Envoyé en préfecture le 29/04/2026
Reçu en préfecture le 29/04/2026
Publié le
ID : 022-200084168-20260429-20260423_019-DE

Département des Côtes d'Armor

MAIRIE
de
LA ROCHE-JAUDY
ROC'H AR YEODI
22450

Petites Cités de Caractère

Communes du Patrimoine Rural de Bretagne

COMMUNE DE LA ROCHE-JAUDY
-CONSEIL MUNICIPAL-
Séance du 23 avril 2026

L'an deux mil vingt-six, le 23 avril, à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de LA ROCHE-JAUDY, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle des fêtes de la Roche-Jaudy, sous la présidence de Jean-Louis EVEN, Maire.

Nombre de membres en exercice : 27

Etaient présents : BONIFAY Paul, CATHELINE Yann, COADIC Danièle, COADIC Marie-Laure, COLIN Guillaume, CORDONNIER Laurent, DUGUAY Elodie, EVEN Jean-Louis, GAREL Romain, GAUTHERON Claudine, JEGOU Marie-France, LE ROUX Michel, LUCO Alain, MERLÉ Renaud, MEUR Jean-Luc, OLLIVIER-HENRY Julien, PIAT Sophie, PRIGENT Jean-Yves, TOUPIN Aziliz, VARNIER Anaïs

Procurations : CHAROUSSET Annick pour TOUPIN Aziliz, COLIN Sandrine pour COLIN Guillaume, CORBEL Tugdual pour GAREL Romain, EVEN Marie pour JEGOU Marie-France, FERRIER Florence pour VARNIER Anaïs, SALIC Mireille pour MERLÉ Renaud

Absents :

Nombre de votants (avec procuration) : 27

Date de la convocation : 17 avril 2026

Secrétaire de séance : COADIC Marie-Laure

Délibération 19 – 20260423_09

Lotissement « Programme immobilier 2026-2032 »

Dans l'objectif de réaliser le programme immobilier pour le mandat, il est nécessaire de créer un budget lotissement qui retracerait l'ensemble des opérations immobilières (emprunt, études, travaux, ventes).

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité des votants (4 abstentions : M. CATHELINE Yann, Mme CHAROUSSET Annick, M. OLLIVIER HENRY Julien, Mme TOUPIN Aziliz):

Envoyé en préfecture le 29/04/2026
Reçu en préfecture le 29/04/2026
Publié le
ID : 022-200084168-20260429-20260423_019-DE

- **CREER** un nouveau budget annexe en comptabilité M57 dans le but de retracer toutes les opérations futures relatives à la gestion communale du lotissement destiné à la réalisation du programme immobilier 2026 – 2032, à compter du 01/06/2026
- **PRECISE** que ce budget sera voté par chapitre.
- **OPTE** pour un régime de TVA conformément à l'instruction M57 avec un système de déclaration trimestrielle de la TVA.
- **AUTORISE** monsieur le Maire à effectuer toutes les déclarations auprès de l'administration fiscale.

Fait à la Roche-Jaudy

Le 23/04/2026

La Secrétaire

Marie-Laure COADIC

Le Maire,

Jean-Louis EVEN

MAIRIE LA ROCHE - JAUDY
CÔTES D'ARMOR