Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-200085876-20260209-DEL2026_02_023-DE

DEPARTEMENT ILLE ET VILAINE
ARRONDISSEMENT RENNES
COMMUNE DE MONTAUBAN-DE-BRETAGNE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Date de convocation : 22 janvier 2026

Nombre de conseillers en exercice : 33

Le neuf février deux mille vingt-six, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Ville de MONTAUBAN-DE-BRETAGNE s'est réuni à la salle de conseil de la mairie de Montauban-de-Bretagne, sous la présidence de Monsieur Serge JALU, Maire, en séance ordinaire, après avoir été convoqué, conformément à l'article L.2121-10 et l'article L .2121-12, du Code Général des Collectivités Territoriales.

Présents** (P) : **26

Procurations** (PC) : **3 Madame Laëtitia FOUVILLE à Madame Nathalie QUINIOU
Monsieur Patrice BUNOUF à Monsieur Roland LE BIAVAN
Monsieur Jean-François MAIBACH à Monsieur Fabien BRICHE

Absents** (A) : **4 *Mesdames Alice ANGOSTO,* Véronique BODENAN, *Martine FRAPPIN et Monsieur Guillaume SAMSON*

Excusées** (EX) : **0

Votants : 29

***Secrétaire de séance** : Monsieur Daniel COMMEUREUC est nommé secrétaire de séance ;*

Service administratif : Mesdames SCHWEITZER Christelle (Directrice Générale des Services) et LOUESSARD Marie-Andrée (service Instances-Assemblées), Monsieur David BOULIN (responsable de la direction finances et prospectives).

Mme LE FUR	P	**Mme GOURIOU**	P	**M ROUYER**	P
M BUNOUF	PC	**Mme BODENAN**	A	**Mme ANGOSTO**	A
Mme DANIEL	P	**M MAIBACH**	PC	**M SAMSON**	A
Mme FRAPPIN	A	**Mme QUINIOU**	P	**M PATTIER**	P
M JALU	P	**Mme RENARD**	P	**Mme QUINTIN**	P
M BRICHE	P	**Mme MARTIN**	P	**M VERNEY**	P
M COMMEUREUC	P	**Mme FOUVILLE**	PC	**M LE SOMMER**	P
M DESPRÉS	P	**M GUÉRIN**	P	**Mme PATTIER**	P
M UDIN	P	**Mme BOURDÉ**	P	**M PALARIC**	P
M CHANTREL	P	**M LEBRUN**	P		
Mme GUÉE	P	**Mme URVOY**	P		
M LE BIAVAN	P	**M DELOURME**	P		

Vérification du quorum

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-200085876-20260209-DEL2026_02_023-DE

FINANCES

2026_02_023 _ DECISIONS BUDGETAIRES : Vote des budgets primitifs 2026 [7.1]
Rapporteur : Christine LE FUR
Annexes : projets BP 2026 Ville – Fonctionnement et investissement
projets BP 2026 budgets annexes

VU la loi 94-504 du 22 juin 1994,
VU l'instruction budgétaire et comptable M57 applicable au 1er janvier 2022,
VU le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.1612-1 à L.1612-20 et L.2311-1 à L.2343-2 relatifs à l'adoption et l'exécution des budgets communaux ainsi qu'aux finances communales,
VU la loi d'orientation n°92-125 du 6 février 1992 relative à l'organisation territoriale de la République, et notamment ses articles 11 et 13 prévoyant l'organisation obligatoire d'un débat d'orientation budgétaire dans les deux mois précédant le vote du budget pour les communes de plus de 3 500 habitants,
VU la délibération n°2021_10_143 du 07 octobre 2021 portant usage de la nomenclature M57 pour tous les budgets à compter du 1er janvier 2022,
VU la délibération n°2025_12_ 179 du 11 décembre 2025 prenant acte de la tenue du débat d'orientation budgétaire,
VU l'avis favorable de la commission finances du 21 janvier 2026,

