Envoyé en préfecture le 28/11/2025
Reçu en préfecture le 28/11/2025
Publié le
ID : 022-212201859-20251126-2025_11_26_D_10-DE

Commune de Plénée-Jugon

Extrait du Registre des délibérations du Conseil
Séance du Mercredi 26 Novembre 2025

L'An Deux Mil **Vingt Cinq**, le **mercredi 26 novembre** à Vingt Heures, le Conseil Municipal légalement convoqué par expédition du 21 novembre 2025 s'est réuni en séance ordinaire à la mairie sous la Présidence de Madame **Marie-Noelle GOINGUENET, Maire par intérim**. Monsieur Flavien TRAVERS, Conseiller, a été désigné Secrétaire de Séance.

Conseil du 26-11-2025				
An	Mois	Jour	Num	Subd
2025	11	26	10	00

OCCUPATION PRECAIRE DE CERTAINS LOCAUX COMMUNAUX AUTORISATIONS D'OCCUPATION

ÉLUS	19
PRÉSENTS MAXI	16
MANDANTS	03
ABSENTS	00
APTES A VOTER	19



CONVOCATION	21-11-2025
RÉUNION	26-11-2025
AFFICHAGE	29-11-2025
TRANSMISSION	29-11-2025
Contrôle de Légalité : DCLE/2	

RECENSEMENT DES CONSEILLERS			Questions Traitées Par les Présents		Présents	Absents	Mandants	PROCURATIONS
	NOMS ET PRÉNOMS	TITRES	Première Question	Dernière Question				MANDATAIRES
MAJORITÉ	BOURDE Suzanne	Le Maire	01	10	0	0	1	SAMSON Gérard
	GOINGUENET Marie-Noelle	1er Adjointe	01	10	1	0	0	
	SAMSON Gérard	2è Adjoint	01	10	1	0	0	
	PRESSE Sabrina	3è Adjointe	01	10	1	0	0	
	MACÉ Stéphane	4è Adjoint	01	10	1	0	0	
	CORNILLET Colette	5è Adjointe	01	10	1	0	0	
	L'HOMME David	CMD 1 / A1	01	10	0	0	1	DANIEL Émilie
	DANIEL Émilie	CMD 2 / A1	01	10	1	0	0	
	CHIPOT Bernadette	CMD 3 / A2	01	10	0	0	1	PRESSE Sabrina
	CHAUVEL Baptiste	CMD 4 / A3	01	10	1	0	0	
	ROUVRAIS Michel	CMD 5 / A3	01	10	1	0	0	
	PRIÉ Delphine	CMD 6 / A4	01	10	1	0	0	
	TRAVERS Flavien	CMD 7 / A4	01	10	1	0	0	
	GÉNIEUX André	CMD 8 / A5	01	10	1	0	0	
MINORITÉ	LUCAS Roland	Chef de Groupe	01	10	1	0	0	
	BOUVET Véronique	Conseillère	01	10	1	0	0	
	DUQUENNE Hélène	Conseillère	01	10	1	0	0	
	GAUTHIER Jérôme	Conseiller	01	10	1	0	0	
	HERVÉ Anne	Conseillère	01	10	1	0	0	
DP-01	DÉCOMPTE PRÉSENTS				16	0	3	

Envoyé en préfecture le 28/11/2025
Reçu en préfecture le 28/11/2025
Publié le
ID : 022-212201859-20251126-2025_11_26_D_10-DE

Conseil du 26-11-2025				
An	Mois	Jour	Num	Subd
2025	11	26	10	00

OCCUPATION PRECAIRE DE CERTAINS LOCAUX COMMUNAUX
AUTORISATIONS D'OCCUPATION

Rapporteur : Monsieur André GÉNIEUX, Conseiller Délégué,

La Commune a été sollicitée par deux associations et un professionnel afin de pouvoir organiser une occupation temporaire et précaire de certains des locaux communaux disponibles. Compte tenu des motifs invoqués par les pétitionnaires et du caractère précaire des occupations projetées, il est proposé d'établir des conventions d'occupation d'une durée d'un an renouvelable par tacite reconduction.

Vu les contraintes exceptionnelles et matérielles rencontrées par les pétitionnaires, il est proposé de transiger sur le fondement d'une occupation temporaire à titre gracieux, afin que les conventions d'occupation projetées ne puissent faire l'objet d'aucune requalification en bail civil ou professionnel.

Occupations Précaires	Locaux / Surfaces	Loyer	Charges	Ensemble
Secours Populaire Lamballe Antenne de Plénée-Jugon	Grange du Centre Bourg Rue du Méné (40 m²)	0,00	0,00	0,00
Association des Parents d'Elèves des Ecoles Publiques	Maison des Services 2 Caves (20 m²)	0,00	0,00	0,00
GT OPTIC (dans l'attente du PC) 844 904 680 R.C.S. Saint-Malo	Maison des Services Aile gauche du bâtiment (106 m²)	0,00	250,00	250,00

Le Conseil Municipal, Invité à se Prononcer,
Après en avoir Délibéré, DÉCIDE,

D'APPROUVER les conventions d'occupation précaire à titre gracieux au bénéfice des personnes morales ci-dessus identifiées ;

D'AUTORISER Madame le Maire à signer les conventions d'occupation temporaires et précaires à intervenir pour une durée principale d'un an reconductible par tacite reconduction.

Sens de la Décision				Approbation			Décompte des Suffrages				
Élus	Présents	Mandants	Absents	Habilités	Retraits	Abstenus	Votants	Blancs	Exprimés	Pour	Contre
19	16	03	00	19	00	00	19	00	19	19	00

Marie-Noëlle GOINGUENET,
1ère adjointe, Maire par Intérim,
Plénée-Jugon, mercredi 26 novembre 2025

MAIRIE DE PLÉNÉE-JUGON
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
22640