REPUBLIQUE FRANCAISE
Département
Des Côtes d'Armor

COMMUNE DE ROSPEZ

Envoyé en préfecture le 01/10/2026
Reçu en préfecture le 01/10/2026
Publié le
ID : 022-212202659-20260930-2026_D_076-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mercredi 30 septembre 2026 à 20h00

Nombre de conseillers
En exercice : 19
Présents : 16
Votants : 19

L'an deux mil vingt-six, le mercredi trente septembre, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la salle du conseil, sous la présidence de **Mme Sandrine JOUAN, Maire.**

Etaient présents : MM **JOUAN** Sandrine, **THORAVAL** Eugène, **FROGER** Florence, **GRALL** Pierre, **TRICOT** François, **DAVAÏ** Yvon, **RAULT** Claire, **PITRE** François, **GUIGNI** Claire, **LE GALL** Goulven, **LE GALL** Thomas, **PRIGENT** Yannick, **LE VAILLANT** Sébastien, **GROT** Tiphaine, **PRAT** Pierre-Yvon.

Date de convocation
09/09/2026

Etaient Absents : **LE GALL** Vanessa, **JOUENNE** Pauline, **LE FLOCH** Morgane, **ROBIN** Jacques

Date d'affichage
09/09/2026

Procurations : **LE GALL** Vanessa à **GRALL** Pierre, **LE FLOCH** Morgane à **LE GALL** Goulven, **JOUENNE** Pauline à **JOUAN** Sandrine, **ROBIN** Jacques à **LE VAILLANT** Sébastien

Secrétaire de séance : **RAULT** Claire

OBJET : Questions diverses : Cession d'une servitude de passage au profit de M. DAGORN

Madame la maire informe l'assemblée que Monsieur DAGORN souhaite acquérir la servitude passage qui mène à leur habitation au 2 route de Lanmérin.
Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment les dispositions relatives aux attributions du conseil municipal ;
Vu le Code civil et notamment les dispositions relatives aux servitudes ;

Considérant que la commune est propriétaire de la parcelle cadastrée section AB n° 58, située route de Lanmérin ;
Considérant que M. DAGORN Alexandre, propriétaire de la parcelle cadastrée section AB n° 59, a sollicité la cession de la servitude, droit de passage ;
Considérant que cette opération ne porte pas atteinte à l'usage du domaine public et permet de régulariser une situation existante,
Considérant qu'il convient de fixer les conditions de cette opération ;

Après en avoir délibéré à 8 votes pour (S. Jouan, P. Jouenne, M. Le Floch, Y. Prigent, C. Guigni, F. Tricot, E. Thoraval et T. Le Gall), 6 contre (C. Rault, PY Prat, G. Le Gall, F. Pitre, P. Grall et V. Le Gall) et 5 abstentions (S. Le Vaillant, J. Robin, F. Froger, Y. Davaï, T. Grot), le Conseil municipal :
Article 1er – Approuve la cession de la servitude grevant la parcelle cadastrée section AB n°58 route de Lanmérin, au profit de M. DAGORN Alexandre, selon les modalités définies dans le projet d'acte annexé à la présente délibération.
Article 2 – Fixe le montant de à l'euro symbolique,
Article 3 – Précise que les frais liés à l'établissement et à la publication de l'acte, notamment les frais de notaire et de géomètre, seront à la charge de l'acquéreur.
Article 4 – Autorise Madame la Maire à signer l'ensemble des documents et actes nécessaires à la réalisation de cette opération, notamment l'acte authentique établi par le notaire.
Article 5 – Charge Madame la Maire de l'exécution de la présente délibération.

La Maire,
Sandrine **JOUAN**

La secrétaire de séance,
Claire **RAULT**