Envoyé en préfecture le 11/03/2026
Reçu en préfecture le 11/03/2026
Publié le
ID : 035-200072452-20260309-CC_2026_072-DE

FOUGÈRES AGGLOMÉRATION

**Délibération n° 2026.072**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DE FOUGÈRES AGGLOMERATION**

**Séance du Lundi 9 mars 2026 à 19 h**

Le Conseil de Fougères Agglomération s'est réuni le **Lundi Neuf Mars Deux Mil Vingt-Six** à dix-neuf heures au Siège de la Communauté d'Agglomération – Parc de l'Aumaillerie – 1 rue Louis Lumière - à LA SELLE EN LUITRE, sous la présidence de M. Patrick MANCEAU, Président.

| Nombre de Conseillers Communautaires : | |
|---|---|
| En exercice : | 58 |
| Présents : | 45 |
| Pouvoirs : | 4 |
| Votants : | 49 |

**Date de la convocation** : 3 mars 2026

**Date d'Affichage** : 10 mars 2026

| **Vote** : | |
|---|---|
| Pour : | 48 |
| Contre : | 0 |
| Abstentions : | 1 |

**Étaient présents** : Patrick MANCEAU – *Président*
Michel BALLUAIS – Marie-Claire BOUCHER – Bernard DELAUNAY – Joseph ERARD – Louis FEUVRIER – Alain FORET – Marie-Laure NOËL – Louis PAUTREL – Anne PERRIN – Jean-Claude RAULT – *Vice-présidents délégués*

Daniel BALLUAIS – Isabelle BIARD – Joseph BOIVENT – Serge BOUDET – Jean-Christian BOURCIER – Roland BOUVET – Roger BUFFET – Maria CARRE – Laurence CHEREL – Denis CHOPIN – Hubert COUASNON – Noël DEMAZEL – Christophe DEROYER – Patricia DESANNAUX – Franck ESNAULT – Christian GALLE – Monique GALODE – Vanessa GAUTIER – Hervé GUILLARD – Christophe HARDY – Karine HUART – Stéphane IDLAS – David LEBOUVIER – Alice LEBRET – Arnaud LECHEVALIER – Diana LEFEUVRE – Laurent LEGENDRE – Mathieu MILESI – Jean-Pierre OGER – André PHILIPOT – Monique POMMEREUL – Olivier POSTE – Patricia RAULT – Annick ROCHELLE – *Conseillers*

Cécile PARLOT a donné pouvoir à Patrick MANCEAU
Marylène LE BERRIGAUD a donné pouvoir à Anne PERRIN
Michelle GARAVAGLIA a donné pouvoir à Michel BALLUAIS
Anthony FRANDEBOEUF a donné pouvoir à JC RAULT

*Gilbert BOUFFORT assistait à la séance*

**Étaient excusés** :
Cécile PARLOT – *Vice-présidents délégués*
Éric BESSON – Isabelle COLLET – Christelle CORNEE – Virginie D'ORSANNE – Anthony FRANDEBOEUF – Michelle GARAVAGLIA –Evelyne GAUTIER-LE-BAIL – Elsa LAFAYE – Marylène LE BERRIGAUD – Antoine MADEC – Jean-Claude NOEL – Pierre THOMAS – *Conseillers*

**Secrétaire de séance** : Maria CARRÉ est désignée secrétaire de séance

Envoyé en préfecture le 11/03/2026
Reçu en préfecture le 11/03/2026
Publié le
ID : 035-200072452-20260309-CC_2026_072-DE

**Fougères Agglomération** **2026.072**

## 2026.072 – Marchés Publics – Avenant à la mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et l'extension d'un bâtiment d'activité à la ZA La Rouillais à Louvigné du Désert

Le marché de maîtrise d'œuvre pour le réhabilitation et l'extension d'un bâtiment à la ZA La Rouillais à Louvigné du Désert a été attribué par une délibération du Bureau Communautaire en date du 15 avril 2024 à l'entreprise TRICOT ARCHITECTURE pour un montant initial de 80 244,00 € HT.

A la suite de l'approbation d'un premier avenant par une délibération du Conseil Communautaire, le montant a été porté à 99 000,00 € HT.

Le présent avenant n°2 porte sur :

Plusieurs modifications du projet ont vu le jour et notamment la diminution de la hauteur de l'extension et suppression de la mezzanine, suppression de la casquette d'entrée, suppression de voûtes d'éclairages qui seront remplacées par des lanterneaux, modification de la couleur du bardage, remplacement de la voirie lourde par une voirie légère, …).

En raison de ses modifications, le titulaire a dû réaliser des prestations complémentaires :
- Réaliser des études complémentaires : révision des plans, coupes et façade ;
- Modification du Cahier des Clauses Techniques Particulier (CCTP) ;
- Dépôt, à venir, d'un nouveau Permis de Construire.

Le montant de l'avenant n°2 est de **14 350,00 € HT**, soit une augmentation de 14,50 %.

Le nouveau montant du marché est de **113 350,00 € HT.**

Vu le Code général des collectivités territoriales ;

Vu le Code de la commande publique ;

Vu l'avis de la Commission d'appel d'offres en date du 17 février 2026 ;

ABSTENTION : A. PHILIPOT

**Après en avoir délibéré, le Conseil d'Agglomération DÉCIDE, à l'unanimité :**

- **D'APPROUVER** la passation de l'avenant n°2 présenté précédemment ;
- **D'AUTORISER** le Président ou le Vice-Président délégué à signer les avenants correspondants.

Fait et délibéré en séance le 09/03/2026
Pour expédition conforme,
Le Président,
Patrick MANCEAU