Envoyé en préfecture le 08/10/2026
Reçu en préfecture le 08/10/2026
Publié le
ID : 035-200072452-20261005-CC_2026_282-DE

Délibération n° 2026.282

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DE FOUGÈRES AGGLOMERATION**

Séance du Lundi 5 octobre 2026 à 20 h 00

Le Conseil de Fougères Agglomération s'est réuni le **Lundi 5 Octobre Deux Mil Vingt-Six** à vingt heures au Siège de la Communauté d'Agglomération – Parc de l'Aumaillerie – 1 rue Louis Lumière - à LA SELLE EN LUITRE, sous la présidence de MME Alice LEBRET, Présidente.

Étaient présents : Alice LEBRET – *Présidente*

Rosi BORDET – Michel BRARD – Ghislaine DAVID – Christophe DEROYER – Gilbert FESSELIER – Alain FORET – Wilfrid GODEUX – Stéphane IDLAS – David LEBOUVIER – Marie-Laure NOËL – Louis PAUTREL – Anne PERRIN – *Vice-présidents délégués*

Denis CHOPIN – Aline LE BOUEDEC – *Conseillers délégués*

Daniel BALLUAIS – Rémi BALLUAIS – Anne BANNIER – François BOUVATTIER – Philippe BUINEAU – Céline CARRÉ – Hubert COUASNON – Pascal DALLÉ – Patricia DESANNAUX – Catherine DUCHATELET – Marylène FEVRIER – Magali FONTAINE – Zoé GALICHÉ – Christian GALLE – Amélie GARNIER – Henri-Claude GAUTIER – Hervé GUILLARD – Cécilia GUILLOIS – Claire GUINAUDEAU – Claude HERVÉ – Angélique HIGUINEN – Véronique LACONCHE – Elsa LAFAYE – Arnaud LECHEVALIER – Christian LEFEUVRE – Véronique PIGEON – Olivier POSTE – Philippe RAIPIN-PARVEDY – Patricia RAULT – Pierre-Antoine RAULT – Joachim RONDIN – Florian SALMON – Aldwin SOLLIER – Thierry TOUTAIN – Anne-Marie VEILLÉ, *Conseillers Communautaires*

Nombre de Conseillers Communautaires :	
En exercice :	58
Présents :	50
Pouvoirs :	1
Votants :	51

Date de la convocation : 29 septembre 2026

Date d'Affichage : 6 octobre 2026

Vote :	
Pour :	51
Contre :	0
Abstention :	0

Denis MANCEAU a donné pouvoir à Aline LE BOUEDEC

Franck ESNAULT est représenté par Véronique LACONCHE, sa suppléante
Jean-Louis QUILLIOT est représenté par Philippe RAIPIN-PARVEDY, son suppléant
Isabelle RICHARD est représentée par Marylène FEVRIER, sa suppléante

Étaient excusés :
Stéphane BARBE – Roger BUFFET – Benoît Du PORTAL – Franck ESNAULT – Mattéo GENAR – Anthony HUE – Laurent LEGENDRE – Denis MANCEAU – Jean-Louis QUILLIOT – Isabelle RICHARD – Sylvain THOMAS, *Conseillers Communautaires*

Secrétaire de séance : Stéphane IDLAS est désigné secrétaire de séance

2026.282 - Marchés publics – 20260700 & 20261300 – Extension de la maison de santé – Attribution

Envoyé en préfecture le 08/10/2026
Reçu en préfecture le 08/10/2026
Publié le
ID : 035-200072452-20261005-CC_2026_282-DE

Fougères Agglomération **2026.282**

2026.282 - Marchés publics – 20260700 & 20261300 – Extension de la maison de santé – Attribution

Considérant que le projet d'extension de la maison de santé de Louvigné du Désert. Que ces projets ont pour objet d'étendre le bâtiment existant.

Considérant que le présent marché est alloti en quinze (15) lots successifs, à savoir :

- Lot 1 : Terrassements - VRD - Espaces verts ;
- Lot 2 : Gros Oeuvre ;
- Lot 3 : Ravalement ;
- Lot 4 : Charpente et bardage bois ;
- Lot 5 : Couverture - Bardage bacs acier ;
- Lot 6 : Étanchéité ;
- Lot 7 : Serrurerie ;
- Lot 8 : Menuiseries extérieures – Fermetures ;
- Lot 9 : Menuiseries : intérieures ;
- Lot 10 : Plaque de plâtre - Isolation - Plafonds suspendus ;
- Lot 11 : Électricité CFO-CFA ;
- Lot 12 : Panneaux photovoltaïques ;
- Lot 13 : Chauffage - Ventilation – Plomberie ;
- Lot 14 : Chauffage - Ventilation – Plomberie ;
- Lot 15 : Peinture - Papiers Peints.

