Envoyé en préfecture le 11/03/2026
Reçu en préfecture le 11/03/2026
Publié le
ID : 022-212201438-20260311-2026_024-DE

RÉPUBLIQUE FRANCAISE
DÉPARTEMENT DES COTES D'ARMOR

COMMUNE DE MATIGNON

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE DU 4 MARS 2026

DÉLIBÉRATION N°2026-024

NOMBRE DE MEMBRES EN EXERCICE : 18

Présents : 14

Pouvoirs : 1

Votants : 15

Date de convocation

26/02/2026

Date d'affichage

26/02/2026

L'an deux mil vingt-six, le mercredi 4 mars à dix-neuf heures trente, le Conseil Municipal de la commune de Matignon, dûment convoqué le 26 février 2026 s'est réuni, sous la présidence de Monsieur Jean-René CARFANTAN, Maire.

Lecture de l'ordre du jour.

Etaient présents :

Mesdames Marie-Madeleine BESNARD, Hélène BILY-LE GUYADER, monsieur Gilles CARFANTAN, adjoints,
Mesdames Carol BERTHELOT, Cécile FLAGEUL, Josette GOSSELIN, Gaëlle KERLEROUX, Anne-Cécile ONFRAY, Nicole ROUILLAC, messieurs Alain BALAN, Nicolas GROUAZEL, Anthony GUEHENNEUC, Jean-Charles LE BRETON, conseillers.

Étaient représentés : : Emmanuel BARRÉ par Jean-René CARFANTAN

Était absent excusé non représenté : Delphine ROBINAULT.

Étaient absents : Jean-Marie ALLORY, Franck JAOUEN

Détermination du quorum à l'ouverture de la séance.

Présents : 14 Pouvoirs : 1 Absents : 3 Votants : 15

A été nommée secrétaire de séance : Carol BERTHELOT

DÉLIBÉRATION N°2026-024

COMMANDE PUBLIQUE
MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX
CREATION DU POLE ADMINISTRATIF ET DE SERVICES / LOT N°04 GROS OEUVRE - AVENANT 1 EN PLUS-VALUE

Vu la délibération n°2022/084 du 30 novembre 2022 retenant le bureau d'étude PREPROGRAM pour la mission de réalisation d'une étude de programmation d'un pôle administratif et de services situé Place Gouyon,

Vu la délibération n°2023/037 du 17 mai 2023 relative à un avenant à la mission de réalisation d'une étude de programmation à la création d'un pôle administratif et de services situé Place Gouyon,

Vu la délibération n°2023/53 du 26 juillet 2023 validant le lancement d'un concours restreint de maîtrise d'œuvre,

Vu la délibération n°2024/043 du 24 avril 2024 retenant le cabinet d'architecture SABA Architectes - Julien PATARD pour la mission de maîtrise d'œuvre,

Envoyé en préfecture le 11/03/2026
Reçu en préfecture le 11/03/2026
Publié le
ID : 022-212201438-20260311-2026_024-DE

Vu la délibération n°2024/085 validant l'avant-projet définitif pour la création du futur pôle administratif et de services,

Vu la délibération n°2025/021 du 12 mars 2025 validant le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) pour la création du futur pôle administratif et de services,

Vu la délibération du 2 juillet 2025 retenant les entreprises pour 10 lots pour le marché de travaux pour la création d'un pôle administratif et de services situé Place Gouyon,

Vu la délibération du 24 juillet 2025 retenant les entreprises pour 6 lots pour le marché de travaux pour la création d'un pôle administratif et de services situé Place Gouyon,

Vu la délibération du 11 février 2026 retenant les entreprises pour 1 lot pour le marché de travaux pour la création d'un pôle administratif et de services situé Place Gouyon,

Monsieur le Maire présente ensuite un projet d'avenant au lot 04 Gros œuvre du marché de travaux dont l'objet est de recaler le montant du lot 04 du marché à la suite de l'adaptation des travaux de gros œuvre. En effet, par suite du constat sur la structure existante de nombreuses entrées d'eau dans le sous-sol, il est apparu nécessaire d'intervenir en réalisant un cuvelage complet des locaux.

Ces travaux supplémentaires sont les suivants :

- Décapage et nettoyage des supports du sous-sol (murs et sols)
- Traitement des points particuliers : application de mortier de bouchage, réparation, surfaçage, et mortier en solin sans les angles entrants
- Application de mortier d'imperméabilisation sur les supports (murs et sols)
- Création de la chape de protection du cuvelage : fourniture et mise en place d'une tramiplinthe, d'un film polyane et mise en œuvre d'une chape liquide ép. de 30mm.

Le montant de l'avenant en plus-value pour le lot 04 est de 9.691,86 € HT. Cela porte le marché initial du de 380.110,55 € HT à un montant de 389.802,41 € HT.

Monsieur le Maire propose d'approuver cet avenant n°1 au lot 04 Gros Œuvre.

Après délibération, le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

APPROUVE l'avenant n°1 du lot 04 Gros œuvre au ci-dessus décrit,

APPROUVE le montant de la plus-value de 9.691,86 € HT qui porte le marché initial du de 380.110,55 € HT à un montant de 389.802,41 € HT,

AUTORISE monsieur le Maire à signer toutes les pièces se rapportant à l'exécution de l'avenant,

S'ENGAGE à inscrire la quote-part au budget communal.

Fait à Matignon, le 10 mars 2026
Le Maire, Jean-René CARFANTAN

MAIRIE DE MATIGNON
Côtes d'Armor