Envoyé en préfecture le 12/12/2025
Reçu en préfecture le 12/12/2025
Publié le
ID : 022-212200448-20251211-D2559-DE

**DEPARTEMENT DES COTES D'ARMOR**
**COMMUNE DE COETMIEUX**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**
**DU CONSEIL MUNICIPAL DE COETMIEUX**

**SEANCE DU 11 DECEMBRE 2025**

L'an deux mil vingt-cinq, le onze décembre, à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi à la Mairie de Coëtmieux, sous la présidence de Monsieur TIREL Dominique.

**Date de la convocation** : 05/12/2025

**Etaient présents :** TIREL Dominique, BAUMONT Sébastien, HAQUIN Laurence, MENIER Michel, PECHEUR Virginie, GAUTHIER Jean-Paul, BARBO Jean-Luc, BERTRAND Daniel, LEPAGE Christelle, GERARD Géraldine, KERANGUYADER Erwan, ROHON David, LE MOUNIER Jean-Marie, PURON Muriel, FLAGEUL Nadine, HOUDMON Judith, LE GLATIN Lydie

**Absents excusés :** Madame MADEC Isabelle donne pouvoir à Monsieur BAUMONT Sébastien
**Absent** : Monsieur REVEL Paul

**Secrétaire de séance :** Madame HAQUIN Laurence

**OBJET : 3.2 Vente de délaissé de terrain** **D2559**

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal la cession de quatre parcelles, délaissés de voirie (ZE 296, 297, 298 et 299) situées rue des Perrières, à Monsieur Frédéric PAUL propriétaire lui-même des parcelles contigües cadastrées ZE 300, 301, 302, 303, 304 et 305. Pour la parcelle ZE 296 (1 m2 cédés), pour la parcelle ZE297 (59 m2 cédés), pour la parcelle ZE 298 (43 m2 cédés), et pour la parcelle ZE 299 (3 m2 cédés) au prix de **742.00 €**

(soit 106 m2 à 7.00€ le m2).

Les frais de géomètre et de notaire sont à la charge de l'acquéreur.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**DÉCIDE** la cession des parcelles numéro 296, 297, 298 et 299 rue des Perrières au prix de **742.00 €**.

**DÉCIDE** de déclasser du domaine public communal les quatre parcelles numéro ZE 296, 297, 298 et 299 pour les transférer dans le domaine privé de la Commune.

**AUTORISE** le Maire à signer tous documents nécessaires à l'exécution de cette décision, l'acte notarié sera régularisé en l'étude de Maître LEBOUCHER Godefroy, notaire à Plérin.

**VOTE : 18**
- **POUR : 18**
- **CONTRE : 0**
- **ABSTENTION : 0**

Fait et délibéré à COËTMIEUX, les jours, mois et an susdits.
Le Maire,
Dominique TIREL

Secrétaire de séance
Laurence HAQUIN