Envoyé en préfecture le 28/11/2025
Reçu en préfecture le 28/11/2025
Publié le
ID : 022-212201859-20251126-2025_11_26_D_01-DE

Commune de Plénée-Jugon

Extrait du Registre des délibérations du Conseil
Séance du Mercredi 26 Novembre 2025

L'An Deux Mil **Vingt Cinq**, le **mercredi 26 novembre** à Vingt Heures, le Conseil Municipal légalement convoqué par expédition du 21 novembre 2025 s'est réuni en séance ordinaire à la mairie sous la Présidence de Madame **Marie-Noelle GOINGUENET, Maire par intérim.** Monsieur Flavien TRAVERS, Conseiller, a été désigné Secrétaire de Séance.

Conseil du 26-11-2025				
An	Mois	Jour	Num	Subd
2025	11	26	01	00

- ❑ **Complexe Sportif et Culturel 2026 • Tranche annuelle 3/3**
- ❑ **Tribunes Multiplexe avec Salle de Motricité (477 m²)**
- ❑ **CAO du 18 novembre 2025**

ÉLUS	19
PRÉSENTS MAXI	16
MANDANTS	03
ABSENTS	00
APTES A VOTER	19



CONVOCATION	21-11-2025
RÉUNION	26-11-2025
AFFICHAGE	29-11-2025
TRANSMISSION	29-11-2025
Contrôle de Légalité : DCLE/2	

RECENSEMENT DES CONSEILLERS			Questions Traitées Par les Présents		Présents	Absents	Mandants	PROCURATIONS
	NOMS ET PRÉNOMS	TITRES	Première Question	Dernière Question				MANDATAIRES
MAJORITÉ	BOURDE Suzanne	Le Maire	01	10	0	0	1	SAMSON Gérard
	GOINGUENET Marie-Noelle	1er Adjointe	01	10	1	0	0	
	SAMSON Gérard	2è Adjoint	01	10	1	0	0	
	PRESSE Sabrina	3è Adjointe	01	10	1	0	0	
	MACÉ Stéphane	4è Adjoint	01	10	1	0	0	
	CORNILLET Colette	5è Adjointe	01	10	1	0	0	
	L'HOMME David	CMD 1 / A1	01	10	0	0	1	DANIEL Émilie
	DANIEL Émilie	CMD 2 / A1	01	10	1	0	0	
	CHIPOT Bernadette	CMD 3 / A2	01	10	0	0	1	PRESSE Sabrina
	CHAUVEL Baptiste	CMD 4 / A3	01	10	1	0	0	
	ROUVRAIS Michel	CMD 5 / A3	01	10	1	0	0	
	PRIÉ Delphine	CMD 6 / A4	01	10	1	0	0	
	TRAVERS Flavien	CMD 7 / A4	01	10	1	0	0	
	GÉNIEUX André	CMD 8 / A5	01	10	1	0	0	
MINORITÉ	LUCAS Roland	Chef de Groupe	01	10	1	0	0	
	BOUVET Véronique	Conseillère	01	10	1	0	0	
	DUQUENNE Hélène	Conseillère	01	10	1	0	0	
	GAUTHIER Jérôme	Conseiller	01	10	1	0	0	
	HERVÉ Anne	Conseillère	01	10	1	0	0	
DP-01	DÉCOMPTE PRÉSENTS				16	0	3	

Envoyé en préfecture le 28/11/2025
Reçu en préfecture le 28/11/2025
Publié le
ID : 022-212201859-20251126-2025_11_26_D_01-DE

Conseil du 26-11-2025				
An	Mois	Jour	Num	Subd
2025	11	26	01	00

- ❑ *Complexe Sportif et Culturel 2026 • Tranche annuelle 3/3*
- ❑ *Tribunes Multiplexe avec Salle de Motricité (477 m²)*
- ❑ *CAO du 18 novembre 2025*

Rapporteur : Stéphane MACÉ, Adjoint,

Monsieur Stéphane MACE rappelle au Conseil la procédure d'appel d'offres initiée pour assurer la réalisation du programme 2026 de l'aménagement du Complexe Sportif. Au terme de la procédure, la Commission d'Appel d'Offres a retenu la proposition technique et financière des entreprises prestataires suivantes. Les données synthétiques sont rappelées ci-après.

Tribunes Multiplexe 2026	Choix des Entreprises • Données du Marché
Procédure de Passation	Procédure Adaptée
Références codifiées	Articles L 2123-1 et R 2123-1 du Code de la Commande Publique
Date de Mise en Ligne	08-09-2025
Date d'Envoi de l'Avis à la publication	08-09-2025
Parution de l'avis à publicité (1er avis)	10-09-2025
Parution de l'avis à publicité (avis rectificatif)	29 et 30-09-2025
Date limite de Remise des Offres	17-10-2025 • 12h00
Ouverture des Plis	20-10-2025 • 14h56
Ouverture de la phase de négociation économique	30-10-2025
Fin de la phase de négociation économique	05-11-2025
Choix de la CAO	18-11-2025

