Envoyé en préfecture le 29/04/2026
Reçu en préfecture le 29/04/2026
Publié le
ID : 022-212200992-20260422-DEL_12_22042026-DE

| Département des Côtes d'Armor<br>Commune de LANFAINS | EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS<br>DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 22-04 2026 |
|---|---|
| **Date de la convocation** : 09 avril 2026<br>**Date d'affichage de la convocation** : 09 avril 2026 | L'an deux mil vingt-six, le mercredi 22 avril à 18H00, le Conseil Municipal de LANFAINS, dûment convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de M. David TOLLEMER, Maire. |
| **Nombre de membres :**<br>**- Afférents au conseil :** 15<br>**- En exercice** : 15<br>**- Qui ont pris part à la délibération :** 13+1 pouvoir | PRÉSENTS : M. David TOLLEMER ; M. David DUSSEUX ; Mme Valérie DANIÉLOU ; M. Pascal LE LIARD ; Mme Marylise GOUYETTE ; Mme Isabelle TATON ; Mme Edith MERRANT ; M. Arnaud LE ROUX; M. Alexandre MORDELET ; Mme Emilie JOUAN ; M. Gwénaël MORDELET ; Mme Justine LATIMIER ; Mme Marie-Lucille WOZNIAK<br><br>ABSENTS : M. Thomas LOUVET (pouvoir à M. Pascal LE LIARD), M. Alexis LEGEMBLE (excusé)<br><br>SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Mme Justine LATIMIER |

## *N°12-22042026 VOTE DES TAUX D'IMPOSITION 2026*

**Exposé par M. Le Maire**

M. Le Maire présente l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécanismes d'équilibre des réformes fiscales. Il rappelle que par délibération du 04 avril 2025, le Conseil Municipal avait fixé les taux des impôts à :

- Taxe Foncière Bâtie (TFB): 40.10 %
- Taxe Foncière Non Bâties (TFNB) : 62.54 %
- Taxe d'habitation (TH) : 13.57 %

Il indique que les Communes doivent adopter avant le 30 avril 2026, les taux de fiscalité applicables sur leur territoire pour ce qui concerne la taxe d'habitation sur les résidences secondaires (THRS), la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFB), la taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFNB).

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu le code général des impôts et notamment les articles :

- 1379, 1407 et suivants relatifs aux impositions directes locales
- 1639 A et 1636 B sexies et suivants relatifs au vote des taux

Considérant que la poursuite des investissements sur la Commune ne nécessite pas une modification de la pression fiscale,

Envoyé en préfecture le 29/04/2026
Reçu en préfecture le 29/04/2026
Publié le
ID : 022-212200992-20260422-DEL_12_22042026-DE

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, et à l'unanimité,**

*VOTE le maintien des taux d'imposition pour l'année 2026 comme suit :*

- *Taxe Foncière Propriété Bâtie : 40,10 %*
- *Taxe Foncière Propriété Non Bâtie : 62,54 %*
- *Taxe d'Habitation :13.57 %*

*CHARGE le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.*

*Ces taux s'appliquent sur la base d'imposition déterminée par les services fiscaux de l'Etat.*

| | ***Bases prévisionnelles 2025*** | ***Taux 2025*** | ***Produits attendus*** |
|---|---|---|---|
| ***Taxe foncière bâtie*** | ***1 073 000*** | ***40,10 %*** | ***430 273*** |
| ***Taxe foncière non bâtie*** | ***85 000*** | ***62,54 %*** | ***53 159*** |
| ***Taxe d'habitation*** | ***80 100*** | ***13.57 %*** | ***10 870*** |
| | | ***TOTAL*** | ***494 302*** |

Fait et délibéré le 22 avril 2026

Pour extrait conforme,

Le Maire,

David TOLLEMER