Envoyé en préfecture le 08/10/2026
Reçu en préfecture le 08/10/2026
Publié le
ID : 022-212202626-20261005-2026_10_96-DE

# COMMUNE DE QUINTIN
## Département des Côtes d'Armor

# CONSEIL MUNICIPAL
## du lundi 05 octobre 2026

| | |
|---|---|
| **Convocation du :** | 30 *septembre 2026* |
| **Date d'affichage :** | 30 *septembre 2026* |
| **Nbre de conseillers en exercice :** | 23 |
| **Présents :** | 16 |
| **Votants :** | 21 |

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

**Délibération n° 2026/10/96 (Nomenclature 7.5)**

L'an deux mille vingt-six, le cinq octobre à vingt heures, le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni en Mairie en séance publique sous la présidence du Maire, Monsieur Olivier CHASTEL.

**Etaient présents** :

CHASTEL Olivier - MICHEL Astrid - THERIN Emmanuel - CADIOU Marion - SIMON Selma - PREAUCHAT Gaëtan - ROUVRAIS Suzon - VINATIER Frédéric - RUEN Pauline - PORTIER Gérard - HESRY Michel - ROUSSEAU Patricia - FRENETTE Philippe - DUPLESSY Claire - AUBRY Isabelle - CHATTARD-GISSEROT Thibault.

**Absents excusés :**

HYMERY Sébastien, DUBUS Armand, CASIMIR Aurélien, RAOUL Laëtitia, QUEMARD Bertrand, CARRO Nicolas, GUILLOU-COROUGE Françoise.

**Procuration :** HYMERY Sébastien à FRENETTE Philippe
DUBUS Armand à MICHEL Astrid
RAOUL Laëtitia à CHASTEL Olivier
CASIMIR Aurélien à PREAUCHAT Gaëtan
CARRO Nicolas à AUBRY Isabelle

Le Conseil a désigné pour secrétaire de séance Madame Claire DUPLESSY.

**Compte-rendu des délégations au Maire**

**Rapporteur : Olivier CHASTEL**

Envoyé en préfecture le 08/10/2026
Reçu en préfecture le 08/10/2026
Publié le
ID : 022-212202626-20261005-2026_10_96-DE

Le Maire porte à la connaissance du Conseil Municipal des décisions exercées par délégation de l'organe délibérant, en vertu de la délibération DEL 2026/03/28 :

| ***Arrêté ou Décision*** | ***Date*** | ***Objet*** |
|---|---|---|
| *2026-173* | *03 juillet 2026* | *Arrêté municipal missionnant le cabinet Coudray Urbanlaw pour l'affaire Monsieur Serge PLEVIN et Madame Corinne JAOUEN c/ COMMUNE DE QUINTIN* |
| *2026-180* | *13 juillet 2026* | *Retrait de la délégation de conseiller délégué à Philippe FRENETTE* |
| *2026-181* | *13 juillet 2026* | *Arrêté délégation cinquième adjoint Philippe FRENETTE commerce, artisanat et tourisme* |
| *2026-234* | *15 septembre 2026* | *Retrait de la délégation de fonctions commerce, artisanat et tourisme à Philippe FRENETTE* |
| *2026-235* | *15 septembre 2026* | *Arrêté de délégation de cinquième adjoint renouvellement urbain, habitat et foncier à Philippe FRENETTE* |
| *2026-236* | *15 septembre 2026* | *Arrêté de délégation de conseiller délégué commerce, artisanat et tourisme à Aurélien CASIMIR* |
| *2026-239* | *22 septembre 2026* | *Arrêté modificatif du montant de l'aide sollicitée à la Région « AAP_Chapelle Bretagne » sur un montage financier passant de 160 000 € à 540 000 € avec 40 000 € de demande de subvention au lieu de 30 000 €* |

**Exercer, au nom de la commune, les droits de préemption définis par le code de l'urbanisme, que la commune en soit titulaire ou délégataire, de déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien selon les dispositions prévues à l'article L. 211-2 ou au premier alinéa de l'article L. 213-3 de ce même code dans les conditions que fixe le conseil municipal**

