Envoyé en préfecture le 19/12/2025
Reçu en préfecture le 19/12/2025
Publié le
ID : 035-200084069-20251218-20251292-DE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE SAINT-MARC-LE-BLANC 35460

Date de convocation
11/12/2025
Affichée le 11/12/2025

L'an deux mil vingt-cinq
Le jeudi dix-huit décembre à 20 heures
Le conseil municipal légalement convoqué, s'est réuni à la mairie en séance publique sous la présidence de **Monsieur GAIGNE Olivier, Maire de SAINT-MARC-LE-BLANC.**

Date d'affichage
19/12/2025

Etaient présents **:**
M. GAIGNE Olivier, M. MARIE Christophe, Mme PRIOUL Joëlle, M. LETELLIER Daniel, Mme GAUTON Gaëlle, M. de MONCUIT Jacques, M. VASLET Didier, Mme BOCCARD-FERRAND Marie-Odile, Mme NAWOJ Elisabeth, M. QUERRY Christophe, Mme GOBE Ghislaine, Mme BOUGOUIN Vanessa, Mme BERTHEL Marlène, Mme BROSSAY Aurélie, M. CHEVALIER Yohann, M. LEGAVRE Jean- Luc, M. HURAUX Alexandre, M. JUHEL Arnaud.

Absents excusés **:**
M. GERVIS Philippe, Mme LENDORMY Clémence, M. PONTAIS Jean-Philippe, Mme ROUTIER Laetitia, Mme BOUVIER Maria.

M. CHEVALIER Yohann a été nommé secrétaire.

Nombre de conseillers
En exercice : 23 Présents : 18 Votants : 18

2025.12.92) ACHAT TERRAIN « LE ROCHER HUE »

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que Madame WOOD Julie domiciliée BERKSHIRE, 188 PARLAUNT ROAD, LANGLEY SL3 8AZ ROYAUME-UNI et Madame WOOD Jenny, domiciliée 2 MANSFIELD MEWS, LEE ON THE SOLENT, PO13 9HT HAMPSHIRE Royaume-Uni (propriétaires d'une maison et de terrain au lieu-dit « Le Rocher Hue » SAINT MARC LE BLANC) souhaitent vendre la parcelle de terrain cadastrée section ZP N° 12 située à Saint Marc le Blanc au lieu-dit « le Rocher Hue ».
Le prix de vente proposé est de 163 €.
Monsieur le Maire présente au conseil municipal le plan du cadastre. Cette parcelle est située au croisement de la RD 98 et la voie communale du Rocher Hue allant vers le Tiercent.
Cette acquisition pourrait permettre l'aménagement de ce carrefour et améliorer la visibilité pour les usagers.
Monsieur le Maire demande au conseil municipal de se prononcer sur cette acquisition de terrain.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré ;

Décide d'acquérir la parcelle ZP N° 12 située au lieu-dit « Le Rocher Hue » d'une surface de 163 M2 au prix de 1 € le M2 à Madame WOOD Julie et à Madame WOOD Jenny,

Envoyé en préfecture le 19/12/2025
Reçu en préfecture le 19/12/2025
Publié le
ID : 035-200084069-20251218-20251292-DE

Charge Maître FRESNEAU-DEVERS Marion, Notaire à MAEN ROCH (35) d'établir l'acte notarié correspondant dont les frais seront à la charge de la commune,
Autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires à cet achat.

Rendu exécutoire
après dépôt en
Préfecture le
Et publication le

LE REGISTRE DUMENT SIGNE
POUR EXTRAIT CONFORME
A ST MARC LE BLANC,
Le 19 décembre 2025

Le Maire :

O. GAIGNE