Envoyé en préfecture le 05/02/2026
Reçu en préfecture le 05/02/2026
Publié le
ID : 022-212200117-20260205-202606-DE

REPUBLIQUE FRANCAISE **COMMUNE DE BOQUEHO**

DEPARTEMENT
DES COTES D'ARMOR

NOMBRE DE CONSEILLERS	**: 15**
CONSEILLERS PRESENTS	**14**
VOTANTS	**2**

SEANCE du 02 février 2026

L'an deux mille vingt-six, le 2 février 2026, les membres du Conseil municipal de la Commune de Boquého se sont réunis à la salle de la Mairie, sur la convocation qui leur a été adressée par le Maire **le 27 janvier 2026** conformément à l'article L.2121.10 du Code général des collectivités territoriales.

Heure du début de la séance : 20 heures

ETAIENT PRESENTS : Nadia LE HEGARAT, Anne Hélène HALLET, Gaelle LE QUELLENNEC, Jean Marie TARTIVEL, Sébastien GARNIER, Elodie LE PAPE, Benjamin CHARLES, David LE BELLEGUY, Anne-Marie LE MOAL, Yann BISIAUX, Annabelle GUERITTE, Françoise ZURCHER

ETAIENT ABSENTS REPRESENTES : Cédric TEFFO par Jean Marie TARTIVEL, Aurélie ROBIN par Anne-Marie LE MOAL

ETAIENT ABSENTS : Antoine LE GALL

INVITES :

SECRETAIRE DE SEANCE : Anne Hélène HALLET

Belvédère du Marc'Halla

Délibération 2026-06

VU le code général des Collectivités Territoriales ;

VU la délibération 2023_225 en date du 19 décembre 2023 actant le plan d'action de la destination Baie de Saint-Brieuc · Paimpol · Les Caps et autorisant le président de Leff Armor Communauté ou son représentant à signer le contrat de développement touristique 2023-2025 avec la Région Bretagne ;

Envoyé en préfecture le 05/02/2026
Reçu en préfecture le 05/02/2026
Publié le
ID : 022-212200117-20260205-202606-DE

VU la délibération 2024_143 en date du 2 juillet 2024 autorisant le président de Leff Armor Communauté ou son représentant à signer la convention de mandat avec Iberdrola afin d'obtenir une aide du programme IBReizh sur le volet du tourisme ;

VU la décision actée en conférence de l'entente en date du 29 janvier 2025 autorisant la formalisation d'une convention avec l'ENSAD et le Conservatoire du Littoral ;

VU la délibération 2025_103 en date du 8 juillet 2025 autorisant la signature de la convention entre Leff Armor Communauté, l'ENSAD et le Conservatoire du Littoral ;

VU l'avis favorable du comité de pilotage de la destination Baie de Saint-Brieuc - Paimpol - Les Caps en date du 10 décembre 2025 autorisant le dépôt d'une demande d'aide auprès de la Région Bretagne et d'Iberdrola ;

Interprétation d'un belvédère comme un outil permettant de « bien voir » et non de « voir beau ».

Le projet de belvédère à Boquého intitulé L'Emboskade, au Col de March'allah, sur une parcelle appartenant à Leff Armor communauté qui en sera le maître d'ouvrage.
Le projet se porte sur l'aménagement du bosquet creux à l'intérieur duquel le visiteur sera protégé du vent et du bruit des éoliennes terrestres environnantes pour un effet ouaté.
Un travail de taille sera nécessaire, (supporté par le chantier d'insertion), à minima trimestriel du bois vert pour créer d'une part, des fenêtres ou trouées permettant la découverte de l'horizon bocager allant jusqu'à la mer, et d'autre part, de différents mobiliers (plateformes, assises, chaises surélevées). Un concept de périscope complèterait ces installations souhaitées pérennes et fédératrices au regard de la population locale.

1. **Rôle des différents intervenants sur le projet**
    - Résidentes designers de l'ENSAD : AMO rémunérée, si confirmation
    - Responsable du service technique de Leff Armor communauté : Cahier des charges, appel d'offres et suivi du chantier
    - Chantier d'Insertion : réalisation d'une partie des travaux (tailles, sans doute trimestrielles)
    - Secrétaire Générale de la commune : suivi des interventions de la commune, aide à la démarche participative, relai de communication en lien avec l'Office de Tourisme Falaises d'Armor
    - Service technique de la commune : réalisation d'une partie des travaux
    - Responsable Développement Touristique : accompagnement du projet et plan de communication, avant et après achèvement

2. **Les différentes étapes**
    - 30 janvier : transmission officielle de la note d'intention des résidents de l'ENSAD pour examen et décision par le Comité de Pilotage de la Destination Touristique régionale Baie de Saint-Brieuc - Paimpol - Les Caps début février.

Envoyé en préfecture le 05/02/2026
Reçu en préfecture le 05/02/2026
Publié le
ID : 022-212200117-20260205-202606-DE

- 2 février : délibération de la commune de Boquého pour validation du projet
- Avril/mai : lancement des appels d'offres pour la conception et l'aménagement
- 30 juin maximum : demandes de subvention auprès de la Région Bretagne
- Second semestre 2026 : lancement des travaux

Le budget du projet d'un montant de 56 250€00 se répartit de la façon suivante :
25 000€ à la charge de la Région
25 000€ à la charge d'Iberdrola
3 125€ à la charge du Leff Armor
3125€ à la charge de la commune de Boqueho

Après avoir délibéré le conseil municipal par 13 voix pour et 1 voix en abstention :

- VALIDE le projet de belvédère proposé par les designers de l'ENSAD via leur note d'intention transmise le 30 janvier 2026 et dont le coût prévisionnel maximal est de 56 250 € TTC ;

- ACTE le lancement d'un appel d'offres pour sélectionner le ou les prestataires qui se chargeront de la conception et de l'aménagement du belvédère.

- AUTORISE le conseil municipal d'inscrire le montant de 3125€ au budget 2026 pouvant se faire en charge de travail

Pour : 13	Abstention : 1	Contre :

Le 02 février 2026
Pour extrait conforme,
Le Maire,
Nadia Le Hégarat

MAIRIE DE BOQUEHO (Côtes-d'Armor)