Envoyé en préfecture le 10/04/2026
Reçu en préfecture le 10/04/2026
Publié le
ID : 022-212202345-20260409-260408-DE

DEPARTEMENT
des COTES D'ARMOR

Arrondissement
de GUINGAMP

REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté – Egalité – Fraternité

COMMUNE de PLOUVARA

n°26-04-08

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Membres en exercice : 15
Membres présents : 15 ***Convocations le 2/4/2026***
Votants : 15

Objet : Lotissement communal Les Coteaux de Rohan Vente des terrains

L'an deux mille vingt-six, le neuf avril à dix-huit heures trente minutes, les Membres du Conseil Municipal, légalement convoqués, se sont réunis à la Mairie, sous la présidence de Mr NICOLAS Cyril, Maire.

Etaient présents : C.NICOLAS - C.BANIEL - S.L'HOSTELLIER - D.LECOQ - A.MEHEUT - L.TURBAN - C.LE GRAET - M.JEAN - J.MARIETTE - A.GAUTIER T.BERTHAUD - A.LE MEHAUTE - N.GUILLOSSON - G.CORNEC - P.SYLVESTRE

Secrétaire de séance : S.L'HOSTELLIER

Vu la délibération n°24-09-02 fixant le prix de vente des parcelles à 79 € TTC/m2,

Vu l'arrêté autorisant le différé des travaux de finition du permis d'aménager en date du 25 mars 2025 et permettant la vente des terrains,

Monsieur le Maire énumère les 13 lots restants à vendre ou en cours d'acquisition :

	Surface (m2)	**79 € TTC**
Lot 1	**355**	28 045 €
Lot 4	**572**	45 188 €
Lot 5	**485**	38 315 €
Lot 6	**572**	45 188 €
Lot 8	**572**	45 188 €
Lot 10	**606**	47 874 €
Lot 11	**433**	34 207 €

Envoyé en préfecture le 10/04/2026
Reçu en préfecture le 10/04/2026
Publié le
ID : 022-212202345-20260409-260408-DE

Lot 15	**462**	36 498 €
Lot 16	**421**	33 259 €
Lot 18	**433**	34 207 €
Lot 20	**433**	34 207 €
Lot 22	**431**	34 049 €
Lot 24	**506**	39 974 €

Pour faciliter la gestion des ventes des lots, Monsieur le Maire propose à l'assemblée de l'autoriser à finaliser les réservations puis à signer les actes notariés.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- confie la finalisation des réservations au Maire et l'autorise à signer les différents actes notariés (dépôt de pièces du lotissement et cession des terrains) chez Me DEREL Vincent, Notaire à CHATELAUDREN-PLOUAGAT, et donne délégation à Monsieur BANIEL Christophe, 1er adjoint, pour signer les différents documents précités en cas d'absence du Maire.

Fait et délibéré les jour, mois, an susdits

Pour extrait conforme

Le Maire,
Cyril NICOLAS

Le Secrétaire,
Stéphanie L'HOSTELLIER