Envoyé en préfecture le 07/04/2026
Reçu en préfecture le 07/04/2026
Publié le
ID : 035-200085876-20260402-DEL2026_04_043-DE

DEPARTEMENT ILLE ET VILAINE
ARRONDISSEMENT RENNES
COMMUNE DE MONTAUBAN-DE-BRETAGNE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Date de convocation : 26 mars 2026

Nombre de conseillers en exercice : 33

Le deux avril deux mille vingt-six, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Ville de MONTAUBAN-DE-BRETAGNE s'est réuni à la salle de conseil de la mairie de Montauban-de-Bretagne, sous la présidence de Madame QUINTIN, Maire, en séance ordinaire, après avoir été convoqué, conformément à l'article L.2121-10 et l'article L .2121-12, du Code Général des Collectivités Territoriales.

Présents** (P) :* ***33

Procurations** (PC) :* ***0

Absents** (A) :* ***0

Excusées** (EX) :* ***1 *Monsieur Adrien SAUTJEAU*

Votants : ***32***

***Secrétaire de séance** : Monsieur Olivier BODIN est nommé secrétaire de séance.*

Service administratif : Mesdames SCHWEITZER Christelle (Directrice Générale des Services) et LOUESSARD Marie-Andrée (service Instances-Assemblées).

BODIN Olivier	**P**	**LE BIAVAN Roland**	**P**	**PERTUISEL Marion**	**P**
BOUGERIE Vincent	**P**	**LE CAIN Thomas**	**P**	**PINON Audrey**	**P**
COLIN Sarah	**P**	**LE GOFF Xavier**	**P**	**POUPELIN Marie-Anne**	**P**
COMMEUREUC Valérie	**P**	**LE SOMMER Thierry**	**P**	**QUINIOU Nathalie**	**P**
DAVID Lilian	**P**	**LECOMTE Karine**	**P**	**QUINTIN Jenny**	**P**
DUPONCEL Franck	**P**	**LEFRANC Julie**	**P**	**RENARD Annette**	**P**
GENET Béatrice	**P**	**LEMAIRE Vanessa**	**P**	**RENVAZE Pascal**	**P**
GONTIER Chloé	**P**	**LOUVEL Elodie**	**P**	**ROUYER Gaël**	**P**
GUINET Sandrine	**P**	**MAUDET Yves**	**P**	**RUELLEU Florent**	**P**
HERBRETEAU Christophe	**P**	**PALARIC Vincent**	**P**	**SAUTJEAU Adrien**	**EX**
HERY Daniel	**P**	**PATTIER Marie-Amélie**	**P**	**UDIN Loïc**	**P**

Vérification du quorum

Envoyé en préfecture le 07/04/2026
Reçu en préfecture le 07/04/2026
Publié le
ID : 035-200085876-20260402-DEL2026_04_043-DE

DOMAINE ET PATRIMOINE

2026_04_043 – AUTRES ACTES DE GESTION DU DOMAINE PUBLIC_ Desserte de la Brohinière : déclassement et reclassement des voiries [3.5]
Rapporteur : Thierry LE SOMMER
Annexes : Dossier et Plan commission permanente CD35, notice explicative

---

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L. 2121-29 qui précise que le Conseil Municipal « règle par ses délibérations les affaires de la commune », la compétence de la dénomination des voies privées ouvertes à la circulation publique revient à l'assemblée délibérante,
VU la délibération n°2024_49705 de Commission Permanente du Département d'Ille-et-Vilaine en date du 8 juillet 2024 portant sécurisation de la desserte de la zone d'activités de la Brohinière sur la Commune de Montauban-de-Bretagne RD 328,

CONSIDERANT la demande du 9 février 2026 du Département d'Ille-et-Vilaine ;
CONSIDERANT que le transfert de voirie s'étend à la totalité de l'emprise des routes entre les limites précitées. La limite d'emprise, qui inclut la chaussée proprement dite et ses dépendances, coïncide avec les limites de propriétés ;
CONSIDERANT que cette incorporation est réalisée aux conditions suivantes :

1. Le transfert a pris effet le jour de la décision de la commission permanente du Conseil Départemental,
2. Cette nouvelle domanialité emporte transfert de propriété au profit de la commune,
3. Le transfert est effectué à titre gratuit,
4. L'attention de la commune est appelée sur l'existence possible, dans les emprises des voies transférées, de divers réseaux et elle s'engage à prendre toutes dispositions utiles propres à maintenir leur fonctionnement dans les conditions normales,
5. Il appartient à la commune d'inscrire ces nouvelles propriétés au tableau de classement unique des propriétés communales et d'en informer les Services Fiscaux pour mise à jour des documents cadastraux,
6. Dans le cas où les voies transférées constituent, suivant leur axe la limite intercommunale en totalité ou en partie, il appartient à la commune de régler les problèmes de gestion et d'entretien de ces sections par convention,
7. Les droits des tiers demeurent préservés.

ENTENDU l'exposé de Monsieur Thierry LE SOMMER, Adjoint au Maire en charge du patrimoine,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :
Article 1 : APPROUVE le reclassement du tronçon de voie communale VC 102 entre le lieu-dit « Tréguenote » et le carrefour de la Ville Codet et de leur incorporation dans le domaine public départemental sur une longueur totale de 1 050 ml. Cette voie sera renommée RD 328.
Article 2 : APPROUVE le reclassement de la RD 228 et son incorporation dans le domaine public communal de Montauban-de-Bretagne sur une longueur de 775 ml.
Article 3 : AUTORISE Madame le Maire, ou son représentant, à signer le procès-verbal de remise et tout document se rapportant à la présente décision,
Article 4 : CHARGE Madame le Maire, ou son représentant, de l'exécution de la présente décision.

VOTE : Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **à la MAJORITE**
POUR : **27**
CONTRE : **0**
ABSTENTION : **5** *[R LE BIAVAN, A RENARD, L UDIN, G ROUYER, N QUINIOU]*

Le Maire
Jenny QUINTIN

VILLE DE MONTAUBAN-DE-BRETAGNE 35360 ILLE-&-VILAINE

Le secrétaire de séance
Olivier BODIN