoniales (7)*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Total des recettes d'ordre en investissement		**31 107,52**	**31 107,52**	**100,00**	**0,00**
Total des recettes d'investissement de l'exercice		**91 107,52**	**91 107,52**	**100,00**	**0,00**
001 Solde d'exécution positif reporté		**28 892,48**			
Total des recettes de la section d'investissement		**120 000,00**	**91 107,52**		**0,00**

Envoyé en préfecture le 24/03/2026
Reçu en préfecture le 24/03/2026
Publié le
ID : 022-212203087-20260310-20260310_3-DE

Section de fonctionnement

II – EXECUTION BUDGETAIRE	II
DEPENSES DE FONCTIONNEMENT – VUE D'ENSEMBLE	A2.1

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Mandats émis	Rattachements (c)	Total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisation (d/a)	Restes à réaliser au 31/12 (1)
011	Charges à caractère général (3)	8 910,91	6 791,91	0,00	6 791,91	76,22	0,00
012	Charges de personnel et frais assimilés (3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
014	Atténuations de produits	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
016	APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65	Autres charges de gestion courante (sauf 6586)	5,00	0,38	0,00	0,38	7,60	0,00
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses de gestion des services		**8 915,91**	**6 792,29**	**0,00**	**6 792,29**	**76,18**	**0,00**
66	Charges financières	4 539,58	4 274,61	0,00	4 274,61	94,16	0,00
67	Charges spécifiques	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68	Dotations aux provisions, dépréciations (semi-budgétaires)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des dépenses réelles et mixtes		**13 455,49**	**11 066,90**	**0,00**	**11 066,90**	**82,25**	**0,00**
023	*Virement à la section d'investissement*	*0,00*					
042	*Opérations ordre transf. entre sections (2)*	*31 107,52*	*31 107,52*	*0,00*	*31 107,52*	*100,00*	*0,00*
043	*Opérations ordre intérieur de la section*	*4 539,58*	*4 274,61*	*0,00*	*4 274,61*	*94,16*	*0,00*
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement (3)		**35 647,10**	**35 382,13**	**0,00**	**35 382,13**	**99,26**	**0,00**
Total des dépenses de fonctionnement de l'exercice		**49 102,59**	**46 449,03**	**0,00**	**46 449,03**	**94,60**	**0,00**
002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1		**0,00**					
Total des dépenses de la section de fonctionnement		**49 102,59**	**46 449,03**	**0,00**	**46 449,03**		**0,00**

II – EXECUTION BUDGETAIRE	II
RECETTES DE FONCTIONNEMENT – VUE D'ENSEMBLE	A2.2

Chapitre	Intitulé	Prévisions (a) (BP + DM + RAR N-1)	Réalisations Titres émis (b)	Rattachements (c)	Total réalisations (d = b+c)	Taux de réalisation (d/a)	Restes à réaliser au 31 /12 (1)
013	Atténuations de charges	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
016	APA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	RSA / Régularisations de RMI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70	Prod. services, domaine, ventes diverses	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
73	Impôts et taxes (sauf 731)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
731	Fiscalité locale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74	Dotations et participations	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes de gestion des services		**5,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
76	Produits financiers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77	Produits spécifiques	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78	Reprises amort., dépréciations, prov. (semi-budgétaires)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total des recettes réelles et mixtes		**5,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
042	*Opérations ordre transf. entre sections (2)*	*44 558,01*	*42 174,42*	*0,00*	*42 174,42*	*94,65*	*0,00*
043	*Opérations ordre intérieur de la section*	*4 539,58*	*4 274,61*	*0,00*	*4 274,61*	*94,16*	*0,00*
Total des recettes d'ordre (3)		**49 097,59**	**46 449,03**	**0,00**	**46 449,03**	**94,61**	**0,00**
Total des recettes de fonctionnement de l'exercice		**49 102,59**	**46 449,03**	**0,00**	**46 449,03**	**94,60**	**0,00**
002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1		**0,00**					
Total des recettes de la section de fonctionnement		**49 102,59**	**46 449,03**	**0,00**	**46 449,03**		**0,00**

Le Compte Financier Unique de l'exercice 2025 présente les résultats suivants :

- Excédent de fonctionnement : 0 € ;
- Excédent d'investissement : 17 825.58 € ;
- Solde global de clôture : 17 825.58 €.

Après présentation et participation au débat, Monsieur le Maire, Dominique RAMARD, se retire pour le

Envoyé en préfecture le 24/03/2026
Reçu en préfecture le 24/03/2026
Publié le
ID : 022-212203087-20260310-20260310_3-DE

vote.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité :

I – INFORMATIONS GENERALES ET SYNTHÉTIQUES	I
PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER – VUE D'ENSEMBLE	B1

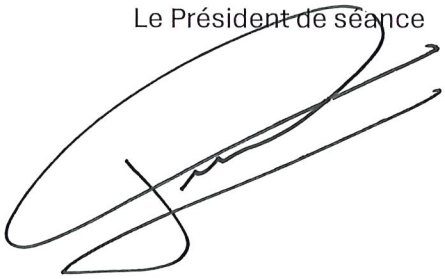
Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	91 107,52	49 102,59	140 210,11
	Recettes réalisées (1)	B	91 107,52	46 449,03	137 556,55
	Restes à réaliser	C	0,00	0,00	0,00
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	120 000,00	49 102,59	169 102,59
	Dépenses réalisées (1)	E	102 174,42	46 449,03	148 623,45
	Restes à réaliser	F	0,00	0,00	0,00
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B – E	-11 066,90	0,00	-11 066,90
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	28 892,48	0,00	28 892,48
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	17 825,58	0,00	17 825,58
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	0,00	0,00	0,00
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	17 825,58	0,00	17 825,58

APPROUVE le Compte Financier Unique du Budget annexe « Lotissement Le Champ Pauvas » de l'exercice 2025 ;

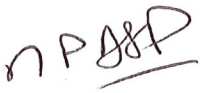
ARRÊTE les résultats définitifs ;

AUTORISE Monsieur Le Maire à signer le Compte Financier Unique 2025.

Le Président de séance



La Secrétaire de séance



Fait et délibéré au lieu, jour, mois et an susdits. Au registre, suivent les signatures.

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication et/ou de sa notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif de Rennes 3, Contour de la Motte, CS 44416, 35044 RENNES CEDEX, ou par l'application télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr l'auteur de la décision peut également être saisi d'un recours gracieux dans le même délai