CONSIDERANT le projet de budget primitif pour l'exercice 2026 ;
CONSIDERANT le vote au chapitre budgétaire en section de fonctionnement et à l'opération en section d'investissement retenu par l'assemblée délibérante pour le budget général ;
CONSIDERANT le vote au chapitre budgétaire en section de fonctionnement et en section d'investissement retenu par l'assemblée délibérante pour les budgets annexes ;

ENTENDU l'exposé de Madame LE FUR, Adjointe au Maire en charge des finances, et la présentation du rapport général de présentation du Budget Primitif de l'exercice 2026 du budget général de la ville et des budgets annexes ;

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :
Article 1 : ADOPTE le budget primitif 2026 du budget GENERAL selon les montants budgétaires suivants :

BUDGET GENERAL	
FONCTIONNEMENT	
Total DEPENSES	**8 218 190,00**
CHAPITRE 011	2 598 976,00
CHAPITRE 012	3 323 700,00
CHAPITRE 014	2 000,00
CHAPITRE 65	880 092,00
CHAPITRE 66	332 000,00
CHAPITRE 67	6 800,00
CHAPITRE 68	10 000,00
CHAPITRE 023	714 622,00
CHAPITRE 042	350 000,00
Total RECETTES	**8 218 190,00**
CHAPITRE 013	95 000,00
CHAPITRE 70	772 050,00
CHAPITRE 73	1 186 800,00
CHAPITRE 731	3 662 000,00
CHAPITRE 74	2 156 160,00
CHAPITRE 75	322 000,00

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-200085876-20260209-DEL2026_02_023-DE

CHAPITRE 76	10,00
CHAPITRE 77	10 000,00
CHAPITRE 042	14 170,00
INVESTISSEMENT	
Total DEPENSES	**5 424 952,46**
OPNI	114 203,34
PROGRAMME N° 011 – Centre technique municipal	46 300,00
PROGRAMME N° 012 – Centre Victor Hugo	99 913,53
PROGRAMME N° 022 – Complexe sportif E. Délisse	120 804,23
PROGRAMME N° 024 – Ecole maternelle Joseph Faramin	18 000,00
PROGRAMME N° 028 – Hôtel de Ville	65 990,71
PROGRAMME N° 033 – Restaurant scolaire	194 000,00
PROGRAMME N° 036 – Extension salle Emile Hamon	196 798,74
PROGRAMME N° 40 – Documents urbanisme	41 750,00
PROGRAMME N° 41 – Cimetières	11 000,00
PROGRAMME N° 43 – Aires de jeux – installations sportives	63 492,17
PROGRAMME N° 45 – Manifestations/Evènements	14 000,00
PROGRAMME N° 049 – Voirie et réseaux urbains	305 075,07
PROGRAMME N° 050 – Acquisitions foncières	200 000,00
PROGRAMME N° 062 – Complexe sportif André Robert	6 000,00
PROGRAMME N° 064 – Groupe scolaire « Les Hirondelles » St-M'Hervon	16 700,00
PROGRAMME N° 68 – Aménagement « Pôle santé »	732 629,59
PROGRAMME N° 84 – Gestion des eaux pluviales	240 112,00
PROGRAMME N° 89 – Rénovation thermique groupe scolaire Joseph Faramin	110 978,92
PROGRAMME N° 91 – Petites Villes de demain	10 000,00
PROGRAMME N° 94 - Réseau chaleur urbain	80 000,00
PROGRAMME N° 97 - Aménagement vallée verte	640 000,00
PROGRAMME N° 101 – Liaisons douces Saint-M'Hervon – Montauban de Bretagne	404,16
PROGRAMME N° 102 – Transition énergétique	10 000,00
PROGRAMME N° 103 – Camping	30 000,00
PROGRAMME N° 106 – Aménagement Route d'Iffendic	40 000,00
PROGRAMME N° 108 – Garage Police Municipale	70 000,00
PROGRAMME N° 109 – Garage du Fournil	22 000,00
PROGRAMME N° 110 – Salle des évènements	15 000,00
PROGRAMME N° 111 – Aménagement rue de Beaudouin	140 000,00
PROGRAMME N° 112 – Aménagement rue de Brest	100 000,00
PROGRAMME N° 113 – Sécurisation voie publique et voirie	54 600,00
PROGRAMME N° 114 – Matériels informatiques	65 920,00
CHAPITRE 16	504 800,00
CHAPITRE 27	900 310,00
CHAPITRE 040	14 170,00
CHAPITRE 041	130 000,00
Total RECETTES	**5 424 952,46**
PROGRAMME N° 033 – Restaurant scolaire	110 000,00
PROGRAMME N° 68 – Aménagement « Pôle santé »	150 000,00
PROGRAMME N° 77 – terrain synthétique	120 000,00
PROGRAMME N° 101 – Liaisons douces Saint-M'Hervon – Montauban de Bretagne	535 400,00
CHAPITRE 10	342 780,00
CHAPITRE 16	2 968 855,46
CHAPITRE 27	3 295,00