Considérant que la consultation a été publiée le 13 avril 2026 et que les offres ont été remises le 26 mai 2026 à 12h00. Lors de cette consultation, le lot 13 est demeuré infructueux en raison de l'absence d'offre. Une seconde consultation pour ce lot a été publiée le 01 juillet 2026 pour une remise des offres le 23 juillet 2026 à 12h00. Que soixante-six (66) ont été reçues dans le cadre de la passation de ce marché public.

Considérant que par application des critères énoncés par le Règlement de la Consultation, les offres les mieux-disantes sont :

N° Lot	Soumissionnaire	Note /100	Prix en € HT
1	HENRY FRERES	100	49 995.86
2	HEUDE	100	153 358.30
3	BLANDIN	95	28 681.75
4	LAMY	100	23 926.30
5	BONHOMME	100	54 861.21
6	FOUGERAISE ETANCHEITE	85	17 381.78
7	ACM	100	42 218.90
8	RETE	100	98 415.72
9	PELE	100	32 469.55
10	STOA	95.3	78 452.00
11	LUSTRELEC	97.00	59 969.59
12	GAROS ENERGIE	100	28 872.00
13	SAS DOUBLET	100	149 880.00
14	LAIZE	100	24 254.60
15	BJM	100	15 359.75

Considérant que l'ensemble de l'opération sera d'un montant initial de 858 097.31 € HT, soit 1 029 716.77 € TTC.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L. 5211-1 et suivants ;
Vu le Code de la Commande Publique et notamment ses articles L. 2123-1 et suivants ;
Vu l'avis de la Commission commande publique en date du 23 septembre 2026 ;

Envoyé en préfecture le 08/10/2026
Reçu en préfecture le 08/10/2026
Publié le
ID : 035-200072452-20261005-CC_2026_282-DE

Fougères Agglomération **2026.282**

Après en avoir délibéré, le Conseil d'Agglomération DÉCIDE, à l'unanimité :

- **D'ATTRIBUER** le lot 1 au soumissionnaire HENRY FRERES (35 133 – Saint Germain en Cogles) pour un montant de 49 995.86 € HT, soit 59 995.03 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 2 au soumissionnaire HEUDE (53 500 – Ernée) pour un montant de 153 358.30 € HT, soit 184 029.96 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 3 au soumissionnaire BLANDIN (35 480 – Guipry-Messac) pour un montant de 28 681.75 € HT, soit 34 418.10 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 4 au soumissionnaire LAMY (35 500 – Montreuil-sous-Pérouse) pour un montant de 23 926.30 € HT, soit 28 711.56 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 5 au soumissionnaire BONHOMME (35 460 – Les Portes du Coglais) pour un montant de 54 861.21 € HT, soit 65 833.45 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 6 au soumissionnaire FOUGERAISE ETANCHEITE (35 450 – Louvigné du Désert) pour un montant de 17 381.78 € HT, soit 20 858.14 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 7 au soumissionnaire ACM (35 340 – Liffré) pour un montant de 42 218.90 € HT, soit 50 662.68 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 8 au soumissionnaire RETE (35 420 – La Bazouge du Désert) pour un montant de 98 415.72 € HT, soit 118 098.86 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 9 au soumissionnaire PELE (53 500 – Ernée) pour un montant de 32 469.55 € HT, soit 38 963.46 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 10 au soumissionnaire STOA (35 510 – Cesson Sevigné) pour un montant de 78 452.00 € HT, soit 92 142.40 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 11 au soumissionnaire LUSTRELEC (35 170 – Bruz) pour un montant de 59 969.59 € HT, soit 71 963.51 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 12 au soumissionnaire GAROS ENERGIE (44 340 – Bouguenais) pour un montant de 28 872.00 € HT, soit 34 646.40 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 13 au soumissionnaire SAS DOUBLET (50 220 – Poilley) pour un montant de 149 880.00 € HT, soit 179 856.00 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 14 au soumissionnaire LAIZE (53 133 – Romagné) pour un montant de 24 254.60 € HT, soit 29 105.52 € TTC ;
- **D'ATTRIBUER** le lot 15 au soumissionnaire BJM (35 133 – La Selle en Luitré) pour un montant de 15 359.75 € HT, soit 18 431.70 € TTC ;
- **D'AUTORISER** la Présidente ou le Vice-Président délégué à signer tous les actes relatifs à la notification.

Fait et délibéré en séance le 05/10/2026
Pour expédition conforme,
La Présidente,
Alice LEBRET