**Déclaration d'Intention d'Aliéner au 28/09/2026**

| ***Numéro*** | ***Date*** | ***Adresse terrain*** | ***Décision*** |
|---|---|---|---|
| *13* | *09/07/2026* | *2 rond-point des tisserands* | *Non Préemption* |
| *14* | *05/06/2026* | *10 rue Cosson* | *Non Préemption* |
| *15* | *30/06/2026* | *13 rue du chemin des Sentes* | *Non Préemption* |
| *16* | *30/07/2026* | *18 bis rue du Marche aux Chevaux* | *Non Préemption* |
| *17* | *07/08/2026* | *6 rue des ursuline* | *Non Préemption* |
| *18* | *07/08/2026* | *7 rue de Chateaubriand* | *Non Préemption* |
| *19* | *06/08/2026* | *7 Place 1830* | *Non Préemption* |
| *20* | *06/08/2026* | *5 rue de la Madeleine* | *Non Préemption* |
| *21* | *06/08/2026* | *6 bis rue du Marche aux Chevaux* | *Non Préemption* |
| *22* | *06/08/2026* | *22 rue aux toiles* | *Non Préemption* |
| *23* | *06/08/2026* | *22 rue aux toiles* | *Non Préemption* |
| *24* | *06/08/2026* | *22 rue aux toiles* | *Non Préemption* |
| *25* | *06/08/2026* | *22 rue aux toiles* | *Non Préemption* |
| *26* | *06/08/2026* | *22 rue aux toiles* | *Non Préemption* |

Envoyé en préfecture le 08/10/2026
Reçu en préfecture le 08/10/2026
Publié le
ID : 022-212202626-20261005-2026_10_96-DE

**Fixation des reprises d'alignement**

**ALIGNEMENTS au 28/09/2026**

| *Numéro* | *Date* | *Adresse terrain* | *Décision* |
|---|---|---|---|
| *13* | *05/06/2026* | *10 rue Cosson* | *Alignement existant conservé* |
| *14* | *09/07/2026* | *2 rond-point des tisserands* | *Alignement existant conservé* |
| *15* | *30/06/2026* | *13 rue du chemin des Sentes* | *Alignement existant conservé* |
| *16* | *30/07/2026* | *18 rue du Marché aux chevaux* | *Alignement existant conservé* |
| *17* | *06/08/2026* | *7 Place 1830* | *Alignement existant conservé* |
| *18* | *06/08/2026* | *6 Bis rue du Marché aux Chevaux* | *Alignement existant conservé* |

**De prononcer la délivrance et la reprise des concessions dans le cimetière communal**

| *Date* | *Concessionnaire* | *Numéro* | *Durée* | *Typologie* |
|---|---|---|---|---|
| *24/10/2025* | *M. Colin* | *Carré 1 Gauche 159* | *15 ans* | *Pleine terre* |
| *18/12/2025* | *M. et Mme Rolland* | *Caveautin n° 65* | *30 ans* | *Caveautin* |
| *25/02/2026* | *Mme Lavenan* | *Caveautin n° 66* | *30 ans* | *Caveautin* |
| *17/03/2026* | *Mme Le Fevre* | *Carré 1 gauche n°223* | *30 ans* | *caveau* |
| *12/06/2026* | *M. Le Maraques* | *Carre 1 gauche n°27* | *15 ans* | *Pleine terre* |
| *22/07/2026* | *Mme Bordier* | *Carré 2 droite n°20* | *30 ans* | *Caveau* |
| *29/06/2026* | *Mme Fraval* | *Carré 1 droite n°3* | *30 ans* | *Caveau* |
| *07/08/2026* | *Mme Baudour* | *Carre 1 gauche n°109* | *15 ans* | *Pleine terre* |
| *17/08/2026* | *M. et Mme Pérennes* | *Carre F 2* | *30 ans* | *Caveau* |

Pour extrait certifié conforme.
M. le Maire,
Olivier CHASTEL

MAIRIE DE QUINTIN

La secrétaire de séance,
Claire DUPLESSY