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-200085876-20260209-DEL2026_02_023-DE

CHAPITRE 040	350 000,00
CHAPITRE 041	130 000,00
CHAPITRE 021	714 622,00
TOTAL DEPENSES	**13 643 142,46**
TOTAL RECETTES	**13 643 142,46**

VOTE : Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **à la MAJORITE**
POUR : **24**
CONTRE : **0**
ABSTENTION : **5** [J QUINTIN, MA PATTIER, T LE SOMMER, V PALARIC, T VERNEY]

Article 2 : ADOPTE le budget primitif 2026 du budget annexe de la ZAC CENTRE-VILLE selon les montants budgétaires suivants :

BUDGET ZAC CENTRE VILLE	
FONCTIONNEMENT	
Total DEPENSES	**600 005,00**
CHAPITRE 011	50 000,00
CHAPITRE 042	400 000,00
CHAPITRE 65	5,00
CHAPITRE 023	150 000,00
Total RECETTES	**600 005,00**
CHAPITRE 042	600 000,00
CHAPITRE 75	5,00
INVESTISSEMENT	
Total DEPENSES	**600 000,00**
CHAPITRE 040	600 000,00
Total RECETTES	**600 000,00**
CHAPITRE 040	400 000,00
CHAPITRE 16	50 000,00
CHAPITRE 021	150 000,00
TOTAL DEPENSES	**1 200 005,00**
TOTAL RECETTES	**1 200 005,00**

VOTE : Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **à la MAJORITE**
POUR : **20**
CONTRE : **0**
ABSTENTION : **9** [E PATTIER, K BOURDÉ, N QUINIOU, J MARTIN, J QUINTIN, MA PATTIER, T LE SOMMER, V PALARIC, T VERNEY]

Article 3 : ADOPTE le budget primitif 2026 du budget annexe de La HOUSSAIS selon les montants budgétaires suivants :

BUDGET LA HOUSSAIS
FONCTIONNEMENT

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-200085876-20260209-DEL2026_02_023-DE

Total DEPENSES	**1 108 998,25**
CHAPITRE 011	165 500,00
CHAPITRE 65	5 005,00
CHAPITRE 66	1 280 ,00
CHAPITRE 042	937 213,25
Total RECETTES	**1 108 998,25**
CHAPITRE 70	5 000,00
CHAPITRE 77	5,00
CHAPITRE 042	1 103 993,25
INVESTISSEMENT	
Total DEPENSES	**1 170 513,25**
CHAPITRE 16	66 520,00
CHAPITRE 040	1 103 993,25
Total RECETTES	**1 170 513,25**
CHAPITRE 16	233 300,00
CHAPITRE 040	937 213,25
TOTAL DEPENSES	**2 279 511,50**
TOTAL RECETTES	**2 279 511,50**

VOTE : Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **à la MAJORITE**
POUR : **24**
CONTRE : **0**
ABSTENTION : **5** [J QUINTIN, MA PATTIER, T LE SOMMER, V PALARIC, T VERNEY]

Article 4 : ADOPTE le budget primitif 2026 du budget annexe LOCAUX COMMERCIAUX selon les montants budgétaires suivants :

