**Commune de**
**PLAINE-HAUTE**
Côtes d'Armor

Envoyé en préfecture le 05/02/2026
Reçu en préfecture le 05/02/2026
Publié le
ID : 022-212201701-20260202-2026012D-DE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**
**DU CONSEIL MUNICIPAL**
***Séance du 2 février 2026***

| Nombre de membres | | | |
|---|---|---|---|
| Effectif légal | En exercice | Présents | Ayant pris part à la délibération |
| **19** | **18** | **16** | **18** |

| Date de la convocation |
|---|
| 28/01/2026 |
| **Date d'affichage** |
| 28/01/2026 |

L'an deux mille vingt-six, le lundi deux février à vingt heures, le conseil municipal, convoqué en séance ordinaire le vingt-huit janvier deux mille vingt-six s'est réuni à la mairie de Plaine-Haute au nombre prescrit par la Loi, sous la présidence de Mr Philippe PIERRE, Maire.

Etaient présents : PIERRE P, LOYER JY, REPERANT E, RAOULT S, LUCAS R, LE COQ P, HUGER D, PANSART JF, OIZEL R, LETORT N, BONNY V, FERON M, BLANCHARD S, LE COQ O, TOQUET C, LE FOL B.

Absentes : LE MOINE N, MEHEUT L.

Pouvoirs : LE MOINE N à TOQUET C, MEHEUT L à LETORT N.

Secrétaire de séance : LE FOL B.

**Délibération n°2026012 : Rapport de la CLECT du 16 décembre 2025 : actualisation du transfert de charges liées au PLUi**

La Commission Locale d'Évaluation des Charges Transférées (CLECT) s'est réunie le 16 décembre 2025 pour calculer les charges transférées sur plusieurs sujets, conformément au code général des impôts (article 1609 nonies C). Ces charges sont proposées pour être imputées sur les dotations d'attribution de compensation (DAC) des communes concernées. Le rapport de CLECT est annexé à cette délibération.

Le 26 juin 2025, le conseil d'agglomération a approuvé par délibération le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI). La CLECT a pour mission d'examiner l'actualisation des charges de la compétence « planification urbaine » suite à l'approbation du PLUI. Cet examen tient compte des coûts réels d'élaboration, des besoins en ressources pour assurer le suivi, des évolutions et de la gouvernance partenariale avec les communes. Comme programmé par le rapport de CLECT de 2019 relatif au PLUI, ce nouvel examen par la CLECT doit permettre d'ajuster les réfactions à appliquer sur les dotations d'attribution de compensation.

Le Conseil Municipal,
Entendu l'exposé de Stéphane Raoult,
Après avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents,

***APPROUVE*** le rapport de la commission locale d'évaluation des charges transférées du 16 décembre 2025 joint en annexe,

***APPROUVE*** les modulations des attributions de compensation prises en application de ce rapport, soit les montants suivants pour les communes :

…/…

Envoyé en préfecture le 05/02/2026
Reçu en préfecture le 05/02/2026
Publié le
ID : 022-212201701-20260202-2026012D-DE

| COMMUNES | PLUI [modulation à part ir de 2026 liée à l'actualisation des charges relatives au PLUI] | |
|---|---|---|
| | Réfaction annuelle totale PLUI à part ir de 2026 | Modulation DAC 2026/DAC 2025 |
| BINIC-ETABLES | -17 916 € | -5 107 € |
| BODEO (LE) | - 410 € | - 107 € |
| FOEIL (LE) | -2 866 € | - 503 € |
| HARMOYE (LA) | - 870 € | - 199 € |
| HILLION | -9 084 € | -2 649 € |
| LANFAINS | -2 278 € | - 620 € |
| LANGUEUX | -16 556 € | -5 045 € |
| LANTIC | -3 852 € | -1 315 € |
| LESLAY (LE) | - 328 € | - 97 € |
| MEAUGON (LA) | -2 732 € | - 701 € |
| PLAINE-HAUTE | -3 510 € | -1 216 € |
| PLAINTEL | -9 400 € | -2 878 € |
| PLEDRAN | -14 214 € | -4 584 € |
| PLERIN | -31 114 € | -8 089 € |
| PLOEUC-L'HERMITAGE | -8 596 € | -2 203 € |
| PLOUFRAGAN | -23 514 € | -5 749 € |
| PLOURHAN | -4 680 € | -1 381 € |
| PORDIC | -15 696 € | -4 779 € |
| QUINTIN | -5 922 € | -1 299 € |
| SAINT-BIHY | - 546 € | - 187 € |
| SAINT-BRANDAN | -4 796 € | -1 067 € |
| SAINT-BRIEUC | -94 986 € | -22 113 € |
| SAINT-CARREUC | -3 230 € | - 930 € |
| SAINT-DONAN | -3 054 € | - 784 € |
| SAINT-GILDAS | - 518 € | - 42 € |
| SAINT-JULIEN | -4 270 € | -1 085 € |
| SAINT-QUAY-PTX | -11 042 € | -3 245 € |
| TREGUEUX | -17 380 € | -4 895 € |
| TREMUSON | -4 572 € | -1 542 € |
| TREVENEUC | -2 064 € | - 565 € |
| VIEUX-BOURG (LE) | -1 604 € | - 386 € |
| YFFINIAC | -10 260 € | -2 815 € |
| **TOTAL** | **-331 860 €** | **-88 177 €** |

Pour extrait conforme,
Le Maire,
Philippe PIERRE