Lots	Lots de Marché Intitulés Corps d'Etat	Entreprises Retenues	Note Globale	Montants HT Individuels
Lot 01	Tribunes T3 • 01 • Gros Œuvre	NOBA	100,00	**509 500,00**
Lot 02	Tribunes T3 • 02 • Etanchéité	Armor Etanchéité	100,00	**99 000,00**
Lot 03	Tribunes T3 • 03 • Menuiserie Extérieures	AMCP	95,81	**49 500,00**
Lot 04	Tribunes T3 • 04 • Menuiserie Intérieures	SNECKER	93,39	**57 652,00**
Lot 05	Tribunes T3 • 05 • Cloisons - Doublage	CIMEO	96,82	**61 250,00**
Lot 06	Tribunes T3 • 06 • Revêtements de sols	MIRIEL	97,00	**59 000,00**
Lot 07	Tribunes T3 • 07 • Peinture	POIDEVIN	100,00	**35 214,22**
Lot 08	Tribunes T3 • 08 • Faux-Plafonds	SOQUET	96,49	**5 300,00**
Lot 09	Tribunes T3 • 09 • Serrurerie Garde-Corps	BSM	87,00	**27 000,00**
Lot 10	Tribunes T3 • 10 • Electricité	JPF Industrie	95,89	**64 800,00**
Lot 11	Tribunes T3 • 11 • Plomberie-Chauffage	EREO	94,77	**123 641,78**
Lot 12	Tribunes T3 • 12 • Bardage	SNECKER	100,00	**28 399,70**
Global	Ensemble du Marché	Estimation DCE à 1.092.500 HT		**1 120 257,70**

Le Conseil Municipal, Invité à se Prononcer,
Après en avoir Délibéré, DÉCIDE,

D'ATTRIBUER le marché 2026 des travaux d'aménagement du Complexe Sportif aux entreprises prestataires ci-dessus retenues par la Commission d'appel d'Offres, pour un montant total de **1 120 257,70 € HT**, savoir :

Lot n°1 Gros Œuvre	
Attributaire	**NOBA**
Domiciliation	16, rue de la Ville Brouté • 22190 Plérin
Montant HT	**509 500,00**

Envoyé en préfecture le 28/11/2025
Reçu en préfecture le 28/11/2025
Publié le
ID : 022-212201859-20251126-2025_11_26_D_01-DE

Lot n°2	Etanchéité
Attributaire	Armor Etanchéité
Domiciliation	PA de la Tourelle 2 • 4, rue des Frères Montgolfier • 22400 Noyal
Montant HT	99 000,00

Lot n°3	Menuiserie Extérieures
Attributaire	AMCP
Domiciliation	PA de la Tannière • 53220 Saint-Berthevin-la-Tannière
Montant HT	49 500,00

Lot n°4	Menuiserie Intérieures
Attributaire	SNEKKER
Domiciliation	PA de la Bourdinière • 22120 Yffiniac
Montant HT	57 652,00

Lot n°5	Cloisons - Doublage
Attributaire	CIMEO
Domiciliation	Rue du Miroir du Temps • 22100 Quévert
Montant HT	61 250,00

Lot n°6	Revêtements de sols
Attributaire	MIRIEL
Domiciliation	ZA de la Gare • 22130 Languenan
Montant HT	59 000,00

Lot n°7	Peinture
Attributaire	POIDEVIN
Domiciliation	3, rue d'Eole • 22120 Hillion
Montant HT	35 214,22

Lot n°8	Faux-Plafonds
Attributaire	SOQUET
Domiciliation	PA de la Héronnier • 18, rue de l'Hermitage • 22230 Merdrignac
Montant HT	5 300,00

Lot n°9	Serrurerie Garde-Corps
Attributaire	BSM
Domiciliation	ZA de l'Espérance • 20, rue du Pilon • 22120 Quessoy
Montant HT	27 000,00

Lot n°10	Electricité
Attributaire	JPF Industrie
Domiciliation	Boulevard de Préval • ZA de Quévert • 22100 Dinan
Montant HT	64 800,00

Lot n°11	Plomberie-Chauffage
Attributaire	EREO
Domiciliation	10, rue des Prés Jouettes • 22400 Lamballe-Armor
Montant HT	123 641,78

Lot n°12	Bardage
Attributaire	SNEKKER
Domiciliation	PA de la Bourdinière • 22120 Yffiniac
Montant HT	28 399,70

Envoyé en préfecture le 28/11/2025
Reçu en préfecture le 28/11/2025
Publié le
ID : 022-212201859-20251126-2025_11_26_D_01-DE

D'AUTORISER Madame le Maire à signer les marchés à intervenir comme à viser les pièces et documents nécessaires à la bonne exécution des travaux.

Sens de la Décision				Approbation			Décompte des Suffrages				
Élus	Présents	Mandants	Absents	Habilités	Retraits	Abstenus	Votants	Blancs	Exprimés	Pour	Contre
19	16	03	00	19	00	00	19	00	19	14	05

Marie-Noëlle GOINGUENET,
1ère adjointe, Maire par Intérim,
Plénée-Jugon, mercredi 26 novembre 2025

MAIRIE DE PLÉNÉE-JUGON
22640