BUDGET LOCAUX COMMERCIAUX	
FONCTIONNEMENT	
Total DEPENSES	**133 725,00**
CHAPITRE 011	91 720,00
CHAPITRE 65	11 005,00
CHAPITRE 67	1 000,00
CHAPITRE 68	10 000,00
CHAPITRE 042	20 000,00
Total RECETTES	**133 725,00**
CHAPITRE 73	5 400,00
CHAPITRE 75	128 325,00
INVESTISSEMENT	
Total DEPENSES	**21 000,00**
CHAPITRE 20	21 000,00
Total RECETTES	**21 000,00**
CHAPITRE 16	1 000,00
CHAPITRE 040	20 000,00
TOTAL DEPENSES	**154 725,00**

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-200085876-20260209-DEL2026_02_023-DE

TOTAL RECETTES	**154 725,00**

VOTE : Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **à la MAJORITE**
POUR : **24**
CONTRE : **0**
ABSTENTION : **5** [J QUINTIN, MA PATTIER, T LE SOMMER, V PALARIC, T VERNEY]

Article 5 : ADOPTE le budget primitif 2026 du budget annexe LOTISSEMENT « CLOS DE LA FONTAINE » selon les montants budgétaires suivants :

BUDGET LOTISSEMENT CLOS DE LA FONTAINE – LOTS N°36 ET 47	
FONCTIONNEMENT	
Total DEPENSES	**75 108,05**
CHAPITRE 65	5,00
CHAPITRE 042	75 103,05
Total RECETTES	**75 108,05**
CHAPITRE 042	75 103,05
CHAPITRE 75	5,00
INVESTISSEMENT	
Total DEPENSES	**75 103,05**
CHAPITRE 040	75 103,05
Total RECETTES	**75 103,05**
CHAPITRE 35	75 103,05
TOTAL DEPENSES	**150 211,10**
TOTAL RECETTES	**150 211,10**

VOTE : Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **à la MAJORITE**
POUR : **24**
CONTRE : **0**
ABSTENTION : **5** [J QUINTIN, MA PATTIER, T LE SOMMER, V PALARIC, T VERNEY]

Article 6 : ADOPTE le budget primitif 2026 du budget annexe « ZAC du Triskell » selon les montants budgétaires suivants :

BUDGET ZAC DU TRISKELL	
FONCTIONNEMENT	
Total DEPENSES	**914 747,69**
CHAPITRE 011	667 010,00
CHAPITRE 65	5,00
CHAPITRE 042	247 732,69
Total RECETTES	**914 747,69**
CHAPITRE 042	914 742,69
CHAPITRE 75	5,00

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-200085876-20260209-DEL2026_02_023-DE

INVESTISSEMENT	
Total DEPENSES	**914 742,69**
CHAPITRE 040	914 742,69
Total RECETTES	**914 742,69**
CHAPITRE 16	667 010,00
CHAPITRE 040	247 732,69
TOTAL DEPENSES	**1 829 490,38**
TOTAL RECETTES	**1 829 490,38**

VOTE : Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **à la MAJORITE**
POUR : **24**
CONTRE : **0**
ABSTENTION : **5** [J QUINTIN, MA PATTIER, T LE SOMMER, V PALARIC, T VERNEY]

Article 7 : PRECISE que les budgets primitifs 2026 sont adoptés sans reprise des résultats de l'année 2025 en attendant le vote du compte administratif et du compte de gestion 2025 et de la délibération d'affectation du résultat qui sera adoptée lors de la même séance.
Article 8 : AUTORISE Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer tous les documents s'y rapportant,
Article 9 : CHARGE Monsieur le Maire, ou son représentant, de l'exécution de la présente décision.

VOTE : Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **à la MAJORITE**
POUR : **24**
CONTRE : **0**
ABSTENTION : **5** [J QUINTIN, MA PATTIER, T LE SOMMER, V PALARIC, T VERNEY]

Le Maire
Serge JALU

Le secrétaire de séance
Daniel COMMEUREUC

VILLE DE MONTAUBAN-DE-BRETAGNE 35360 (ILLE-&-VILAINE)

Envoyé en préfecture le 12/02/2026
Reçu en préfecture le 12/02/2026
Publié le
ID : 035-200085876-20260209-DEL2026_02_023-DE