Envoyé en préfecture le 23/12/2025
Reçu en préfecture le 23/12/2025
Publié le
ID : 022-212200059-20251216-202512046-DE

Belle Isle EN TERRE

# REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

# DU CONSEIL MUNICIPAL

| | |
|---|---|
| **DATE DE CONVOCATION** | |
| **11 décembre 2025** | |
| **DATE D'AFFICHAGE** | |
| **11 décembre 2025** | |
| **NOMBRE DE CONSEILLERS** | |
| EN EXERCICE | 15 |
| PRESENTS | 11 |
| PROCURATIONS | 3 |
| VOTANTS | 14 |

L'an deux mille vingt-cinq, le seize décembre à dix-huit heures, le Conseil Municipal de la Commune de BELLE-ISLE-EN-TERRE, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Monsieur François LE MARREC, Maire.

**Présents :** Monsieur François LE MARREC, maire, Madame Françoise GUIZOUARN et Madame Amandine TREMEL, adjointes, Madame Brunette Bénédicte BALTUS, Monsieur Jacques RIOU, Madame Nolwenn MARTIN, Monsieur Guy CONNAN, Monsieur Claude SOULARD, Monsieur Eric FRANCIOSI, Madame Stéphanie BLAZE et Monsieur Serge LECOEUR

**Procurations :** Madame Catherine AUBRIT à Madame Amandine TREMEL
Monsieur Bernard BROUDER à Monsieur Jacques RIOU
Monsieur Arnaud MEUNIER à Madame Françoise GUIZOAURN

**Absente :** Madame Nolwenn MARTIN et Madame Florence TOUSSAINT

**Secrétaire de Séance :** Monsieur Claude SOULARD

## N° 2025-12-046

## Vente de la propriété cadastrée B 915 – B 934 – B 1217 – B 1294 à Guingamp Habitat

Monsieur le Maire rappelle à l'Assemblée la délibération n°2025-11-041 du 13 novembre 2025 pour la réalisation d'une opération de construction de 8 logements pour Personnes Handicapées Vieillissantes, place de l'église.

Pour rappel le dernier chiffrage des travaux est estimé à 1 246 232.56 € HT.

Il est donc nécessaire de céder à Guingamp Habitat la propriété cadastrée B 915 – B 934 – B 1217 – B 1294, achetée par la Commune en mai 2017 au Secours Catholique.

Il est proposé de

- Décider de vendre à Guingamp Habitat les parcelles cadastrées B 915 – B 934 – B 1217 – B 1294, d'une surface totale de 2a 29ca au prix de 1 €,
- Désigner Maître Ronan de Lambilly comme notaire chargé de la rédaction de l'acte,
- Donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire pour signer les documents relatifs à ce dossier.

Envoyé en préfecture le 23/12/2025
Reçu en préfecture le 23/12/2025
Publié le
ID : 022-212200059-20251216-202512046-DE

**Après délibération, les membres du Conseil Municipal, à l'unanimité, décident**

- Décider de vendre à Guingamp Habitat les parcelles cadastrées B 915 – B 934 – B 1217 – B 1294, d'une surface totale de 2a 29ca au prix de 1 €,
- Désigner Maître Ronan de Lambilly comme notaire chargé de la rédaction de l'acte,
- Donner tous pouvoirs à Monsieur le Maire pour signer les documents relatifs à ce dossier.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdits.

POUR COPIE CONFORME

Le Secrétaire de séance,

Claude SOULARD

Le Maire,

François LE MARREC