Envoyé en préfecture le 23/02/2026
Reçu en préfecture le 23/02/2026
Publié le
ID : 035-200102275-20260219-DELIB202602011-DE

Département d'Ille et Vilaine
**Commune de La Chapelle-Fleurigné**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du 19 Février 2026**

L'an deux mille vingt-six, le dix-neuf février à 20 heures, le Conseil Municipal de la Commune de La Chapelle-Fleurigné, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, 15 rue du Relais, sous la présidence de Monsieur Alain FORÊT, Maire.

| |
|---|
| **Date convocation** : 12.02.2026<br>**Affichage** : 12.02.2026 |
| **Nombre de conseillers**<br>En exercice : 26<br>Présents : 20<br>Absents : 6<br>Pouvoirs : 2<br>Votants : 22 |

**Présents** : FORÊT Alain, Maire ; BUSSON Gérard, POMMEREUL Monique, BOISSEL Francis, HUBERT Chantal, LESENECHAL Maurice, BOISSON Virginie, PEUDENIER Michel, Adjoints,
MOUTEL Joseph, PRODHOMME Annie, DELIN Nathalie, CHAVOIX Nadine, ROCHELLE Sandrine, MONTEMBAULT Anthony, CHEREL Yvonnick, BOULANGER Benjamin, HAMEAU Raphaël, VALLÉE Brigitte CHATAIGNER Eric, QUESNE Thierry, conseillers.

**Absents excusés :** BOULANGER Jean-Luc, VANNIER Denis, BOUILLON Muriel, GENOUVRIER Marie-Christine (pouvoir à Mme HUBERT), MAUGATEAU Laure (pouvoir à M. QUESNE).

| **Votes** |
|---|
| Pour : 22<br>Contre : 0<br>Abstention : 0 |

**Absent** : José CASES BARDINA.

**Secrétaire de séance** : M. Maurice LESENECHAL

## 2026-02-011 REHABILITATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER EN 4 LOGEMENTS LOCATIFS ET 2 CELLULES PARAMEDICALES : MONTANT DES LOYERS

Le Maire informe que dans le cadre de notre demande subvention auprès de la Région au titre de la convention « Bien vivre partout en Bretagne 2023-2025 », on nous demande des précisions sur le montant des loyers mensuels annuels des logements et des cellules paramédicales.

Le Maire propose de délibérer sur les montants de loyers suivants :

- **LOGEMENTS SOCIAUX**

| Logement | Adresse | Financement | Montant loyer mensuel | Montant loyer annuel |
|---|---|---|---|---|
| T1 | 1 rue de Cimette | PLAI | 187.71 € | 2 252.52 € |
| T1 bis | 4 rue du Relais | PLUS (individuel) | 236.01 € | 2 832.12 € |
| T3 | 1 rue de Cimette | PLUS | 405.78 € | 4 869.36 € |
| T4 | 2 rue du Relais | PLUS (individuel) | 609.66 € | 7 315.92 € |
| TOTAUX | | | **1 439.16 €** | **17 269.92 €** |

- **CELLULES PARAMEDICALES**

| Cabinets | Adresse | Montant loyer mensuel | Montant loyer annuel |
|---|---|---|---|
| 1 et 2 | 1 rue de Cimette | 355,50 € | 4 266,00 € |
| TOTAUX | | | **4 266,00 €** |



*Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,*
*La délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Rennes dans un délai de 2 mois à compter de sa notification, sa réception par le représentant de l'Etat et sa publication.*

Envoyé en préfecture le 23/02/2026
Reçu en préfecture le 23/02/2026
Publié le
ID : 035-200102275-20260219-DELIB202602011-DE

**Entendu le présent exposé,**
**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,**

- **DÉCIDE** de fixer les loyers des logements et cellules paramédicales suivant le tableau ci-dessus,
- **AUTORISE** le Maire à signer tous les documents relatifs à cette affaire.

Pour extrait certifié conforme
Au registre des délibérations
A La Chapelle-Fleurigné, le 19 février 2026
Le Maire, Alain FORÊT.



*Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,*
*La délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Rennes dans un délai de 2 mois à compter de sa notification, sa réception par le représentant de l'Etat et sa publication.*