

**Commune de
Plénée-Jugon**

**Extrait du Registre des délibérations du Conseil
Séance du Jeudi 1^{er} Octobre 2026**

L'An Deux Mil **Vingt Six**, le jeudi **1^{er} octobre 2026** à Vingt Heures, le Conseil Municipal légalement convoqué par expédition du **26 septembre 2026**, s'est réuni en séance ordinaire à la mairie sous la Présidence de Madame **Anne HERVÉ, Maire par Intérim**. Monsieur **Gabriel JEANNEAU**, Conseiller, a été désigné Secrétaire de Séance.

Conseil du 01-10-2026					Délégation du Conseil au Maire (Article L.2122-22 du CGCT) Obligation de Rapport à l'Assemblée Municipale Exercice du Droit de Prémption Urbain
An	Mois	Jour	Num	Subd	
2026	10	01	12	00	

ÉLUS	23
PRÉSENTS MAXI	20
MANDANTS	03
ABSENTS	00
APTES A VOTER	23



CONVOCATION	26-10-2026
RÉUNION	01-10-2026
AFFICHAGE	06-10-2026
TRANSMISSION	06-10-2026
Contrôle de Légalité : DCLE/2	

RECENSEMENT DES CONSEILLERS			Questions Traitées Par les Présents		Présents	Absents	Mandants	PROCURATIONS	
NOMS ET PRÉNOMS	TITRES	Première Question	Dernière Question	MANDATAIRES					
MAJORITÉ MUNICIPALE	LUCAS Roland, Maire	Maire	01	13	0	0	1	HERVE Anne	
	HERVE Anne	1 ^{ère} Adjointe	01	13	1	0	0		
	GAUTHIER Jérôme	2 ^{ème} Adjoint	01	13	1	0	0		
	DUQUENNE Hélène	3 ^{ème} Adjointe	01	13	1	0	0		
	PANSART Rémi	4 ^{ème} Adjoint	01	13	1	0	0		
	CHARRA Marine	5 ^{ème} Adjointe	01	13	1	0	0		
	BOTREL Pierrick	6 ^{ème} Adjoint	01	13	1	0	0		
	AUFFRAY Anne-Sophie	Conseiller(e)	01	13	1	0	0	OGIER Elodie	
	DUVAL Maxime	Conseiller(e)	01	13	1	0	0		
	GUERIN Amélie	Conseiller(e)	01	13	1	0	0		
	GUERIN Nicolas	Conseiller(e)	01	13	1	0	0		
	JEANNEAU Gabriel	Conseiller(e)	01	13	1	0	0		
	JOUAN Fabienne	Conseiller(e)	01	13	0	0	1		
	LE HELLEC Danielle	Conseiller(e)	01	13	1	0	0		
LENORMAND Éric	Conseiller(e)	01	13	1	0	0			
OGIER Elodie	Conseiller(e)	01	13	1	0	0			
ONFRAY Florence	Conseiller(e)	01	13	1	0	0			
ONFRAY Pierre-Manuel	Conseiller(e)	01	13	1	0	0			
MINORITÉ	GOINGUENET Marie-Noelle	Conseiller(e)	01	13	0	0	1	PRESSE Sabrina	
	CORNILLET Colette	Conseiller(e)	01	13	1	0	0		
	MACÉ Stéphane	Conseiller(e)	01	13	1	0	0		
	PRESSE Sabrina	Conseiller(e)	01	13	1	0	0		
	SAMSON Gérard	Conseiller(e)	01	13	1	0	0		
DP-01	DÉCOMPTÉ PRÉSENTS				20	0	3		

Envoyé en préfecture le 06/10/2026

Reçu en préfecture le 06/10/2026

Publié le

ID : 022-212201859-20261001-2026_10_01_D_12-DE

Conseil du 01-10-2026

An	Mois	Jour	Num	Subd
2026	10	01	12	00

**Délégation du Conseil au Maire (Article L.2122-22 du CGCT)
Obligation de Rapport à l'Assemblée Municipale
Exercice du Droit de Préemption Urbain****Rapporteuse : Madame Anne HERVÉ, Maire par Intérim**

Par délibération en date du 16 avril 2026, le Conseil Municipal a délégué une partie de ses attributions au maire en application de l'article L2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales. L'obligation de rapport au Conseil est visée par L 2122.23 dudit code. Ce compte-rendu devant être produit à chacune des réunions obligatoires du Conseil Municipal et l'organe délibérant devant se réunir au moins une fois par trimestre (article L 2121.7), c'est donc au moins une fois par trimestre que le mandataire rend compte de ces décisions prises dans les domaines délégués. Ce compte rendu peut, soit être présenté oralement par le Maire, soit prendre la forme d'un relevé des décisions distribué aux conseillers municipaux. Monsieur le Maire informe l'assemblée délibérante des arbitrages relatifs à l'exercice du droit de préemption urbain (DPU) au regard des déclarations d'intention d'aliéner régulièrement réceptionnées (DIA) dont la liste récapitulative constituée des données synthétiques figure ci-dessous :

Sens de la Décision	Localisation des Biens Adresse Cadastre	ID Cadastre	Nature des Biens	Surf m ²	Zone du PLU
Renonciation 03-09-2026	Le Pont Bry	ZP 128	Bâti	10	UC

**Lecture faite des informations administratives communiquées
Le Conseil Municipal, Invité à se Prononcer,**

PREND ACTE du compte-rendu des décisions prises par Monsieur le Maire en matière de droit de préemption urbain sur le fondement de la délégation du Conseil. La présente communication sera inscrite au registre des délibérations.

Dont Acte adopté à l'unanimité des suffrages

Élus	Présents	Mandants	Absents	Habilités	Retraits	Abstenus	Votants	Blancs	Exprimés	Pour	Contre
23	20	03	00	23	00	00	23	00	23	23	00

Anne HERVÉ
Maire par Intérim,
Plénée-Jugon, jeudi 1er octobre 2026

